รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51

ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด

ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 1050 ซอยสุขุมวิท 66/1 แขวงพระโขนงใต้

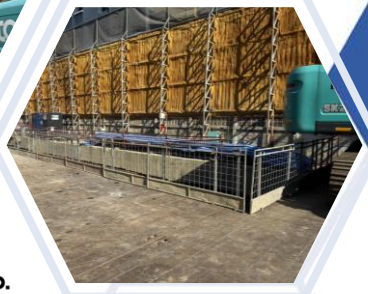
เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

(ระยะก่อสร้าง)







TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51

ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด

ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 1050 ซอยสุขุมวิท 66/1 แขวงพระโขนงใต้

เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

(ระยะก่อสร้าง)

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51

วันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569

( ) อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
ว่าที่ ร.ต.หญิงพฤกษชาติ	วงค์ชัย	[redacted]	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอภิญญา	จันทุภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวภาคินี	เชื้อเวียง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

[redacted]

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51

1. ชื่อโครงการ โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51
2. สถานที่ตั้ง ถนนซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1050 ซอยสุขุมวิท 66/1 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
   ทส 1010.5/264 ลงวันที่ 11 มกราคม 2564
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
   รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ฉบับประจำเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ครั้งที่ 1)
8. รายละเอียดโครงการ
   - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 164 ห้อง
   - ขนาดพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารรวมทั้งสิ้น 7,972.40 ตารางเมตร
   - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่ **หน้าที่**

1. บทนำ 1-1
   1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
   1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน 1-2
   1.3 ขอบเขตการศึกษา 1-2
   1.4 แผนการดำเนินการ 1-2
   1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน 1-4
2. รายละเอียดของโครงการ 2-1
   2.1 ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ 2-1
   2.2 ประเภทและขนาดโครงการ 2-2
   2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ 2-3
   2.4 ระยะถอนร่นและความสูงของอาคาร 2-5
   2.5 โครงสร้างและฐานรากอาคาร 2-7
   2.6 รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ 2-8
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-1
   4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-10
      4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) 4-10
      4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) 4-34
      4.1.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) 4-43
      4.1.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) 4-52
      4.1.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) 4-61
   4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-66
      4.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) 4-66
      4.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) 4-67
      4.2.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) 4-68
      4.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) 4-68

สารบัญ (ต่อ)

บทที่ **หน้าที่**

4.3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-69
4.3.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) 4-69
4.3.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) 4-102
4.3.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) 4-129
4.3.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) 4-134
ภาคผนวก ก เอกสารสำคัญ
ก1 หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/264 ลงวันที่ 11 มกราคม 2564
ก2 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.1)
ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ
ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ค1 เอกสารขอเข้าสำรวจบ้านข้างเคียง
ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
ค3 เอกสารการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั่นจั่น (ปจ.2)
ค4 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ค5 รายงานการสำรวจข้อมูลสภาพเศษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายได้ครัวเรือน
ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ฉ เอกสารสอบเทียบ
ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569	1-4
4-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-26
4-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-27
4-3	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))	4-28
4-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	4-29
4-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) สูงสุด 1 ชั่วโมง	4-29
4-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)	4-30
4-7	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-31
4-8	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) สูงสุด 1 ชั่วโมง	4-32
4-9	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-33
4-10	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr	4-42
4-11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดของ L_{max}	4-42
4-12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-51
4-13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-62
4-14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)	4-62
4-15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	4-63
4-16	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)	4-63
4-17	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟล์ (Sulfide)	4-64
4-18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)	4-64
4-19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	4-65
4-20	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)	4-65

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-21	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-94
4-22	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-95
4-23	กราฟเปรียบเทียบปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))	4-96
4-24	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	4-97
4-25	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) สูงสุด 1 ชั่วโมง	4-97
4-26	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)	4-98
4-27	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-99
4-28	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) สูงสุด 1 ชั่วโมง	4-100
4-29	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-101
4-30	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr	4-114
4-31	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดของ L_{max}	4-114
4-32	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-128
4-33	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-137
4-34	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)	4-137
4-35	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	4-138
4-36	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)	4-138
4-37	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟล์ (Sulfide)	4-139
4-38	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)	4-139
4-39	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	4-140
4-40	กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)	4-140

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP),ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))	4-10
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-21
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)	4-22
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2)	4-23
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-25
4-8	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-34
4-9	ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-43
4-10	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-52
4-11	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-61
4-12	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP),ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))	4-69
4-13	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-86
4-14	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)	4-88
4-15	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2)	4-90
4-16	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-92

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้าที่
4-17	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-102
4-18	ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-115
4-19	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-129
4-20	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-135

บทที่ 1

บทนำ



บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารประเภทโรงแรมภายใต้ชื่อโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 164 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,972.40 ตารางเมตร อยู่บนที่ดินจำนวน 1 แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-0 ไร่ หรือ 1,200 ตารางเมตร ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2561 สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดหรือห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดย บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ

3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัดที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/264 ลงวันที่ 11 มกราคม 2564 **(ภาคผนวก ก)** และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง **ตารางที่ 1-1**

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2568	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓
2569	✓,ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	ค.2					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ครั้งที่ 1)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ครั้งที่ 2)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ

1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 อยู่ในระยะก่อสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน **รูปที่ 1-1**



รูปที่ 1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ



บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1) ที่ตั้งโครงการ

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยโครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง เลขที่ 16460 เลขที่ดิน 4822 ขนาดพื้นที่ 0-3-0 ไร่ หรือ 1,200 ตารางเมตร เป็นที่ดินในกรรมสิทธิ์ ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด

สำหรับสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา โดยพื้นที่โครงการมีอาณาเขตที่ดินติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียงดังนี้

-	ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
-	ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารสำนักงาน/พักอาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
-	ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ถนนสาธารณะ (ซอยสุขุมวิท 51) ความกว้างประมาณ 8.27-8.40 เมตร
-	ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	อาคารคอมมูนิตี้ 2 ชั้น (49 PLAYSCAPE)

2) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้รถยนต์ และรถไฟฟ้า BTS เป็นหลัก โดยมีจุดเริ่มต้นจากถนนสุขุมวิท สถานีรถไฟฟ้า BTS ทองหล่อ สถานีรถไฟฟ้า BTS พร้อมพงษ์ และถนนซอยสุขุมวิท 55 ซึ่งมีรายละเอียดในการเดินทางดังนี้

(1) <u>เดินทางจากสถานีรถไฟฟ้า BTS ทองหล่อ</u> จากสถานีรถไฟฟ้า BTS ทองหล่อ เข้าสู่ถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งตะวันตก ผ่านถนนขอยสุขุมวิท 34 ระยะทางประมาณ 135 เมตร กลับรถเข้าสู่ถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งตะวันออกระยะทางประมาณ 140 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 51 ระยะทางประมาณ 207 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ (ถัดจากอาคารสำนักงาน/พักอาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเชษฐ์))

(2) <u>เดินทางจากสถานีรถไฟฟ้า BTS พร้อมพงษ์</u> จากสถานีรถไฟฟ้า BTS พร้อมพงษ์ เข้าสู่ถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งตะวันออก ระยะทางประมาณ 900 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนของสุขุมวิท 51 ระยะทางประมาณ 207 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ (ถัดจากอาคารสำนักงาน/พักอาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเชษฐ์))

(3) <u>เดินทางจากถนนซอยสุขุมวิท 55</u> จากถนนซอยสุขุมวิท 55 ทิศมุ่งใต้ เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยทองหล่อ 13 ระยะทางประมาณ 590 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 49 ระยะทางประมาณ 470 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 49/2 ระยะทางประมาณ 120 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยสุขุมวิท 51 ระยะทางประมาณ 280 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ (ก่อนถึงอาคารสำนักงาน/พักอาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารเชษฐ์))

2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด มีลักษณะเป็นอาคารโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร ซึ่งคิดเป็นพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารของโครงการทั้งหมดประมาณ 7,972.40 ตารางเมตร ภายในโครงการมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 164 ห้อง โดยสามารถจอดรถยนต์ภายในโครงการได้ทั้งหมดจำนวน 57 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถทั่วไป 55 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 2 คัน) ซึ่งสามารถแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารของโครงการแต่ละชั้นได้ดัง

ทั้งนี้ สามารถสรุปประเภทและขนาดของโครงการตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องได้ดังนี้

1) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ 2544

- <u>โรงแรม</u> หมายความว่า "อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม"

- <u>อาคารขนาดใหญ่</u> หมายความว่า *"อาคารที่ก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้พื้นที่อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีพื้นที่อาคารรวมกับทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร หรืออาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไปและมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตารางเมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด"*

- <u>อาคารจอดรถ</u> หมายความว่า *"อาคารหรือส่วนของอาคารที่ใช้สำหรับจอดรถตั้งแต่ 10 คันขึ้นไป หรือมีพื้นที่จอดรถ ทางวิ่ง และที่กลับรถในอาคาร ตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป"*

- <u>อาคารสาธารณะ</u> หมายความว่า *"อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการชุมนุมได้โดยทั่วไป เพื่อกิจการทางราชการ การเมือง การศึกษา การสังคม การศาสนา การนันทนาการ หรือการพาณิชยกรรม เช่น โรงมหรสพ หอประชุม โรงแรม โรงพยาบาล สถานศึกษา หอสมุด สนามกีฬากลางแจ้ง สถานกีฬาในร่ม ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานบริการ ท่าอากาศยาน อุโมงค์ สะพาน อาคารจอดรถ สถานีรถ ท่าจอดเรือ โป๊ะจอดเรือ สุสาน ฌาปนสถาน ศาสนสถาน เป็นต้น"*

2) พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547

- <u>โรงแรม</u> หมายความว่า *"สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน ทั้งนี้ ไม่รวมถึง*

(1) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวซึ่งดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือเพื่อการกุศล หรือการศึกษา ทั้งนี้ โดยมิใช่เป็นการหาผลกำไรหรือรายได้มาแบ่งปันกัน

(2) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการที่พักอาศัยโดยคิดค่าบริการเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น

(3) สถานที่พักอื่นใดตามที่กำหนดในกฎกระทรวง"

ดังนั้น อาคารของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 จึงจัดว่าเป็นโรงแรม อาคารขนาดใหญ่ อาคารจอดรถ และอาคารสาธารณะ

2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 มีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 300 ตารางวา (0-3-0 ไร่) หรือประมาณ 1,200.00 ตารางเมตร ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ขั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีขนาดพื้นที่อาคารรวมทั้งหมดประมาณ 7,972.40 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 819.86 ตารางเมตร โดยพื้นที่ส่วนที่เหลือจะเป็นพื้นที่ว่างประมาณ 380.14 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ถนนและทางวิ่งภายนอกอาคารประมาณ 196.57 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (พื้นที่น้ำซึมผ่านได้) อีกประมาณ 183.57 ตาราเมตร

ทั้งนี้ โครงการได้แสดงวิธีการคำนวณหาอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Floor Area Ratio: FAR) อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Building Cover Ratio: BCR) อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (Open Space Ratio: OSR) อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินใช้ตั้งโครงการและพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ซึ่งมีรายละเอียดแสดงดังนี้

1) อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Floor Area Ratio: FAR)

ตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 บริเวณ ย.10-4 (สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8:1

- พื้นที่อาคารรวม = 7,972.40 ตารางเมตร
- พื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ = 1,200.00 ตารางเมตร

ดังนั้น ค่า FAR = 7,972.40 : 1,200.00 = 6.64 : 1 (ไม่เกิน 8 : 1 จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว)

2) อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Building Coverage Ratio: BCR)

- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 819.86 ตารางเมตร
- พื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ = 1,200.00 ตารางเมตร

3) อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (Open Space Ratio : OSR)

ตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเพมหานคร พ.ศ. 2556 บริเวณ ย.10-4 (สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก<u>กำหนดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4</u>

- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 819.86 ตารางเมตร
- พื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ = 1,200.00 ตารางเมตร

คิดเป็นพื้นที่ว่างภายในโครงการ 1,200.00 - 819.86 = 380.14 ตารางเมตร

- พื้นที่อาคารรวม = 7,972.40 ตารางเมตร

ดังนั้น คำ OSR = (380.14/7,972.40) × 100 = 4.77 % (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4 จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว)

4) พื้นที่น้ำซึมผ่านได้

ตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 บริเวณ ย.10-4 (สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก<u>กำหนดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (OSR)</u>

- พื้นที่อาคารรวม = 7,972.40 ตารางเมตร
- พื้นที่ว่างตาม OSR ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4 (7,972.40 × 4) / 100 = 318.9 ตารางเมตร
- พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ของโครงการ = 184.16 ตารางเมตร

ดังนั้น คิดเป็นพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ (184.16 x 100) / 318.9 = 57.74% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (OSR) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว)

5) อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 <u>กำหนดให้อาคารสาธารณะต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่านของพื้นที่ที่ดิน</u>

- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 819.86 ตารางเมตร
- พื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ = 1,200.00 ตารางเมตร

คิดเป็นพื้นที่ว่างภายในโครงการ 1,200.00 – 819.86 = 380.14 ตารางเมตร

ดังนั้น อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่โครงการ = (380.14/1,200.00) × 100 = 31.68% (มากกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

ดังนั้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Floor Area Ratio: FAR) เท่ากับ 6.64 : 1 (ไม่เกิน 8 : 1 ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (Building Cover Ratio: BCR) คิดเป็นร้อยละ 68.32 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (Open Space Ratio: OSR) คิดเป็นร้อยละ 4.77 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4 ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556) มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้คิดเป็นร้อยละ 57.74 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (OSR) ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการคิดเป็นร้อยละ 31.68 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544)

ทั้งนี้ ผลจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.10 (เขตสีน้ำตาล) บริเวณ ย.10-4 ซึ่งเป็นที่ดิน

ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง โดยโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 164 ห้อง ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้นประมาณ 7,972.40 ตารางเมตร โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 6.64 : 1 (ไม่เกิน 8 : 1) และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 4.77 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) ซึ่งคิดเป็นพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 57.74 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) ทั้งนี้ แปลงที่ดินโครงการทั้งหมดตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสถานีทองหล่อ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556

2.4 ระยะถอยร่นและความสูงของอาคาร

โครงการได้ออกแบบให้ตัวอาคารภายในโครงการมีระยะถอยร่นเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ซึ่งมีรายละเอียดในส่วนที่เกี่ยวข้องดังนี้

1) ระยะถอยร่นของอาคาร

- <u>ข้อ 50</u> *อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร มิให้มีส่วนของอาคารล้ำเข้ามาในแนวร่นดังกล่าว ยกเว้นรั้วหรือกำแพงกั้นแนวเขตที่สูงไม่เกิน 2 เมตร*

<u>อาคารที่สูงเกิน 2 ชั้นหรือเกิน 8 เมตร อาคารขนาดใหญ่</u> ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ คลังสินค้า ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ยกเว้นอาคารอยู่อาศัยสูงไม่เกิน 3 ชั้นหรือไม่เกิน 10 เมตร และพื้นที่ไม่เกิน 1.000 ตารางเมตร ที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะ ต้องมีระยะร่นดังต่อไปนี้

<u>(1) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6 เมตร</u>

(2) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป แต่ไม่เกิน 20 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 1 ใน 10 ของความกว้างของถนนสาธารณะ

(3) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างเกิน 20 เมตรขึ้นไป ให้ร่นแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 2 เมตร

ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีระดับความสูงเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร (อาคารที่สูงเกินสองชั้นหรือเกิน 8 เมตร และอาคารขนาดใหญ่) ซึ่งตามซื้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ได้ให้ความหมายของถนนสาธารณะว่า *"ทางสาธารณะที่ยวดยานผ่านได้"* โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับทางสาธารณะจำนวน 1 สาย ได้แก่ ทางสาธารณะทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ซอยสุขุมวิท 51) ชนาดความกว้างประมาณ 8.27 เมตร

ดังนั้น ทางสาธารณะทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ซอยสุขุมวิท 51) ซึ่งมีขนาดความกว้างประมาณ 8.27 เมตร จึงมีลักษณะเป็นถนนสาธารณะ (ทางสาธารณะที่ยวดยานผ่านได้) โดยโครงการต้องเว้นระยะถอยร่นของตัวอาคารจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6 เมตร (ถนนสาธารณะกว้างน้อยกว่า 10 เมตร) ซึ่งคิดเป็นระยะถอยร่นในส่วนที่แคบที่สุดของตัวอาคารจากแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะดังกล่าว (ทิศตะวันออก) ไม่น้อยกว่า 1.865 เมตร โดยโครงการได้เว้นระยะถอยร่นของตัวอาคารจากแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะเท่ากับ 1.97-3.67 เมตร (ไม่ออกว่า 1.865 แตร) ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

- **ข้อ 53** *อาคารอยู่ริมทางสาธารณะที่ไม่ต้องมีที่ว่างตามข้อ 52 (3) และ 52 (6) ต้องมีลักษณะ ดังนี้*

แนวอาคารด้านที่ประชิดติดริมทางสาธารณะ ต้องมีความยาวมากกว่า 1 ใน 8 ส่วนของความยาวเส้นรอบรูปภายนอกของอาคาร ทั้งนี้ แนวอาคารด้านที่ประชิดติดทางสาธารณะต้องห่างทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร

กรณี ห้องแถว ตึกแถว ด้านหน้าอาคารทุกคูหาต้องประชิดติดริมทางสาธารณะ และมีแนวอาคารห่างจากทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร

ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความยาวเส้นรอบรูปภายนอกอาคารทั้งหมดประมาณ 134.21 เมตร ซึ่งคิดเป็นความยาวของแนวอาคารด้านที่ประชิดติดทางสาธารณะไม่น้อยกว่า 16.78 เมตร (1 ใน 8 ส่วนของความยาวเส้นรอบรูปภายนอกของอาคาร) โดยโครงการได้ออกแบบให้แนวอาคารด้านที่ประชิดติดกับถนนสาธารณะทางด้านทิศตะวันออกมีความยาวของแนวอาคารเท่ากับ 16.80 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16.78 เมตร) และมีระยะห่างจากถนนสาธารณะเท่ากับ 1.97-3.67 เมตร (ไม่เกิน 20 เมตร) ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

- **ข้อ *54*** *อาคารด้านชิดที่ดินเอกชน ช่องเปิด ประตู หน้าต่าง ช่องระบายอากาศ หรือริมระเบียงสำหรับชั้น 2 ลงมาหรือสูงไม่เกิน 9 เมตร ต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร และสำหรับชั้น 3 ขึ้นไปหรือสูงเกิน 9 เมตร ต้องห่างไม่น้อยกว่า 3 เมตร*

ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีระดับความสูงเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร โดยพื้นที่โครงการมีที่ดินที่ติดกับที่ดินเอกชนของบุคคลอื่น 3 ด้าน ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้ส่วนที่เป็นช่องเปิดของอาคารตั้งอยู่ทางด้านทิศเหนือ,ทิศใต้ และทิศตะวันตกของตัวอาคาร โดยโครงการได้ออกแบบให้ตัวอาคารของโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือประมาณ 3.20 เมตร,ทิศใต้ ชั้นที่ 1 ระยะร่น 2.36-3.2 เมตร ชั้นที่ 2-8 ระยะร่นประมาณ 3.20-3.58 เมตร และทิศตะวันตก ชั้นที่ 1 ระยะร่น 2.38-2.54 เมตร ชั้นที่ 2-8 ประมาณ 3.24 เมตร ซึ่งมีระยะถอยร่นของตัวอาคารจากแนวเขตที่ดินของโครงการในส่วนที่เป็นช่องเปิดสำหรับชั้นที่ 2 ลงมา ไม่น้อยกว่า 2 เมตร และสำหรับชั้น 3 ขึ้นไป ไม่น้อยกว่า 3 เมตร ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

- **ข้อ 55** *อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ต้องมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 1 เมตร ยกเว้นบ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร อาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร ต้องมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 2 เมตร*

ทั้งนี้อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีระดับความสูงเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร (อาคารสูงเกิน 15 เมตร) ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างโดนรอบอาคาร (วัดจากแนวรั้วถึงตัวอาคาร) เท่ากับ 2.29-3.63 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

2) ความสูงของอาคาร

โครงการได้ออกแบบให้ตัวอาคารของโครงการมีความสูงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ข้อ 49 ซึ่งระบุว่า *"ความสูงของอาคารไม่ว่าจากจุดหนึ่งจุดใด ต้องไม่เกิน 2 เท่าของระยะราบ วัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวถนนด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุดกรณีอาคารตั้งอยู่ริมหรือห่างไม่เกิน 100 เมตร จากถนนสาธารณะที่กว้างไม่น้อยกว่า 80 เมตร และมีทางเข้าออกจากอาคารสู่ทางสาธารณะนั้นกว้างไม่น้อยกว่า 12 เมตร ให้คิดความสูงของอาคารจาก ความกว้างของถนนสาธารณะที่กว้างที่สุดเป็นเกณฑ์"* โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับซอยสุขุมวิท 51 ทางด้านทิศตะวันตกซึ่งมีลักษณะเป็นถนนสาธารณะ โดยมีขนาดความกว้างของเขตทางในบริเวณที่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 8.27 เมตร แสดงรายละเอียดดังภาคผนวก ข-2 เมื่อรวมกับระยะถอยร่นของตัวอาคารจากแนวเขตทางของถนนสาธารณะในส่วนที่แคบที่สุดอีกประมาณ 2.29 เมตร จะมีระยะราบจากตัวอาคารถึงแนวเขตทางของถนนสาธารณะด้านตรงข้ามเท่ากับ 10.56 เมตร (8.27+2.29) โดยตัวอาคารของโครงการที่อยู่ติดกับระยะถอยร่นของอาคารในบริเวณดังกล่าวจะมีความสูงได้ไม่เกิน 21.12 เมตร (10.56×2) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้ตัวอาคารของโครงการที่ติดกับระยะถอยร่นของอาคารในบริเวณดังกล่าวมีระดับความสูงเท่ากับ 20.50 เมตร (ไม่เกิน 21.12 เมตร) และมีระดับความสูงของอาคารเพิ่มขึ้นตามระยะถอยร่นของอาคารที่มากขึ้นในลักษณะของขั้นบันได โดยมีระดับความสูงของอาคารไม่เกิน 2 เท่าของระยะราบเมื่อวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวถนนด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะ ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

2.5 โครงสร้างและฐานรากอาคาร

ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวพ.ศ. 2550 ได้แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 บริเวณ ดังนี้

"บริเวณเฝ้าระวัง" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี

"บริเวณที่ 1" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ได้แก่ กรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี จังหวัดปทุมธานี จังหวัดสมุทรปราการ และจังหวัดสมุทรสาคร

"บริเวณที่ 2" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกาญจบบุรี จังหวัดเชียงราย จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดตาก จังหวัดน่าน จังหวัดพะเยา จังหวัดแพร่ จังหวัดแม่ฮ่องสอน จังหวัดลำปาง และจังหวัดลำพูน

ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 1 (กรุงเทพมหานคร) พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ซึ่งอาคารของโครงการมีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารเท่ากับ 22.95 เมตร (สูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป) โดยโครงการได้ออกแบบให้โครงสร้างของอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงฉบับดังกล่าว

สำหรับการออกแบบฐานรากอาคารของโครงการได้มีการออกแบบให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม โดยโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบกลมจำนวน 47 ต้น แบ่งเป็น เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 800 มิลลิเมตร และยาว 60.00 เมตร

(515 ตัน/ต้น) จำนวน 6 ต้น เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1,000 มิลลิเมตร และยาว 60.00 เมตร (663 ตัน/ต้น) จำนวน 31 ต้น และเสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1,200 มิลลิเมตร และยาว 60.00 เมตร (819 ตัน/ต้น) จำนวน 10 ต้น เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารข้างเคียงให้น้อยที่สุด

นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เนื่องจากโครงการได้มีการก่อสร้างอาคารชั้นใต้ดินจำนวน 2 ชั้น และถังเก็บน้ำใต้ดินและระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ใต้ดินที่ระดับความลึกประมาณ -13.20 เมตร โดยโครงการได้เลือกใช้แนวกำแพงเสาเข็มเจาะแบบกลม (CBP WALL) เส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 800 มิลลิเมตร และแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ขนาดความยาว 18.00 เมตร

สำหรับการออกแบบตัวอาคารของโครงการและระบบภายในโครงการได้ดำเนินการโดยสถาปนิกและวิศวกรที่ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งสามารถสรุปรายชื่อผู้ออกแบบในแต่ละส่วนของโครงการ

2.6 รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ

1) กำหนดการก่อสร้างโครงการ

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 11 การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน และเคลื่อนย้ายอาคาร ข้อ 113 กำหนดให้ *"ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ใบบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น ถึง 06.00 น. เว้นแต่จะได้มีการป้องกันและได้รับอนุญาตจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร"* โดยโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในจันทร์ถึงวันเสาร์ และห้ามดำเนินการใดๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ หากโครงการจะดำเนินการก่อสร้างนอกเหนือจากช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ทางโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน ก่อนการดำเนินการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างต้องเป็นกิจกรรมเบา อาทิเช่นกิจกรรมการตบแต่ง แต่ทั้งนี้ ห้ามดำเนินการก่อสร้างใดๆ ในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.

สำหรับการดำเนินงานก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 22 เดือน โดยเริ่มตั้งแต่งานวางเสาเข็ม งานระบบป้องกันดินพัง งานวางฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตย์ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง งานระบบปรับอากาศ งานระบบลิฟต์ งานระบบระบายน้ำและถนนภายนอกอาคาร งานภูมิสถาปัตย์ งานทำความสะอาดและเก็บงาน

(1) งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง และงานวางเสาเข็ม จะใช้ระยะเวลาประมาณ 4.5 เดือน

(2) งานโครงสร้างอาคารจะใช้ระยะเวลาประมาณ 6 เดือน

(3) งานระบบต่าง ๆ จะใช้ระยะเวลาประมาณ 10 เดือน

(4) งานสถาปัตย์จะใช้ระยะเวลาประมาณ 6 เดือน

(5) งานตกแต่งภายในจะใช้ระยะเวลาประมาณ 5.5 เดือน

(6) งานตกแต่งภายนอกจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน

(7) งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน

(8) งานภูมิสถาปัตย์จะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน

(9) งานป้ายโครงการจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

(10) งานระบบสารสนเทศจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

(11) งานระบบเสียงจะใช้ระยะเวลาประมาณ 0.5 เดือน

(12) งานทดสอบระบบและตรวจสอบจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน

2) คนงานก่อสร้างโครงการ

การก่อสร้างโครงการจะดำเนินการโดยบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งมีที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมของโครงการกำกับดูแลงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอน โดยคาดว่าจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 100 คน ซึ่งมีความชำนาญในแต่ละสาขาการก่อสร้าง โดยจะสลับลับเปลี่ยนกันมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง ด้งนั้น จำนวนคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวันจะมีจำนวนไม่เกิน 100 คน โดยคนงานก่อสร้างทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ ซึ่งตำแหน่งที่พักคนงานก่อสร้างจะขึ้นอยู่กับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับการประมูลงานก่อสร้างของโครงการในอนาคต

3) สาธารณูปโภคสำหรับคนงานก่อสร้าง

(1) น้ำใช้และน้ำดื่มของคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

การใช้น้ำในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำชั่วคราวจากการประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาสุขุมวิท โดยมีจุดรับน้ำตั้งอยู่ในบริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งมีอัตราการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างประมาณ 50 ลิตร/คน/วัน (วิศวกรรมงานท่อภายในอาคาร การออกแบบ ติดตั้งและการบำรุงรักษา : ศ.ดร.สุรินทร์ เศรษฐมานิต และคณะ) โดยโครงการมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งคิดเป็นความต้องการน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างจะมีความต้องการใช้น้ำในปริมาณน้อย เนื่องจากคอนกรีตที่ใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นคอนกรีตผสมสำเร็จรูป ดังนั้น การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างจึงมีเฉพาะส่วนของงานก่ออิฐผนังและงานฉาบ ซึ่งจะใช้น้ำไม่เกิน 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็นความต้องการใช้น้ำในช่วงของการก่อสร้างโครงการทั้งหมดประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในส่วนของน้ำดื่มสำหรับคนงานก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีจุดบริการน้ำดื่มบรรจุถังที่มีขายตามท้องตลาดภายในบริเวณสำนักงานก่อสร้างโครงการเพื่อบริการแก่คนงานก่อสร้าง

(2) การจัดการน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

คนงานก่อสร้างของโครงการมีความต้องการใช้น้ำในการอุปโภคประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ จะเป็นการใช้น้ำเพื่อการชำระล้าง ทั้งนี้ ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัย ประกาศ ณ วันที่ 16 เมษายน 2515 ที่กำหนดให้สถานที่ทำงางานที่มีลูกจ้างทำงานไม่เกิน 80 คน ต้องจัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อยกว่า 1 ที่ และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ ทั้งนี้ ถ้ามีคนงานเกิน 80 คนขึ้นไปต้องจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมเพิ่มขึ้นอย่างละ 1 ที่ สำหรับลูกจ้างทุก ๆ 50 คน ถ้าเกิน 25 คน ให้ถือเป็น 50

คน ดังนั้น ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องจัดให้มีห้องน้ำจำนวนไม่น้อยกว่า 2 ห้อง และจัดให้มีห้องส้วมจำนวนไม่น้อยกว่า 4 ห้อง แต่เพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงาน ทางโครงการจึงกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง 2 ห้อง และห้องส้วม 5 ห้อง โดยแยกชาย-หญิงอย่างชัดเจน

สำหรับการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีประสิทธิภาพในการลดค่า BOD ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ซึ่งกำหนดให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีค่า BOD ประมาณ 250 มิลลิลิตร/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ประมาณ 20 มิลลิลิตร/ลิตร

(3) การระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

โครงการได้จัดสรรพื้นที่ในช่องของการก่อสร้างโครงการเพื่อก่อสร้างสำนักงานโครงการชั่วคราว โรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง บ่อตกตะกอนดิน รวมทั้งรางระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- **สำนักงานโครงการชั่วคราว** มีจำนวน 2 หลัง ซึ่งใช้สำหรับเป็นห้องประชุม เตรียมงานโครงการของวิศวกรและช่างก่อสร้าง
- **พื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง** มีจำนวน 2 หลัง โดยใช้เป็นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขนส่งจากภายนอกโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่กีดขวางการทำงานของคนงานก่อสร้าง
- **ห้องน้ำและห้องส้วม** จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 7 ห้อง โดยโครงการได้กั้นรั้วสังกะสีสูง 2.0 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ก่อนที่จะไหลไปยังบ่อตกตะกอนดินภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะมีแนวระบายน้ำฝนที่ไหลบ่าไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งแนวระบายน้ำชั่วคราวดังกล่าวมีความลาดเอียง 1 : 200 โดยบริมาณน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะไหลตามความลาดชันลงสู่แนวระบายน้ำชั่วคราวที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากนั้นจะระบายลงสู่บ่อดักตะกอนดิน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจำนวน 1 บ่อ ซึ่งในกรณีที่ฝนตกในปริมาณมาก ปริมาณน้ำฝนบางส่วนจะไหลซึมลงสู่ดินและส่วนมากจะไหลบ่าหน้าดินลงสู่แนวระบายชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินโดยไม่ไหลบ่าไปยังพื้นที่ข้างเคียง ส่วนในกรณีที่ฝนไม่ตก ประมาณน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมการใช้น้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ซึ่งมีประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไทลลงสู่บ่อดักตะกอนดินบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ โดยโครงการจะนำปริมาณน้ำทิ้งดังกล่าวไปใช้ในการราดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง

(4) การจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

มูลฝอยของคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากภาชนะบรรจุอาหารของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณที่น้อยมากในแต่ละวัน โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างคาดว่าจะมีไม่เกิน 1 ใน 3 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากบุคคลในแต่ละวัน (3 ลิตร/คน/วัน) หรือคิดเป็นปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างประมาณ 1 ลิตร/คน/วัน โดยในช่วงของการก่อสร้างโครงการที่มีจำนวนคนงานก่อสร้างมากที่สุด ซึ่งคาดว่าจะมีไม่เกิน 100 คน/วัน โดยคิดเป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 100 ลิตร/วัน หรือ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ถัง ตั้งอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถังซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยในช่วงของการก่อสร้างโครงการได้ประมาณ 0.96 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 9.6 วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูก

รวบรวมไปกำจัดโดยสำนักงานเขตวัฒนา สำหรับเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย เศษอิฐ เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ เศษอิฐ เศษปูน ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์

สำหรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีอัตราการเกิดมูลฝอยเท่ากับ 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร (อ้างอิงจากรายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย (กรมควบคุมมลพิษ มหาวิทยาลัยมหิดล และ German Technical Cooperation, หน้า 3-6, 2549)) โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบหลักคือคอนกรีต อิฐ เหล็กกระเบื้องเซรามิกกระเบื้องหลังคายิปซั่มบอร์ด และไม้

ทั้งนี้ อาคารโครงการมีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 7,972.4 ตารางเมตร จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 448,288.05 กิโลกรัม (คำนวณจาก 2,972.4 × 56.23 = 448,288.05) หรือ 448.3 ตัน โดยสามารถประเมินองค์ประกอบหลักของมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดจากการก่อสร้าง

(5) การใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวขนาด 100 KVA เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย 1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งไฟฟ้าแสงสว่าง 2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับสำนักงาน

3) การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง

โครงการมีพื้นที่ประมาณ 300 ตารางวา (0-3-0 ไร่) หรือประมาณ 1,200.00 ตารางเมตร โดยพื้นที่ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ซึ่งมีระดับพื้นดินที่ก่อสร้างใกล้เคียงกับระดับถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างอาคารของโครงการจะมีการขุดเปิดพื้นที่โครงการเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินและวางฐานราก รวมถึงงานระบบต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถังเก็บน้ำใต้ดิน และท่อระบายน้ำ ซึ่งคิดเป็นปริมาณดินขุดประมาณ 13,907 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะนำดินทั้งหมดออกจากพื้นที่โครงการ ซึ่งจะดำเนินการโดยบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในการจัดหาแหล่งทิ้งดิน โดยโครงการจะประมูลงานก่อสร้างของโครงการภายหลังจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

สำหรับการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร โดยคาดว่าจะใช้จำนวนเที่ยวรถในการขนส่งดินทั้งหมดประมาณ 1,391 เที่ยว เมื่อรวมกับจำนวนเที่ยวรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการอีกประมาณ 100 เที่ยว จะมีจำนวนเที่ยวรถที่ใช้ในการขนส่งรวมทั้งสิ้น ประมาณ 1,491 เที่ยว ซึ่งตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วย การห้ามรถบรรทุก 4 ล้อ และ 6 ล้อ เดินในเขตกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2552 กำหนดให้ "ห้ามรถบรรทุก 6 ล้อ เดินในเขตกรุงเทพมหานครระหว่างเวลา 06.00-09.00 น. และระหว่างเวลา 16.00-20.00 น. ทุกวัน เว้นวันหยุดราชการ" โดยคิดเป็นช่วงเวลาที่สามารถเดินรถได้ประมาณ 7 ชั่วโมง/วัน ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา

10.00-15.00 น. โดยคิดเป็นช่วงเวลาที่สามารถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างได้ประมาณ 5 ชั่วโมง/วัน และให้ดำเนินการขนส่งได้ชั่วโมงละ 1 เที่ยว เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างและเป็นการป้องกันการจอดรถบรรทุกคอยบนถนนสาธารณะ ดังนั้น คิดเป็นระยะเวลาที่ใช้ในการขนส่งทั้งหมดประมาณ 299 วัน หรือประมาณ 10 เดือน

4) การรักษาความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ

โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วชั่วคราว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ล้อมรอบแนวเขตที่ดินทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกโครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้างโครงการ สำหรับตัวอาอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้างจะติดตั้งแนวแผงผ้าโบ (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตลอดแนวความสูงของอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและป้องกันเศษวัสดุตกหล่น โดยติดตั้งไว้ตลอดช่วงระยะเวลาในการก่อสร้างอาคารไปจนกว่าการก่อสร้างอาคารจะแล้วเสร็จ

5) การจัดการด้านความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะควบคุมการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน โดยได้คัดเลือกคนงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในงานที่ถนัด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานมากที่สุด พร้อมทั้งจัดให้มีวิศกรและสถาปนิกควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมถึงมาตรฐานการก่อสร้างต่าง ๆ นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการเพื่อดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) ความปลอดภัยในสถานที่ทำงาน

- แบ่งเขตในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้างเขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้แล้ว

- ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนนั้นจะต้องมีขนาดที่สามารถเห็นได้โดยชัดเจน

- จัดเวรเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก และรอตรวจตราในบริเวณทั่ว ๆ ไป รวมทั้งควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ

- จัดให้มีการทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือจากพนักงานทุกคน

(2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร

- จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักรต่าง ๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือ-เครื่องจักรแต่ละชนิด ซึ่งจะทำให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงานและเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานด้วย

- เครื่องมือ-เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง จะต้องได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และพนักงานจะต้องปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือ-เครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด

- ก่อนการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักรและหลังการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบ และ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้สามารถใช้งานเป็นไปอย่างปกติ

(3) ความปลอดภัยในส่วนบุคคล

- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท
- ออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย
- จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย
- จัดให้มีการรักษาพยาบาลและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น

(4) มาตรการป้องกันอัคคีภัย

สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงของการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายในโครงการได้มีมาตรการในการป้องกันอัคคีภัยดังนี้

- ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร
- ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ
- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย

6) ที่พักคนงานก่อสร้าง

ในการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งหมดประมาณ 100 คน โดยตำแหน่งที่พักคนงานก่อสร้างจะขึ้นอยู่กับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับการประมูลงานก่อสร้างของโครงการในอนาคต ซึ่งโครงการจะจัดหาผู้รับเหมาก่อสร้างภายหลังจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ โดยจะมีรถบริการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างจากที่พักคนงานก่อสร้างไปยังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการให้เพียงพอภายในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะมีจำนวนคนงานที่เข้าพักสูงสุดประมาณ 100 คน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 60 ห้อง โดยแต่ละห้องสามารถพักได้ 2 คน/ห้อง ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนงานก่อสร้างได้ทั้งหมดประมาณ 120 คน และโครงการจะจัดทำรั้วรอบสูงอย่างน้อย 2 เมตร โดยโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) ปริมาณน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างจะใช้ในกิจกิจกรรมที่เกี่ยวกับ การอาบ ชำระล้าง โดยคิดปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ยที่ 200 ลิตร/คน/วัน (กลุ่มงานโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย, สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2560) โดยโครงการมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งคิดเป็นความต้องการน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นถังก่ออิฐฉาบปูนขนาด (กxยxล) 5.0x6.0x1.0 เมตร ความจุประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง เพื่อใช้ในการอุปโภคและถังขนาด 150 ลิตร ซึ่งตั้งไว้ภายในห้องส้วมแต่ละห้องจำนวน 7 ห้อง

(2) การจัดการน้ำเสียภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

คนงานก่อสร้างของโครงการมีความต้องการใช้น้ำในการอุปโภคและบริโภคภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีประสิทธิภาพในการลดค่า BOD และค่าของแข็งแขวนลอยในน้ำ (SS) ประมาณร้อยละ 90 โดยกำหนดให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าของแข็งแขวนลอยในน้ำ (SS) ไม่เกิน 300 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าของแข็งแขวนลอยในน้ำ (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับคนงานก่อสร้างในช่วงของก่อสร้างโครงการประกอบด้วย ส่วนแยกของแข็ง (Solid Separation Chamber) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) และส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีบ่อดักไขมันภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยตั้งอยู่ใกล้กับบริเวณลานซักล้าง เพื่อดักเอาไขมันที่เกิดจากกิจกรรมการซักล้างก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง

(3) การระบายน้ำภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

โครงการจะขุดร่องดินสำหรับระบายน้ำฝนที่ตกภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งร่องดินดังกล่าวมีขนาดความกว้างประมาณ 1.0 เมตร ลึกประมาณ 1.0 เมตร โดยปริมาณน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่จะไหลตามความลาดชันลงสู่รางระบายที่อยู่โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จากนั้นจะระบายลงสู่บ่อดักตะกอนดิน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินตามทางเลี้ยวของรางระบายน้ำขนาดพื้นที่ประมาณ 4 ตารางเมตร (2 x 2 เมตร) และลึกประมาณ 1.5 เมตร โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งในกรณีที่ฝนตกในปริมาณมาก ปริมาณน้ำฝนบางส่วนจะไหลซึมลงสู่ดินและส่วนมากจะไหลบ่าหน้าดินลงสู่ร่องดินระบายน้ำฝนและบ่อดักตะกอนดินดินโดยไม่ไหลบ่าไปยังพื้นที่ข้างเคียง ส่วนในกรณีที่ฝนไม่ตก ปริมาณน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมการใช้น้ำภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลลงสู่บ่อดักตะกอนดินบริเวณใกล้กับห้องน้ำ-ห้องส้วมก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ

(4) การจัดการมูลฝอยภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

มูลฝอยของคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากภาชนะบรรจุอาหารของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณที่น้อยมากในแต่ละวัน โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีประมาณ 3 ลิตร/คน/วัน (กลุ่มงานโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย, สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2560) โดยโครงการมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งคิดเป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ

300 ลิตร/วัน หรือ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 8 ถัง ซึ่งตั้งอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้งถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 2 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยในช่วงของการก่อสร้างโครงการได้ประมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 6.4 วัน เพื่อรอให้หน่วยงานท้องถิ่นในเขตพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป

(5) การใช้ไฟฟ้าภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าท้องถิ่นในเขตพื้นที่ที่รับผิดชอบ โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวขนาด 100 KVA เพื่อใช้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น

(6) การจัดการด้านความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมและดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

ก) จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง

ข) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตน อาทิเช่น

- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย
- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท
- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและห้ามมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง
- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง
- ห้ามทะเลาะวิวาทในทุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย
- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกกรณี
- ห้ามลักขโมยและหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี
- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง
- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด

ทั้งนี้ ผู้รับเหมาแต่ละรายต้องกำหนดบทลงโทษอย่างเด็ดขาด พร้อมทั้งควบคุมการปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด

7) การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

โครงการได้กำหนดแผนการดำเนินงานในการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่อชุมชน พร้อมรับฟังความคิดเห็นต่อการดำเนินงานจากทุกภาคส่วน และเปิดโอกาสให้ประชาชนผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถเข้ามาร้องเรียนได้ตลอดเวลา ซึ่งก่อนการดำเนินโครงการจะกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์รายละเอียดแผนการก่อสร้างและช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดการโครงการทั้งในช่วงก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีการบริหารโครงการในด้านการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบดังนี้

1. การรับเรื่องร้องเรียน โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ ดังนี้

- <u>ช่วงก่อสร้าง</u> กำหนดให้มีช่องทาง ได้แก่

1.1 ทางโทรศัพท์ จดหมายทางไปรษณีย์ และจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์และที่อยู่ของเจ้าของโครงการที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อนการก่อสร้าง

1.2 เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ

1.3 กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม

1.4 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ซึ่งติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเรื่องร้องเรียนให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

- <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> กำหนดให้มีช่องทาง ได้แก่

1.1 ทางโทรศัพท์ จดหมายทางไปรษณีย์ และจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) เพื่อติดต่อกับบริษัทซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด

1.2 เข้าพบโดยตรงที่สำนักงานของโครงการ

1.3 กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม

2. ขั้นตอนและกระบวนการ

1) เมื่อได้รับแจ้งต้อง ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที

2) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น

2.1) ปัญหาที่แก้ไขได้แก้ไขทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นจากเงินกองทุนที่จัดให้มี

2.2) ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น

2.2.1) กรณีตกลงกันได้สำรวจความเสียหายพิจารณาค่าสินไหม

2.2.2) กรณีตกลงไม่ได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่าย เพื่อสำรวจความเสียหายพิจารณาค่าสินไหม

3. ระยะเวลาการดำเนินการ โครงการต้องรีบดำเนินการสำรวจทันที กรอบเวลาในการดำเนินการโดย

1) เมื่อได้รับแจ้งต้องดำเนินการตรวจสอบทันที

2) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 24 ชั่วโมง

3) กรณีแก้ไขไม่ได้ต้องชดเชยเบื้องต้นภายใน 3 วัน

4) ในขณะเดียวกันประสานบริษัทประกันภัยภายใน 1 สัปดาห์ และสำรวจความเสียหายพิจารณาค่าสินไหมภายใน 1 เดือน

4. ผู้รับผิดชอบ บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

5. มาตรการฯ ไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ

6. การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงคลองเตย ไว้ที่สำนักงานของโครงการ

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/264 ลงวันที่ 11 มกราคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ดัง **ตารางที่ 3-1**

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย 164 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3 งาน (0-3-0 ไร่) หรือ 1,200 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารโรงแรมจำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีระดับความสูงเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น ดังรายละเอียดต่อไปนี้			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	1 โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส อย่างเคร่งครัด	-	-
	2 โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการจัดให้มีการบันทึกผล ติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	3 ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ในหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ		-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	4 เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	หากโครงการมีการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	5 หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	6 เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครพิจารณาอนุมัติให้เปิดดำเนินกิจการโรงแรมให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินกิจการ	โครงการดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร พิจารณาอนุมัติให้เปิดดำเนินกิจการโรงแรมให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินกิจการและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1 จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 2 รูปแบบ ดังนี้			
	- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลามที่ใช้ในการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผังรับเรื่องร้องเรียน ขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร พร้อมจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจำสำนักงานโนบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมไว้ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)

อตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	2 จัดทำแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้ได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	3 ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี	โครงการมีเจ้าหน้าที่วิศกรควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี	-	-
	4 ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
	5 ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่ตลอดเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
	6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ทรัพยากรดิน	1 โครงการจัดให้มีแนวกำแพงเสาเข็มเจาะแบบกลม (CBP WALL) เส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 800 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ และแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ขนาดความยาว 18.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีแนวกำแพงเสาเข็มเจาะแบบกลม (CBP WALL) รอบแนวเขตที่ดินโครงการ และแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก ติดตั้งรอบโครงสร้างอาคารเพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
	2 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจะต้องหยุดก่อสร้าง หาสาเหตุและแก้ไขให้แล้วเสร็จจึงจะก่อสร้างต่อได้	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจะต้องหยุดก่อสร้าง หาสาเหตุและแก้ไขให้แล้วเสร็จจึงจะก่อสร้างต่อได้	-	-
	3 ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวบ้าน เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นโดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ได้มีการเข้าสำรวจ บันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรมรับรองตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	โครงการก่อสร้างตามการออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเป็นไปตามการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรมรับรองตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-	-
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	**มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง**			
	1 จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าและควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะเกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร หรือการดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	ภาคผนวก ค8
	2 จัดห้องเก็บเสียงและฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์กันเสียง และกันฝุ่นขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) สำหรับคนงาน	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
3	ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
4	ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	-
5	กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
	มาตรการด้านการก่อสร้าง			
1	ติดตั้งรั้ว Metal Sheet หนา 3.18 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันกันเสียงดังและฝุ่นละออง	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันกันเสียงดังและฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
2	ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)(แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสัดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3	หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4	การเก็บกองทรายให้พื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund หรือฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	5 การนำผงซีเมนต์เข้ามาในพื้นก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	ในการก่อสร้างของโครงการส่วนใหญ่จะใช้รถผสมปูนสำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้ หากถึงช่วงที่มีการใช้ซีเมนต์ถุงเคมีภัณฑ์ในการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6 ในกรณีที่ใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด			
	7 การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบค่า PM2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัด เจียร กระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างหรือขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงานประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร			
	1 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	2 อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการกำชับผู้รับเหมา ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	-	-
	3 ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
	มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง			
	1 ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด	-	ภาคผนวก ค3
	2 จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเป็นระเบียบ อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	มาตรการด้านการขนส่งดิน			
	1 กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	โครงการได้มีการกำชับเจ้าหน้าที่ในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	-	-
	2 จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	โครงการจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนนำรถออกนอกโครงการเพื่อป้องกันดินโคลนไปร่วงหล่นระหว่างที่ที่มีการขนส่ง	-	-
	3 บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 51 ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออก และมีประตูปิดทึบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เปิดเฉพาะเวลามีรถเข้าออกโครงการ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3 และ 13)
	4 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้ว และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการและถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	**มาตรการฯ ด้านเสียง**		-	-
	1 กำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ เป็นต้น ยกเว้นการเทปูนฐานราก โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 17.00 น. นั้น จะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้นซึ่งหากมีการทำงานล่วงเวลาหรือมีการทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะมีการแจ้งบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ซึ่งทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		
	2 มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	3 จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 3.18 มิลลิเมตร ที่ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ในช่วงของการวางฐานราก ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A)	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันกันเสียงดังและฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	4 ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ในการก่อสร้างชั้น 1-8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (ย้ายไปตามพื้นที่ก่อสร้าง)	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	5 ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกั้นเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน)	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6 ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	7 อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการกำชับผู้รับเหมา ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	-	-
	8 ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด	-	ภาคผนวก ค8
	9 ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คเครื่องจักรที่มีการใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-	-
	10 โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	โครงการควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-
	11 ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้โยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะทำให้เกิดเสียงดัง	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
	12	จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	13	ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์โครงการที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดตามมาตรการฯกำหนด	-	-
	14	ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-
	15	กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย คือระยะเวลาการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A)	โครงการจัดให้มีคนงานเปลี่ยนงานให้คนงานหรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	มาตรการด้านความสั่นสะเทือน			
	1 ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	โครงการมีการเจาะเสาเข็มด้วยวิธีที่เหมาะสมตามที่มาตรการฯ กำหนดไว้ซึ่งเป็นวิธีที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน	-	-
	2 จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับบ้านเลขที่ 47,43,10,8/3 และโรงเรียนนานาชาติเวลส์ โดย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ได้มีการเข้าสำรวจ บันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1
	- จัดเจ้าหน้าที่โครงการและผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการดำเนินการก่อสร้างโครงการและแผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม			
	- อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น			
	- อธิบายขั้นตอนวิธีการในการลด และป้องกันผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม			
	- ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน			
	- ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำการขุดเจาะเสาเข็ม หากตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเกิน ค่าที่ประเมินไว้ให้โครงการหาวิธีในการปรับปรุงการดำเนินงาน และถ้าพบว่าค่าเกิน 5.0 มม./วินาที ให้โครงการหยุดดำเนินการทันที และปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมก่อนจะดำเนินการต่อได้			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	- เข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบ พร้อมเสนอมาตรการฯ และรับฟังความเห็น เพื่อนำมากำหนดเป็นมาตรการฯ ที่เหมาะสมต่อไป			
	3 จัดให้มีการสำรวจอาคารร่วมกันกับเจ้าของบ้าน/อาคาร พร้อมกับถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำเป็นสำเนา 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และจัดให้มีการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกเดือน นับตั้งแต่วันเริ่มทำงานก่อสร้างจนถึงวันที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และหากพบความเสียหาย เช่น การทรุดตัวของบ้าน การแตกร้าวของผนังภายในและภายนอกอาคาร การรั่วซึมของผนังทั้งภายในและภายนอกอาคาร เป็นต้น โครงการจะเข้าทำการซ่อมแซมทันที หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ได้มีการเข้าสำรวจ บันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
4	จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงน้อยที่สุด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าคอบควบคุมคนงานอย่างใกลชิดและกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5	ปฏิบัติตามมาตรากรด้านการประชาสัมพันธ์โครงการที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
6	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความแห็นอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจะต้องหยุดก่อสร้างหาสาเหตุและแก้ไขให้แล้วเสร็จจึงจะก่อสร้างต่อได้	-	-
7	กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันในช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม พร้อมรายงานผลการตรวจวัดต่อพื้นที่ติดโครงการทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันตก ติดกับอาคาร 2 ชั้นของ 49	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางด้านทิศตะวันตกติดกับอาคาร 2 ชั้นของ 49 (จากการประเมินได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด) โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocit, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29) และภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	Playscape เลขที่ 8/3 ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงมากที่สุด โดยผลการตรวจวัดจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างไว้ก่อนและรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงาน เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐาน			
	มาตรการด้านการพังทลายของดิน			
	1 โครงการจะก่อสร้างแนว Pile Wall ป้องกันการพังทลายของดินและการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีแนวกำแพงแนว Pile Wall พร้อมทำค้ำยันเหล็ก ติดตั้งรอบโครงสร้างอาคารเพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	2 ก่อนดำเนินการติดตั้งกำแพงกันดิน โครงการต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยระบุช่วงเวลาที่ชัดเจนให้กลุ่มพื้นที่ติดกับโครงการทราบและแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่งตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน และจมีการแจ้งบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ซึ่งทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3 จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจะต้องหยุดก่อสร้าง หาสาเหตุและแก้ไขให้แล้วเสร็จจึงจะก่อสร้างต่อได้	-	-
	4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจ บันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ	โครงการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพทางอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	โครงการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	-	-
	2 ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ เพื่อบำบัดน้ำก่อนระบายน้ำออกลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
	3 จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ	-	-
	4 ไม่ทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ และลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1 ควบคุมการก่อสร้างอาคารของโครงการและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งเกณฑ์ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้ออกแบบไว้ ได้แก่ การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ (พื้นที่ตัวอาคาร พื้นที่ดิน พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว) ระยะถอยร่นของตัวอาคาร ถนนและทางเท้าและที่จอดรถ	โครงการจัดให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร	-	-
	2 การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการดำเนินกิจกรรมเฉพาะในเขตพื้นที่ของโครงการเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3 ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ จากแบบแปลนที่กำหนดไว้	หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4 หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับหน่วยงานที่อนุญาตโครงการได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ			
3.2 การใช้น้ำ	1 จัดให้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปภายในโครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
	2 ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำและท่อประปาภายในโครงการ หากพบการรั่วซึมของระบบประปาภายในโครงการให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อโดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	-	-
	3 แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
	4 เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากเพื่อเป็นการประหยัดน้ำ	โครงการจัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากเพื่อเป็นการประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1 ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำ	โครงการกำชับไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเด็ดขาด	-	-
	2 จัดให้มีห้องส้วมคนงานที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีจำนวนเพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง 2 ห้อง และห้องส้วม 5 ห้อง โดยแยกชาย-หญิงอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7, 26 และ 31)
	3 สูบตะกอนในส่วนเกรอะอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาจัดเก็บและนำไปกำจัด	โครงการจะดำเนินการสูบตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	-	-
	4 รวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
	5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานก่อสร้างเพื่อคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมโดยไม่ให้มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	6 เมื่อเลิกใช้ห้องส้วมแล้วต้องรื้อถอนห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พร้อมทั้งจัดการสูบกากตะกอนออกและปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-	-
3.4 การระบายน้ำ	1 ขุดร่องดินสำหรับระบายน้ำฝนที่ไหลบ่าไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งร่องดินดังกล่าวมีความลาดเอียง 1:200 โดยปริมาณน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะไหลตามความลาดชันลงสู่แนวระบายน้ำชั่วคราวที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนน ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
	2 จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินชั่วคราว เพื่อดักตะกอนดินส่วนเกินก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ			
	3 จัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ			
	4 ขุดลอกดินตะกอนออกจากแนวระบายน้ำชั่วคราว บ่อดักตะกอนดิน และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อมิให้ดินตะกอนเกิดการสะสมและอุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 การจัดการมูลฝอย	**มาตรการฯ ด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง**			
	1 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	2 ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	-
	ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบต่อการนำวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	4 จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ และมีเอกสารหลักฐานการขนย้ายให้ชัดเจน เช่น ใบเสร็จรับเงิน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช ให้ตรงกัน	-	-
	5 กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่นคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	โครงการดำเนินการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่นคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	-	-
	มาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง			
	1 การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ถัง ตั้งอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ 9.6 วัน	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงอย่างเพียงพอ ทั้งนี้ทางโครงการการกำชับให้คนงานแยกขยะ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
	2	ติดต่อสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่กำหนด	โครงการติดต่อสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่กำหนด	-	ภาคผนวก ค6
	3	ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือมีรอยรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือมีรอยรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิด	-	-
	4	จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเปียก เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอยเปียก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเปียก เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอยเปียก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)
	5	กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	6	ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำชับคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
3.6 การคมนาคมและการจราจร	1	จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)
	2	จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดบรรทุกในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหลทางของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3 จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนัก ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีคนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษหิน ดิน ทราย และฝุ่นละออง ติดล้อไปยังภายนอกโครงการ	-	-
	4 จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 3 คัน เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 51 บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดบรรทุกในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหลทางของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	5 จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะให้เจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13 และ 21)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	6 จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออก โครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างพร้อมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกขับขี่ด้วยความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11 และ 12)
	7 กำหนดให้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	8 รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	-	-
	9 ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	10 กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะในเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามกฎหมาย และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วติดอยู่บริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
	11 กำหนดให้รถรับส่งพนักงานและรถยนต์ที่มิได้ใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างให้กลับไปทันทีเมื่อส่งพนักงานเรียบร้อยแล้ว และห้ามจอดทิ้งไว้ในพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการ ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยสุขุมวิท 51 บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
	12 กำหนดเวลาการขนย้ายดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่การจราจรเบาบางและเป็นไปตามข้อบังคับพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วย การห้ามรถบรรทุก 4 ล้อ และ 6 ล้อ เดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2552 และให้งดการขนส่งในวันหยุดราชการ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้มีการกำชับเจ้าหน้าที่ในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	13 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยสุขุมวิท 51 บริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยสุขุมวิท 51 บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
	14 โครงการจะต้องควบคุมให้คนงานก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จตามแผนงานการก่อสร้างเพื่อลดระยะเวลาในการเกิดผลกระทบด้านจราจร	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	15 รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งดิน ต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ	โครงการเลือกใช้รถบบรรทุกที่ผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ ทั้งนี้รถบรรทุกที่เลือกใช้มีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
	16 บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โดยกำหนดให้มีการเปรียบเทียบปรับเป็นจำนวนเงินในจำนวนที่เหมาะสมโดยจัดทำเป็นข้อกำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีการควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1 จัดให้มีช่างเทคนิคในการควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคในการควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
	2 รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้รับเหมาก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและเข้าใจถึงประโยชน์ของการประหยัดพลังงานโดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน	โครงการกำชับผู้รับเหมาใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
	3 ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐานและเป็นไปตามกฎเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการไฟฟ้า	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าถูกต้องตามมาตรฐานและเป็นไปตามกฎเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	4 จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือกระตุกกับชุมชนข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีตู้ควบคุมไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.8 การติดต่อสื่อสาร	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่งตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์โครงการ**			
	- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้างตามข้อ 1.1 อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่งตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	มาตรการด้านวิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม			
	1 พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการมีการเลือกพิจารณาเลือกคนงานคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-
	2 กรณีที่รับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่มีแรงงานต่างด้าว ทั้งนี้หากมีแรงงานต่างด้าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3 จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้			
	4 ออกกฎ ระเบียบ ห้ามไม่ให้คนงานทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง และจัดเลี้ยงภายในห้องพัก อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	โครงการกำชับคนงานห้ามทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง และจัดเลี้ยงภายในห้องพัก อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-	-
	5 กำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ เป็นต้น ยกเว้น	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้นซึ่งหากมีการทำงานล่วงเวลาหรือมีการทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะมีการแจ้งบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ซึ่งทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	(ต่อ) การเทปูนฐานราก โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 17.00 น. นั้น จะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด			
	6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจบันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1
	7 มีลำดับขั้นตอนการในรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน	โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และมีการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น เพื่อเป็นช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	มาตรการด้านการชดเชยเยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น			
1	กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการจะตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบหรือส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ และมีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37) ภาคผนวก ค5
2	กรณีการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายหรือมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องมีการชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจรตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ร้องเรียน) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามกระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
3	มีการประกันภัยคุ้มครองความเสียหายและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ชัดเจนภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค2
4	เจ้าของโครงการกำหนดวงเงินชดเชยเยียวยาเบื้องต้นวงเงินจำนวน 5 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ ในการชดเชยความเสียหายจะพิจารณาครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงจากการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีประกันบุคคลภายนอกและเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามความเดือดร้อน พร้อมได้ให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค2
	มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
1	ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมงและมีการจดบันทึกการเข้า-ออกภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	3 จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	4 กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน	โครงการกำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน	-	-
	5 จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการไม่มีการใช้งานทาวเวอร์เครน เนื่องจากทางโครงการใช้ปั้นจั่นในงานก่อสร้าง หากโครงการมีการใช้งานทาวเวอร์เครน ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค3
	- จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด			
	- ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบอย่างถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร			
	- ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	- ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นในหยุดงานและแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่าโครงการไม่มีการใช้งานทาวเวอร์เครน เนื่องจากทางโครงการใช้ปั้นจั่น ในงานก่อสร้าง หากโครงการมีการใช้งานทาวเวอร์เครน ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค3
	- การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น			
	- จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดวเลาที่มีการทำงาน			
4.2 ด้านการให้บริการสาธารณสุข **4.3 ด้านสุขภาพ** **1) สุขภาพของประชาชน** **1.1) บริเวณพื้นก่อสร้าง**				
(1 คุณภาพอากาศ)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
(2 ด้านเสียง)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
(3 ความสั่นสะเทือน)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-
(4 ขยะมูลฝอย)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	-	-
(5 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล)	1 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	-	-
	2 จัดให้มีมาตรการด้านการรื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะดำเนินการตามมาตราการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	- ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในทันที - หากบริเวณห้องส้วมชั่วคราวของคนงานก่อสร้างส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาวิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่น - เมื่อดำเนินการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อและไม่ให้มีน้ำขัง - กำจัดสัตว์พาหะนำโรคและแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วม	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะดำเนินการตามมาตราการอย่างเคร่งครัด	-	-
(6 อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้าง)	1 ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมและการจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมและการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	2 ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจบันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	3 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้ได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	5 ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6 ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบอาคารเพื่อใช้ในการทำผนังาภายนอก และเพื่อป้องกันเศษวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างตกหล่น	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	7 กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	โครงการมีการใช้ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ในการทำงาน พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ค3
	8 จัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงานเป็นต้น และการใช้งานทุกขั้นตอนต้องตรวจสอบตามคู่มือผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด			
	9 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งานตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน			
	10 บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลทางเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมงและมีการจดบันทึกการเข้า-ออกภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
11	ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ช่วงผ่านเข้า-ออก โครงการ ถนนซอย ที่เป็นทางเข้าโครงการ เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วติดอยู่บริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
12	จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงิน 5 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีประกันบุคคลภายนอกและเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามความเดือดร้อน พร้อมได้ให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค2
13	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค9
14	จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล	โครงการจัดให้มีเจ้าที่ความปลอดภัย (จป.) อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
1.2) บริเวณบ้านพักคนงาน	1 จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ และจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด และกำชับไม่ให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ทางโครงได้มีการกำหนดกฎระเบียบเพื่อควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	2 กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น			
	3 มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานคนอื่นที่อยู่ร่วมกัน เช่น ห้ามดื่มสุรา เสพยาเสพติด ทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น และห้ามคนงานออกจากพื้นที่พักอาศัยยามวิกาล เวลา 23.00 -07.00 น. ยกเว้นได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมอย่างถูกต้อง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
	4	กำหนดให้ผู้รับเหมาสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยต้องจัดให้มีห้องพักในอัตราส่วน 2 คนต่อห้อง จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง น้ำสะอาด และห้องน้ำห้องส้วมอย่างเพียงพอ รวมทั้งให้จัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างในระยะ 45 เมตร 1 ถัง	โครงการจัดให้มีห้องพัก ไฟฟ้าแสงสว่าง น้ำสะอาด ห้องน้ำห้องส้วมอย่างเพียงพอ และถังดับเพลิงมือถือไว้พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
(1 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค)	1	จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2	ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	โครงการกำชับคนงานทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	-	-
	3	ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	โครงการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	4 จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในบ้านพักคนงาน	โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	5 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยและประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนาเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เลือกตกค้าง			
	6 การสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยประสานงาน ให้สำนักงานเขตวัฒนานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที			
(2 โรคที่ติดต่อจากคนและโรคติดต่อร้ายแรง)	1 ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงานและหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	-	-
	2 ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	โครงการกำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	-	-
	3 จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	- โครงการจะต้องสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดมีระบายอากาศที่ดีไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป	โครงการสร้างบ้านพักตามที่กฎหมายกำหนดมีระบายอากาศที่ดีไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง 2 ห้อง และห้องส้วม 5 ห้อง โดยแยกชาย-หญิงอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	โครงการจัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	-
	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำในในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7 และ 31)
	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอ	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ทางโครงการการกำชับให้คนงานแยกขยะ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)
	4 จัดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดโรค COVID-19 กรณีมีการพัฒนาขึ้นมาใช้แล้ว	ปัจจุบันสถานการณ์โรค COVID-19 เบาบางลง หากสถานการณ์กลับมารุนแรง ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
(1 โรคระบบทางเดินหายใจ)	1 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	-	-
	2 กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากผ้า 2 ชั้น ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	โครงการกำชับให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ทุบคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	-	-
	3 ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	โครงการกำชับผู้ควบคุมงานให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	-
	4 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้ว และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
(2 โรค เกี่ยวกับระบบการได้ยิน)	5	ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามกฎหมาย และจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วติดอยู่บริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
	6	ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณเตือนและกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11 และ 38)
	7	จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล	โครงการจัดให้มีเจ้าที่ความปลอดภัย (จป.) อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉินและแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
	8	จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค9
	1	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
	2	จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมดังนี้ (ดังตารางที่ 3)	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	<u>ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และฐานรากจนถึงช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร</u>			
	- คนงานที่ปฏิบัติงานกับ Tower Crane จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ที่ระยะ 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4.49 ชั่วโมงต่อวัน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการไม่มีการใช้งานทาวเวอร์เครน เนื่องจากทางโครงการใช้ปั้นจั่นในงานก่อสร้าง หากโครงการมีการใช้งานทาวเวอร์เครน ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค2
	- คนงานที่ปฏิบัติงานกับรถบรรทุก จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16 และ 27)
	- คนงานที่ปฏิบัติงานกับรถคอนกรีตผสมเสร็จ รถขุด รถปั๊มและเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Plug) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 30 dB ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	<u>ช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก</u>			
	- คนงานที่ปฏิบัติงานกับรถขุด รถบรรทุก รถปั๊มและเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Plug) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 30 dB ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินการช่วงงานตกแต่งภายใน จะดำเนินการตามมาตราการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรการอย่างครบถ้วน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	4 ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมและระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
	5 เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	โครงการจัดให้มีคนงานเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	-	-
	6 จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) อบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี โดยผ่านกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
(3 โรคจากความสั่นสะเทือน)	7 กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับคนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</u>			
	1 ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ	โครงการจัดให้มีถุงมือและรองเท้าเซฟตี้พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้ความสั่นสะเทือน พร้อมดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	2 ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ			
	3 ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u>			
	1 ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	โครงการจัดให้มีถุงมือและรองเท้าเซฟตี้พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้ความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	2 ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	โครงการเลือกใช้ขุดเจาะและรถแทรกเตอร์ ที่บุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	-	-
	3 ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวก ค9

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
(4 อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง)	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u>			
	1 ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมาย ที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	โครงการดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	3 ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ 2569 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4 ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก			
	5 กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	โครงการมีการใช้ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ในการทำงาน พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ค3

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
	6	โครงการต้องพัฒนาทั้งบุคลากร ใช้อุปกรณ์สภาพดีและผ่านการตรวจสอบโครงการต้องมีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพ เป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
	7	โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด ในทุกๆ ส่วนที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
	8	การใช้งานทุกขั้นตอนต้องตรวจสอบตามคู่มือผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
	9	จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งานตลอดเวลาที่มีการทำงานยกรวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	โครงการมีการใช้ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ในการทำงาน พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ค3
	10	จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทั้งนี้ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค2

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	11 โครงการจะกำหนดให้มีแผนในการบริหารจัดการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน/อุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้			
	- กรณีเกิดเหตุเล็กน้อย จัดการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (ห้องปฐมพยาบาลในพื้นที่ก่อสร้าง)	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
	- กรณีทรัพย์สินเสียหาย ผู้รับผิดชอบในบริเวณที่เกิดเหตุและเจรจาต่อรอง			
	- กรณีเกิดเหตุร้ายแรง ผู้รับผิดชอบไปบริเวณที่เกิดเหตุ จากนั้นส่งผู้บาดเจ็บออกนอกพื้นที่ทันที และเข้าจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อย	หากโครงการเกิดเหตุร้ายแรง โครงการจะดำเนินส่งผู้บาดเจ็บออกนอกพื้นที่ทันที และเข้าจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อย และจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	• หากบาดเจ็บ นำส่งโรงพยาบาล ซึ่งมีประกันค่ารักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง ในกรณีที่มีส่วนต่าง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยคนงานอาจกลับมาทำงานต่อหรือส่งกลับภูมิลำเนา			
	• หากเสียชีวิต จ่ายเงินชดเชย ตามข้อตกลงในประกัน			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
(5 โรคผิวหนัง)	1 จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับคนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	2 ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณเตือนและกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11 และ 38)
	3 กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่มีการใช้สารเคมี ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4 จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	5 จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยงานฉุกเฉินขึ้นในหน่วนงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝนและสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้หากโครงการเกิดเหตุร้ายแรง โครงการจะดำเนินส่งผู้บาดเจ็บออกนอกพื้นที่ทันที และเข้าจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อย และจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
	6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค9
(6 โรคติดต่อฯ)	1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส (COVID-19) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดให้มีสบู่เจลล้างมือแอลกอฮอล์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง	ปัจจุบันสถานการณ์โรค COVID-19 เบาบางลง หากสถานการณ์กลับมารุนแรง ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2 จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
	3	หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรองและเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	ปัจจุบันสถานการณ์โรค COVID-19 เบาบางลง หากสถานการณ์กลับมารุนแรง ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4	หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงจะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน			
	5	หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงจะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการพิสูจน์ทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว			
	6	หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	7 ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิ์ลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการพิสูจน์ทางการแพทย์	ปัจจุบันสถานการณ์โรค COVID-19 เบาบางลง หากสถานการณ์กลับมารุนแรง ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	8 กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ติดต่องานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา			
	9 จัดให้มีคนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร			
	10 จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ			
	11 โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดโรค COVID-19 กรณีมีการพัฒนาขึ้นมาใช้แล้ว			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	1	ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่มีการใช้วัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2	ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไว้ไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น	โครงการมีการห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือวัตถุไวไฟ บริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไว้ไฟหรือวัตถุระเบิด ที่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17 และ 28)
	3	ห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
	4	ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของ เชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
	5	ในการติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคาร หรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้ง			
	6	ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้น ของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใด กีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
	7	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	8	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรมการซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้าง และในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยได้รับการฝึกอบรมการซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
	9	โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรมการซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง			
	10	โครงการจะต้องประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง	โครงการยังไม่มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ทั้งนี้โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ	-	ภาคผนวก ค4
	11	โครงการต้องจัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ	-	ภาคผนวก ค4
	12	โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง (ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก) ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1 จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet (Aluminum Sheet) รอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูง 6 เมตร โดยปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินของโครงการที่ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นและบดบังมลทัศน์จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้ได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	2 ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมให้การก่อสร้างเป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้	-	-
	3 ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยให้ปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเป็นระเบียบ อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	1 เข้าชี้แจงระดับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ทิศทางลม พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการชดเชยต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่งตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
	2 จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ทิศทางลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับเจ้าหน้าที่ของโครงการ โดยการเจรจากับผู้ร้องเรียนเพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการโครงการ			
	3 โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึง 1 ปีแรกของเปิดดำเนินโครงการ			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.7 โบราณสถานและโบราณคดี	-			

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการเห็นชอบของโครงการฯ ที่ระบุให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการนั้น บริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม (ว-318) เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง **ตารางที่ 4-1**

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ระดับเสียงโดยทั่วไป - ระดับเสียงรบกวน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
พื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43	- ความสั่นสะเทือน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศ				
1 ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างของพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การจัดวางผังการก่อสร้าง การกองวัสดุ ฯลฯ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าคอยดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
2 คุณภาพอากาศ				
1 ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ได้แก่	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- TSP, PM_{10} และ $PM_{2.5}$ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - CO, SO_2, NO_2, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ.2569 โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมนำเสนอใน **หัวข้อที่ 4.1**	-
- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.				
- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.				
- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ไม่เกิน 0.05 มก./ลบ.ม.				
- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.				

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.				
- ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.				
- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)				
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
3 ระดับเสียง				
1 ระดับเสียง ได้แก่ $Leq_{24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{90} และเสียงรบกวน โดยกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ยภายใน 24 ชั่วโมง (Leq_{24hr}) ไม่เกิน 70 dB(A) ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานปรับถมพื้นที่และก่อสร้างฐานราก และตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ในช่วงงานโครงสร้างอาคารและช่วงงานตบแต่งอาคาร ซึ่งการตรวจวัดแต่ละครั้งให้ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพเสียง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ.2569 โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมนำเสนอใน **หัวข้อที่ 4.2**	-
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 สั่นสะเทือน				
1 ตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์ เลขที่ 43	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมนำเสนอใน **หัวข้อที่ 4.3**	-
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
5 การพังทลายของดิน				
1 สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินเป็นประจำทุกวัน	
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
6 การใช้น้ำ				
- สภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เส้นท่อประปาภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่อประปาและถังเก็บน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
7 น้ำเสีย				
- ตรวจวัดคุณภาน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil and Grease, Settleable Solids และ TDS	- ตรวจวัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมนำเสนอใน **หัวข้อที่ 4.4**	-
8 การระบายน้ำ				
- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนน ด้านหน้าโครงการ	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9 การจัดการมูลฝอย				
1 สภาพถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยรวมทั้งปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ทางโครงการกำชับให้คนงานแยกขยะอย่างเคร่งครัด	-
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
3 รายงานผลปริมาณที่นำไปกำจัดศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน	-
10 ระบบไฟฟ้า				
1 สภาพพร้อมใช้งาน 2 อายุการใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11 การป้องกันอัคคีภัย				
1 สภาพพร้อมใช้งาน	- ถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-
2 อายุการใช้งาน				
3 สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ป้ายและเครื่องหมายของการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
12 การจราจร				
1 สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายแสดงทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายต่างๆ ให้มีสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากพบว่าชำรุดดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
2 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
13 ความปลอดภัย				
1 สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร/อุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการใช้งานของเครื่องจักรทุกครั้งก่อนเริ่มใช้งานทุกครั้ง	-
2 สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว/ผ้าใบทึบ/Chain Link	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วทึบชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
3 สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เป็นประจำ	-
4 สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร/อุปกรณ์	- เครื่องจักร/อุปกรณ์ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการใช้งานของเครื่องจักรทุกครั้งก่อนเริ่มใช้งานทุกครั้ง	-
5 สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ป้ายแนะนำการทำงานของเครื่องจักร/อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายในการทำงานให้มองเห็นสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	-
6 การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเลีย เป็นต้น	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	โครงการได้มีการกำจัดแหล่งพาหะนำโรคและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
7 สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธิการ	- คนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/เจ็บป่วยจากการทำงานก่อสร้าง ระบบความปลอดภัยในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	
8 ความรู้/ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์	- คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	
9 ความเสียหาย/ผลการกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	-
14 การรับเรื่องร้องเรียน				
- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ในระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด สำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	-

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter < 10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-3** และ **ภาพที่ 4-1** ถึง **ภาพที่ 4-3**

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**	**	**
	02-03/01/2569	**	**	**
	03-04/01/2569	**	**	**
	04-05/01/2569	**	**	**
	05-06/01/2569	0.0709	0.0343	0.0071
	06-07/01/2569	0.0436	0.0219	0.0058
	07-08/01/2569	0.0538	0.0262	0.0062
	08-09/01/2569	0.0523	0.0259	0.0062
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	09-10/01/2569	0.0445	0.0219	0.0054
	10-11/01/2569	0.0546	0.0270	0.0066
	11-12/01/2569	*	*	*
	12-13/01/2569	0.0505	0.0250	0.0058
	13-14/01/2569	0.0476	0.0234	0.0046
	14-15/01/2569	0.0489	0.0242	0.0050
	15-16/01/2569	0.0492	0.0241	0.0046
	16-17/01/2569	0.0514	0.0252	0.0050
	17-18/01/2569	0.0430	0.0213	0.0042
	18-19/01/2569	*	*	*
	19-20/01/2569	0.0577	0.0285	0.0050
	20-21/01/2569	0.0452	0.0228	0.0046
	21-22/01/2569	0.0589	0.0289	0.0058
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	22-23/01/2569	54.3036	24.3843	5.3994
	23-24/01/2569	47.1662	21.8187	4.9841
	24-25/01/2569	83.8505	41.8252	4.1534
	25-26/01/2569	*	*	*
	26-27/01/2569	59.6412	27.5840	4.9841
	27-28/01/2569	69.1181	34.0822	4.9841
	28-29/01/2569	65.8554	32.1246	4.5687
	29-30/01/2569	65.6045	32.4760	5.3994
	30-31/01/2569	56.6542	27.2444	4.9841
	31/01-01/02/2569	62.8377	31.0990	4.5687
	01-02/02/2569	*	*	*
	02-03/02/2569	52.3588	24.8829	4.9841
	03-04/02/2569	53.7551	26.6282	4.5687
	04-05/02/2569	58.0934	26.9773	5.3994
	05-06/02/2569	53.2821	25.8155	5.3994
	06-07/02/2569	57.8745	27.2557	4.5687
	07-08/02/2569	88.8841	42.9061	7.0607
	08-09/02/2569	*	*	*
	09-10/02/2569	52.3588	24.7832	4.9841
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	10-11/02/2569	55.3236	25.6661	4.5687
	11-12/02/2569	56.4478	28.0244	5.3994
	12-13/02/2569	52.4033	25.1977	4.1534
	13-14/02/2569	61.3369	29.9680	4.9841
	14-15/02/2569	55.3741	27.2324	4.5687
	15-16/02/2569	*	*	*
	16-17/02/2569	63.8621	30.0617	5.3994
	17-18/02/2569	60.6365	30.5177	4.9841
	18-19/02/2569	55.5153	28.4102	4.9841
	19-20/02/2569	66.0470	34.2654	5.8147
	20-21/02/2569	55.0983	26.1552	4.5687
	21-22/02/2569	55.4505	25.7306	5.3994
	22-23/02/2569	*	*	*
	23-24/02/2569	59.2857	28.2170	4.1534
	24-25/02/2569	60.4869	28.9719	5.3994
	25-26/02/2569	65.1392	31.7191	5.8147
	26-27/02/2569	55.8336	26.8662	4.9841
	27-28/02/2569	54.1041	25.9301	4.5687
	28/02-01/03/2569	67.0193	34.6067	6.2301
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	01-02/03/2569	*	*	*
	02-03/03/2569	68.3793	34.3944	5.8147
	03-04/03/2569	**	**	**
	04-05/03/2569	58.5171	29.3861	4.9841
	05-06/03/2569	61.1338	30.2133	6.2301
	06-07/03/2569	57.3113	28.2234	5.3994
	07-08/03/2569	66.9087	33.6571	4.5687
	08-09/03/2569	*	*	*
	09-10/03/2569	77.0651	38.8127	7.4761
	10-11/03/2569	70.2741	35.4141	6.6454
	11-12/03/2569	59.6891	29.3209	4.9841
	12-13/03/2569	69.9851	35.9094	6.2301
	13-14/03/2569	72.0789	36.4957	7.0607
	14-15/03/2569	78.8057	39.1519	7.8914
	15-16/03/2569	*	*	*
	16-17/03/2569	77.3015	37.5897	7.4761
	17-18/03/2569	76.6067	36.8262	7.0607
	18-19/03/2569	57.8676	27.1238	5.8147
	19-20/03/2569	76.7979	37.7695	6.6454
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	20-21/03/2569	80.5245	41.4960	7.8914
	21-22/03/2569	66.4965	33.4000	6.2301
	22-23/03/2569	*	*	*
	23-24/03/2569	78.6384	39.0922	7.4761
	24-25/03/2569	70.3797	35.0130	6.6454
	25-26/03/2569	71.5102	35.6040	7.0607
	26-27/03/2569	78.1099	39.3581	7.4761
	27-28/03/2569	81.7993	40.3743	8.3068
	28-29/03/2569	80.2613	40.2561	7.8914
	29-30/03/2569	*	*	*
	30-31/03/2569	77.9078	38.9034	6.6454
	31/03-01/04/2569	78.1576	39.0788	7.0607
	01-02/04/2569	88.4513	43.3386	7.0607
	02-03/04/2569	82.4496	40.5744	7.8914
	03-04/04/2569	85.3593	40.5000	6.6454
	04-05/04/2569	79.3478	37.6227	6.2301
	05-06/04/2569	*	*	*
	06-07/04/2569	96.9416	46.6327	7.4761
	07-08/04/2569	63.4619	30.7679	5.8147
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	08-09/04/2569	83.0429	41.8520	7.0607
	09-10/04/2569	71.2263	35.3873	7.4761
	10-11/04/2569	72.7137	36.8611	7.4761
	11-12/04/2569	67.9134	33.6806	7.0607
	12-13/04/2569	*	*	*
	13-14/04/2569	**	**	**
	14-15/04/2569	**	**	**
	15-16/04/2569	**	**	**
	16-17/04/2569	81.6465	40.2675	7.8914
	17-18/04/2569	79.0065	39.3526	6.2301
	18-19/04/2569	79.0065	39.4028	8.3068
	19-20/04/2569	*	*	*
	20-21/04/2569	83.0220	42.0130	8.7221
	21-22/04/2569	84.3518	41.9996	6.6454
	22-23/04/2569	78.8559	39.2523	7.8914
	23-24/04/2569	76.7477	38.6499	7.4761
	24-25/04/2569	75.8442	37.7464	7.4761
	25-26/04/2569	73.2596	36.1245	7.0607
	26-27/04/2569	*	*	*
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	27-28/04/2569	79.5084	39.2021	6.6454
	28-29/04/2569	73.7010	36.0902	7.8914
	29-30/04/2569	75.6778	37.2053	6.2301
	30/04-01/05/2569	74.6950	37.3725	5.8147
	01-02/05/2569	**	**	**
	02-03/05/2569	67.3432	33.0594	5.8147
	03-04/05/2569	*	*	*
	04-05/05/2569	84.6035	41.5632	4.9841
	05-06/05/2569	76.2128	38.0052	6.2301
	06-07/05/2569	63.3959	31.2713	4.5687
	07-08/05/2569	81.0402	40.3685	6.6454
	08-09/05/2569	77.0971	38.1177	7.8914
	09-10/05/2569	73.5352	36.2406	6.2301
	10-11/05/2569	*	*	*
	11-12/05/2569	70.9774	35.8441	5.3994
	12-13/05/2569	72.3638	36.6650	4.9841
	13-14/05/2569	74.5391	37.7966	6.6454
	14-15/05/2569	70.3297	34.5800	7.4761
	15-16/05/2569	73.1774	36.1056	8.3068
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	16-17/05/2569	68.8640	34.7604	5.8147
	17-18/05/2569	*	*	*
	18-19/05/2569	81.6465	40.4191	6.2301
	19-20/05/2569	71.7748	36.4957	4.9841
	20-21/05/2569	75.9921	38.7766	4.5687
	21-22/05/2569	63.2603	32.7979	5.3994
	22-23/05/2569	81.0402	39.2570	5.3994
	23-24/05/2569	80.1813	39.7623	6.2301
	24-25/05/2569	*	*	*
	25-26/05/2569	75.6778	38.3711	7.0607
	26-27/05/2569	77.3505	38.6753	4.5687
	27-28/05/2569	72.1898	36.3755	6.6454
	28-29/05/2569	74.9850	37.4169	4.9841
	29-30/05/2569	81.5474	40.7482	4.5687
	30-31/05/2569	83.5515	39.8687	6.2301
	31/05-01/06/2569	*	*	*
	01-02/06/2569	70.3519	35.7047	5.8147
	02-03/06/2569	72.8827	36.4413	4.1534
	03-04/06/2569	69.2911	35.7353	6.6454
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	04-05/06/2569	75.5331	37.2866	5.3994
	05-06/06/2569	75.9819	37.1546	6.2301
	06-07/06/2569	69.5559	34.6256	5.3994
	07-08/06/2569	*	*	*
	08-09/06/2569	75.3422	36.4915	5.8147
	09-10/06/2569	69.7473	34.8229	4.9841
	10-11/06/2569	71.7784	35.3371	6.6454
	11-12/06/2569	74.8258	37.3876	7.0607
	12-13/06/2569	83.5001	40.4849	6.6454
	13-14/06/2569	75.7710	37.5295	6.2301
	14-15/06/2569	*	*	*
	15-16/06/2569	86.4968	42.9453	4.9841
	16-17/06/2569	80.3834	40.5201	5.8147
	17-18/06/2569	68.0327	33.9656	5.3994
	18-19/06/2569	82.4699	42.9667	4.5687
	19-20/06/2569	86.4855	42.4647	5.3994
	20-21/06/2569	85.2513	42.3255	4.9841
	21-22/06/2569	*	*	*
	22-23/06/2569	71.4407	35.9730	6.2301
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	23-24/06/2569	68.6114	34.3562	7.4761
	24-25/06/2569	62.4988	32.4406	6.6454
	25-26/06/2569	76.2286	38.5974	5.8147
	26-27/06/2569	82.2673	40.7535	4.5687
	27-28/06/2569	68.4654	35.1053	7.0607
	28-29/06/2569	*	*	*
	29-30/06/2569	75.5837	37.3876	6.6454
	30/06-01/07/2569	87.0870	44.3853	7.8914
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-4** และ **ภาพที่ 4-4** ถึง **ภาพที่ 4-5**

ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
09-10/01/2569	2.0991	2.2410
10-11/01/2569	2.0750	2.2015
11-12/01/2569	2.0010	2.1160
06-07/02/2569	2.05	2.21
07-08/02/2569	2.09	2.21
08-09/02/2569	1.91	2.19
12-13/03/2569	2.10	2.25
13-14/03/2569	2.05	2.24
14-15/03/2569	2.02	2.26
03-04/04/2569	2.14	2.26
04-05/04/2569	2.15	2.27
05-06/04/2569	2.07	2.14
15-16/05/2569	2.10	2.22
16-17/05/2569	2.08	2.24
17-18/05/2569	1.97	2.25
19-20/06/2569	2.13	2.27
20-21/06/2569	2.15	2.26
21-22/06/2569	2.03	2.24
มาตรฐาน [(1),(2)]	**≤ 9**	**≤ 30**

มาตรฐาน : [(1)] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
[(2)] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-5** และ **ภาพที่ 4-6**

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
	NO_2 ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
09-10/01/2569	0.0215
10-11/01/2569	0.0216
11-12/01/2569	0.0210
มาตรฐาน (ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ 1 ชั่วโมง)	**0.17**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)
	NO_2 ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
06-07/02/2569	21.4
07-08/02/2569	21.6
08-09/02/2569	21.2
12-13/03/2569	21.5
13-14/03/2569	21.9
14-15/03/2569	21.4
03-04/04/2569	22.5
04-05/04/2569	22.6
05-06/04/2569	21.2
15-16/05/2569	22.5
16-17/05/2569	22.1
17-18/05/2569	22.3
19-20/06/2569	22.6
20-21/06/2569	22.7
21-22/06/2569	22.5
มาตรฐาน	**≤ 120**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดง **ตารางที่ 4-6** และ **ภาพที่ 4-7** ถึง **ภาพที่ 4-8**

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	SO_2 ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO_2 ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
09-10/01/2569	0.0018	0.0025
10-11/01/2569	0.0018	0.0027
11-12/01/2569	0.0017	0.0024
มาตรฐาน [1]	**0.12**	**0.30**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง และ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)	
	SO_2 ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO_2 ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
06-07/02/2569	1.8	2.5
07-08/02/2569	1.8	2.7
08-09/02/2569	1.7	2.5
12-13/03/2569	1.9	2.7
13-14/03/2569	1.8	2.6
14-15/03/2569	1.7	2.4
03-04/04/2569	1.9	2.7
04-05/04/2569	1.8	2.6
05-06/04/2569	1.7	2.3
15-16/05/2569	1.8	2.6
16-17/05/2569	1.8	2.5
17-18/05/2569	1.7	2.4
มาตรฐาน	**≤ 50**	**≤ 100**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)	
	SO_2 ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO_2 ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
19-20/06/2569	1.9	2.7
20-21/06/2569	1.8	2.6
21-22/06/2569	1.7	2.5
มาตรฐาน [(1)]	**≤ 50**	**≤ 100**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

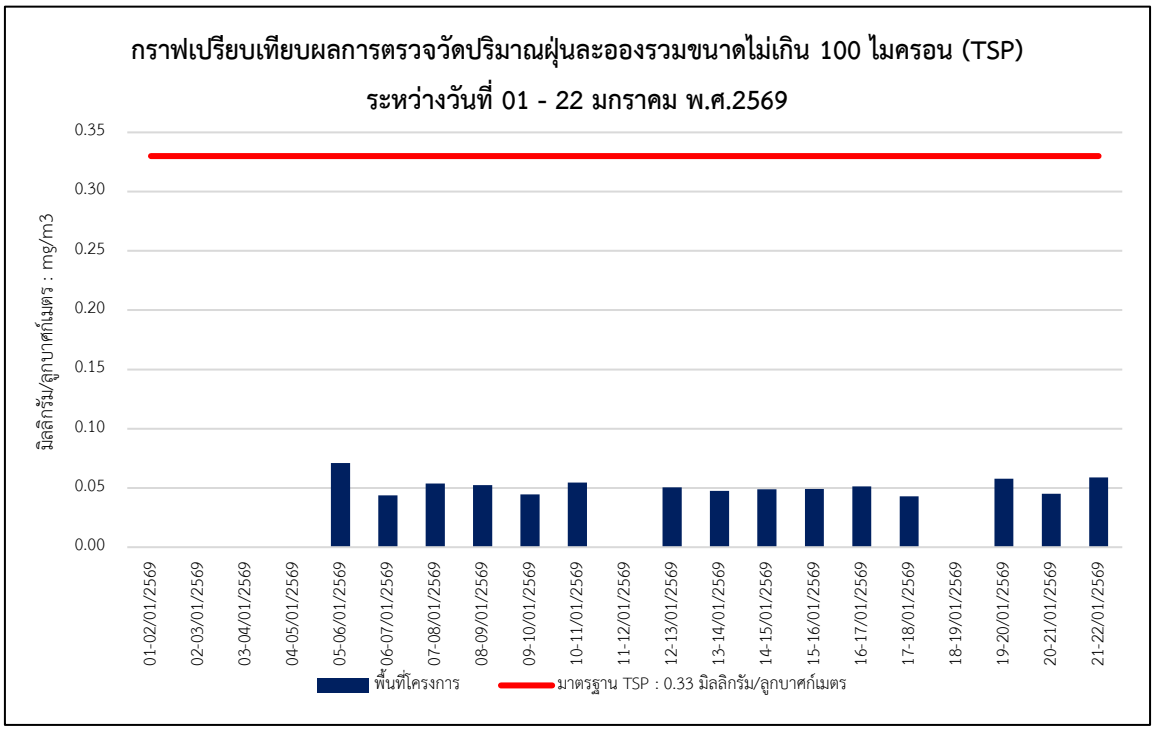
5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

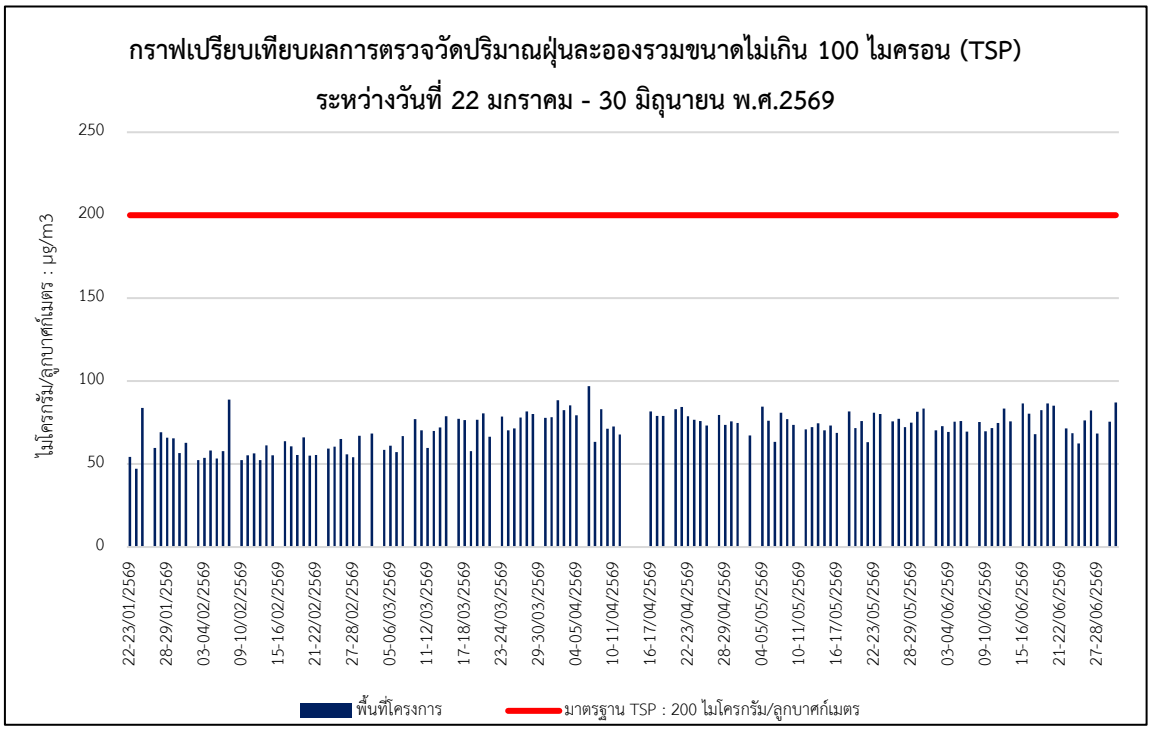
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-7** และ **ภาพที่ 4-9**

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) บริเวณพื้นที่โครงการ

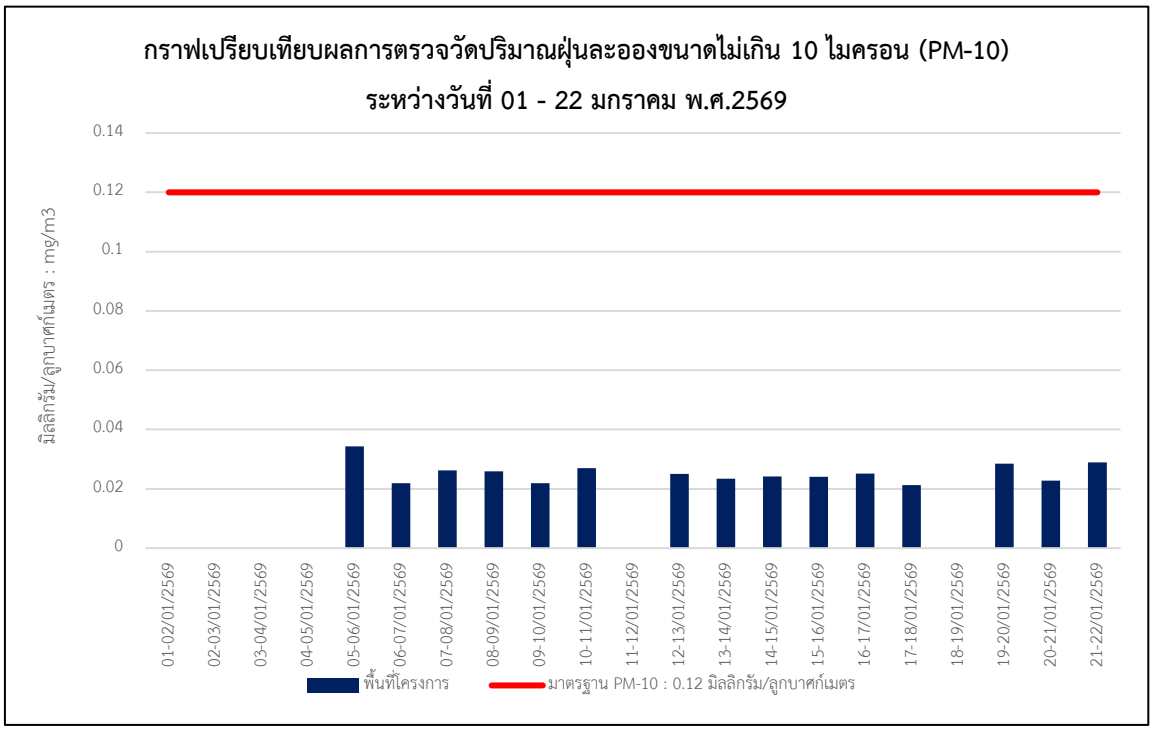
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
09/01/2569	2.157
10/01/2569	2.025
11/01/2569	2.126
06/02/2569	1.906
07/02/2569	1.970
08/02/2569	1.991
12/03/2569	2.132
13/03/2569	2.148
14/03/2569	2.152
03/04/2569	2.062
04/04/2569	2.060
05/04/2569	2.040
15/05/2569	2.087
16/05/2569	2.140
17/05/2569	2.065
19/06/2569	2.156
20/06/2569	2.139
21/06/2569	2.149
มาตรฐาน	-

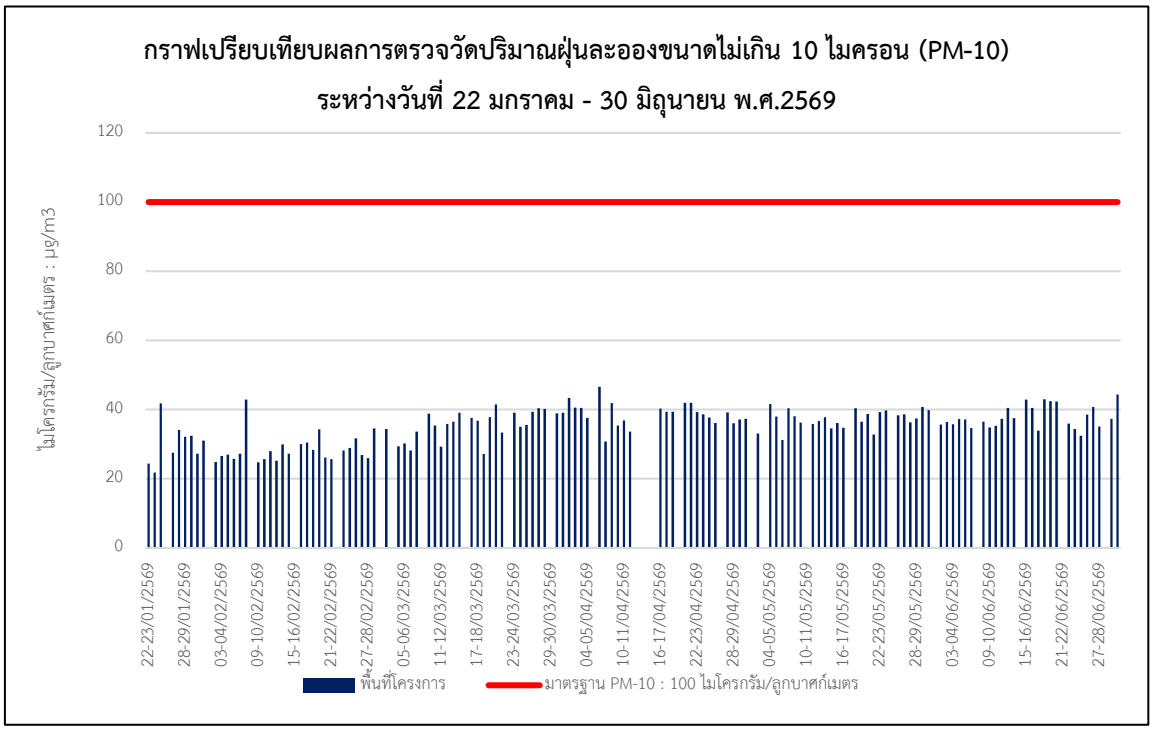
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



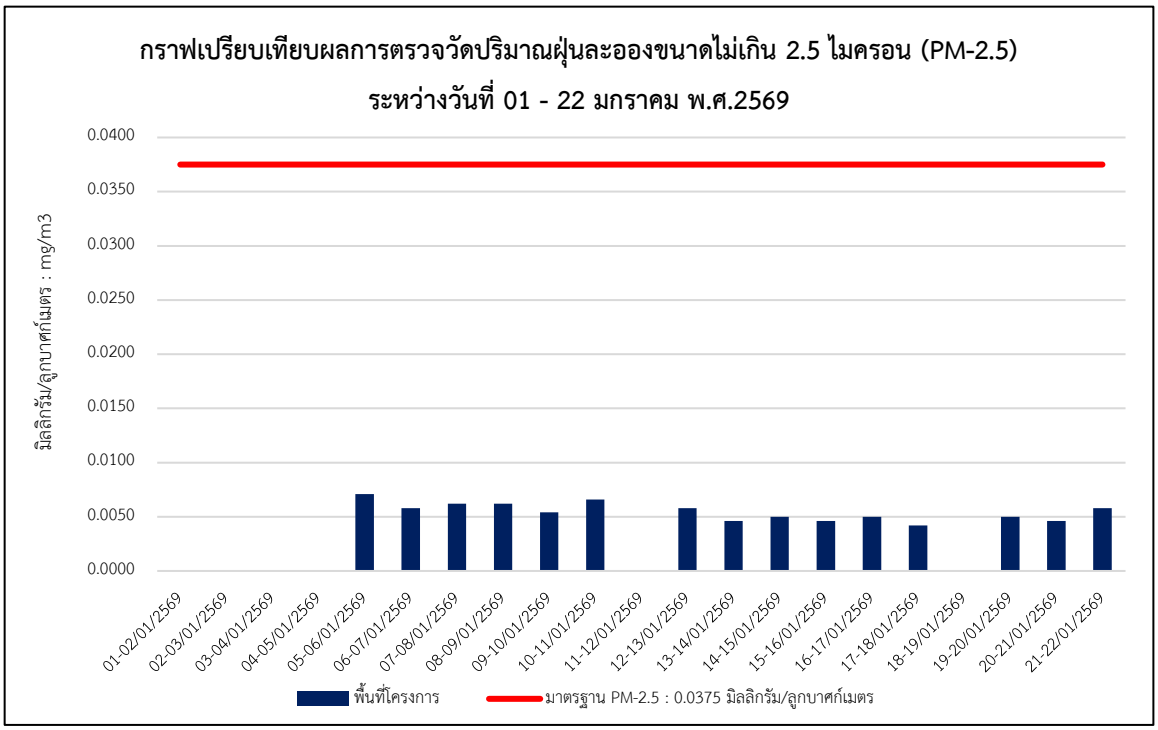


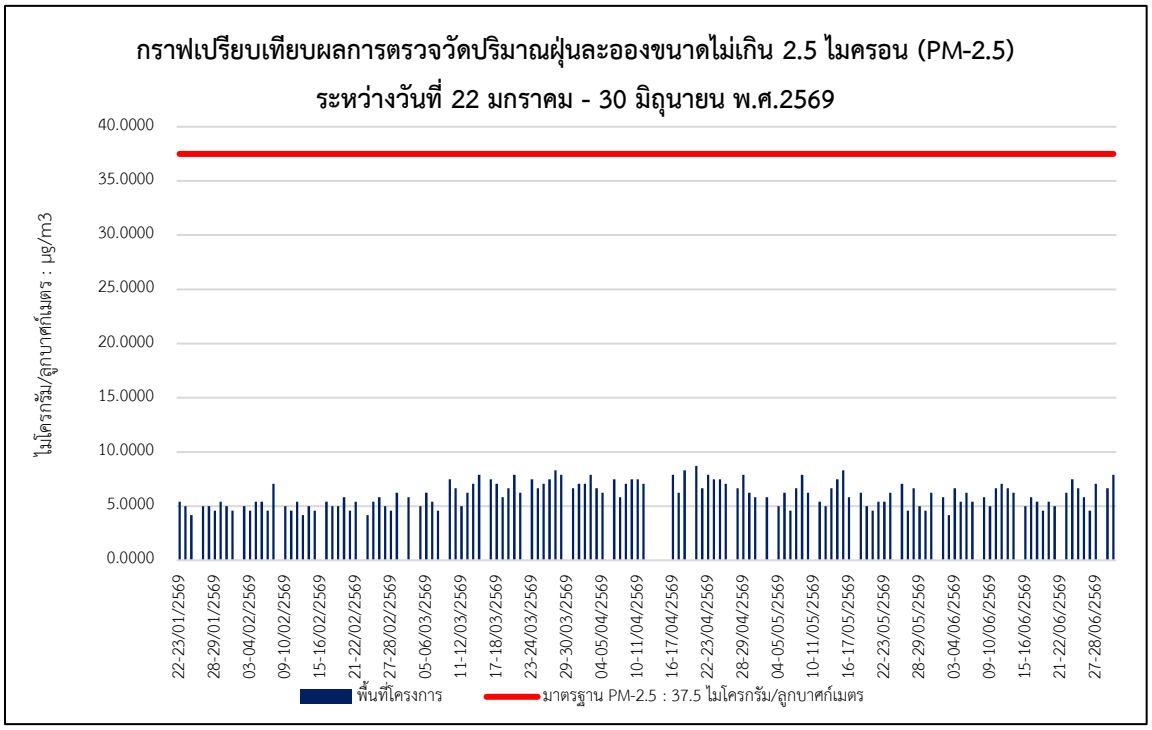
ภาพที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



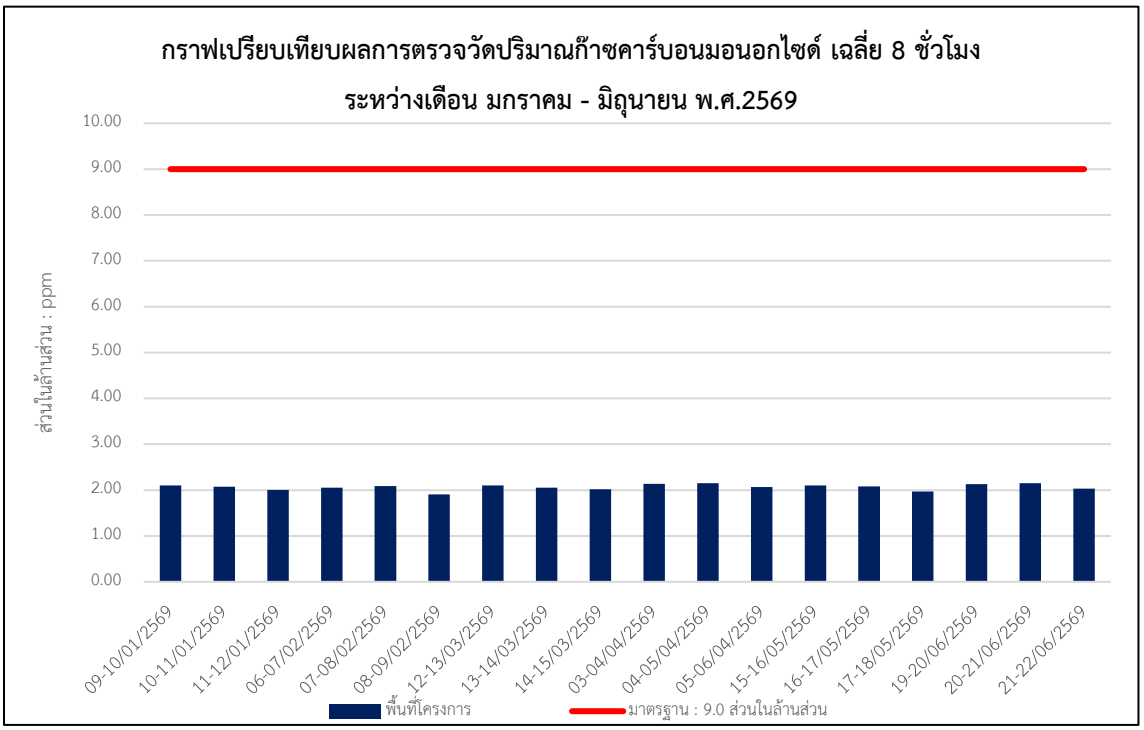


ภาพที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

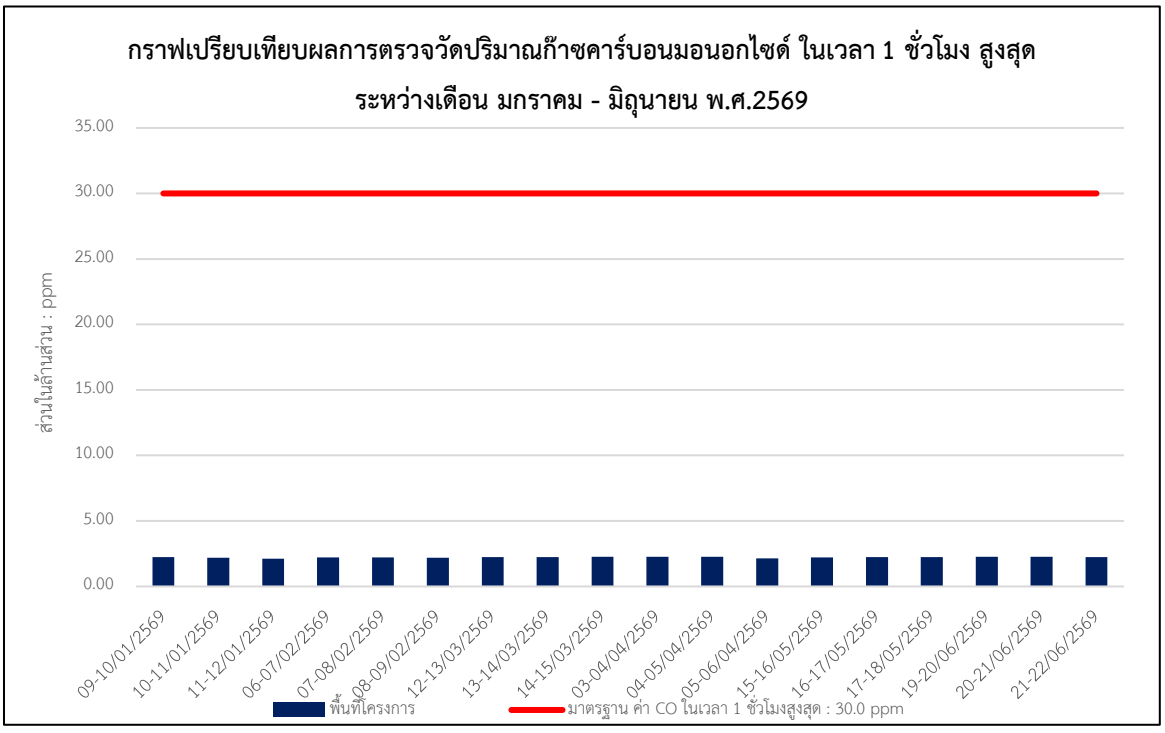




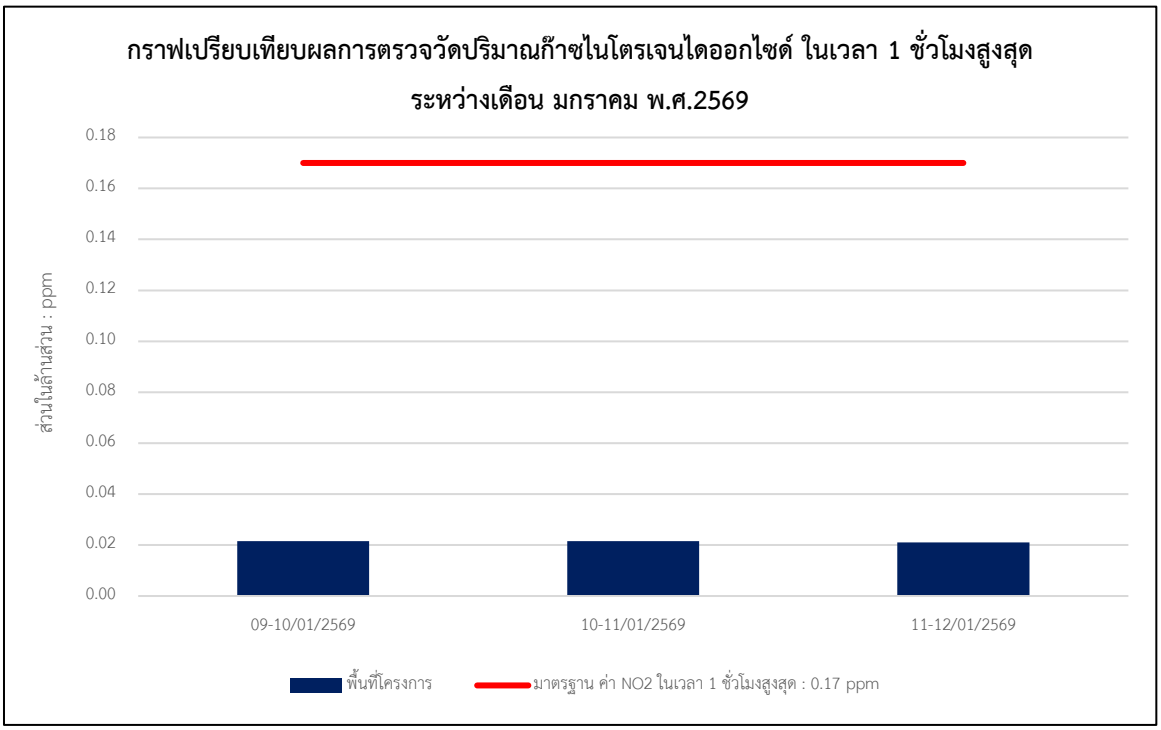
ภาพที่ 4-3 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))

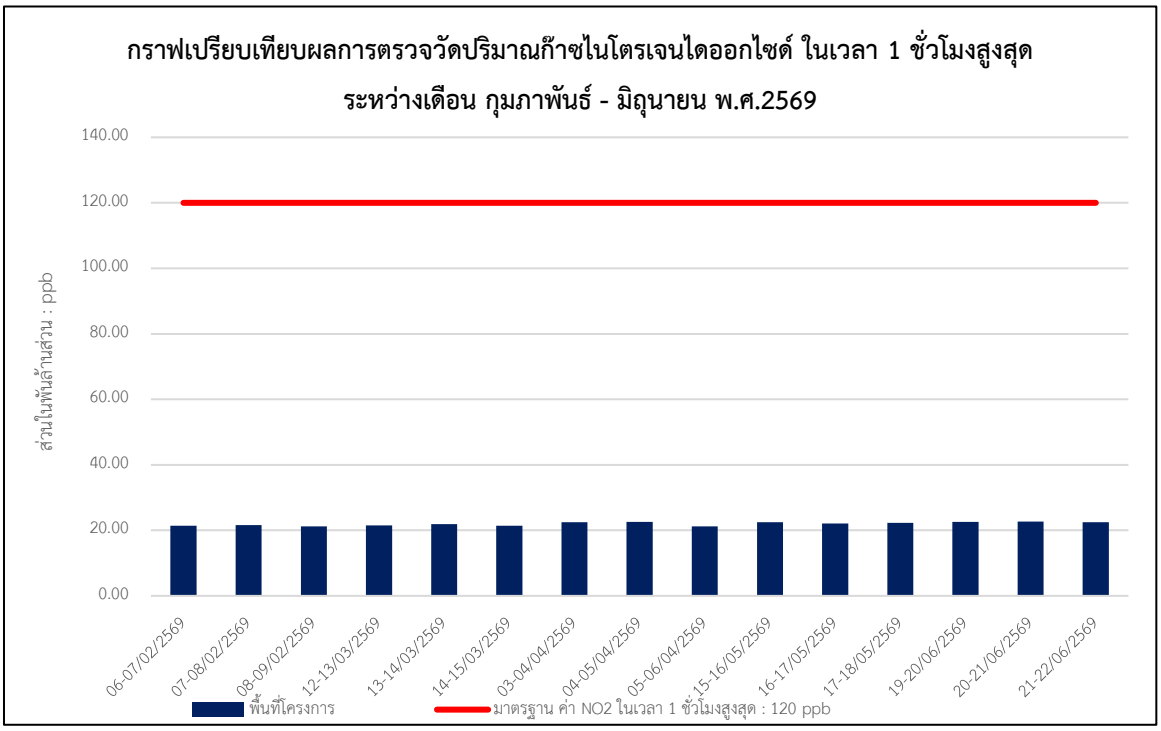


ภาพที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง

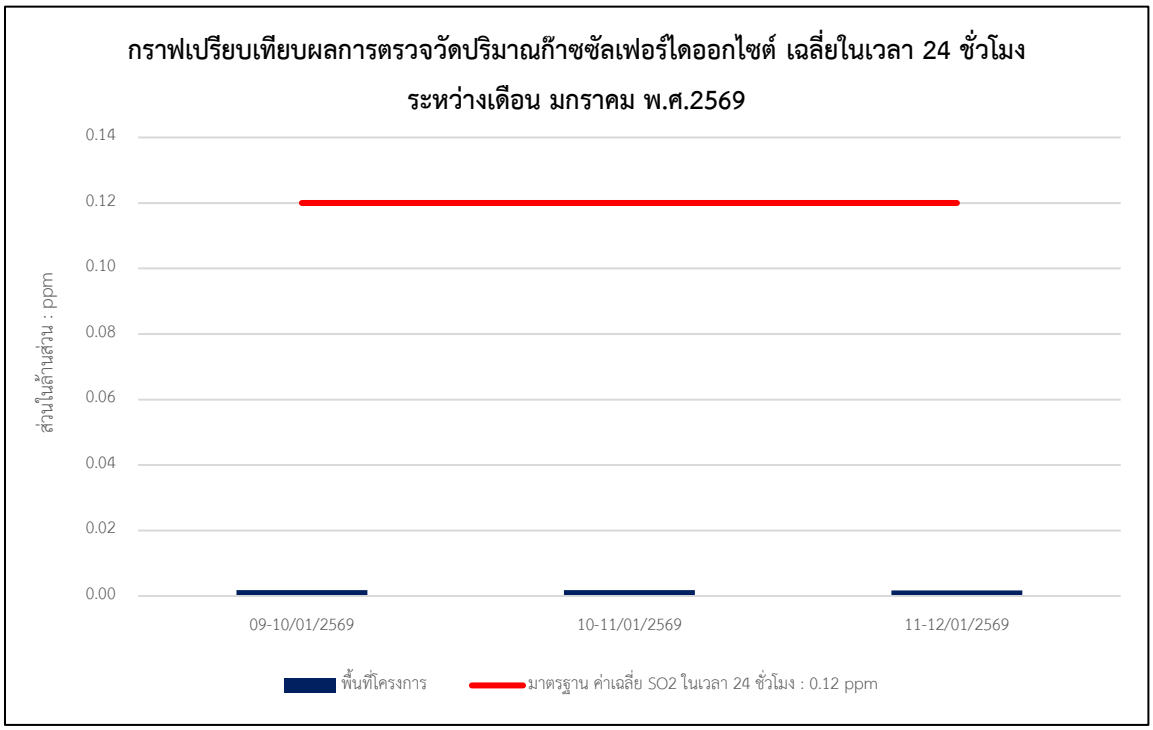


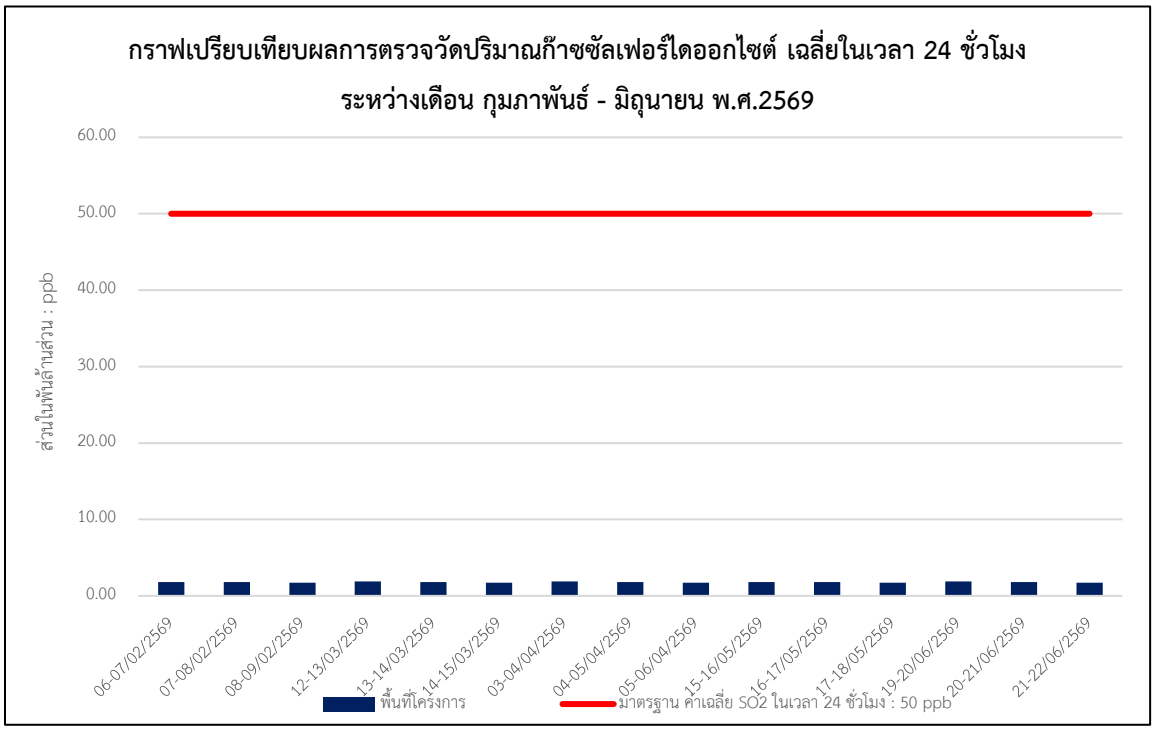
ภาพที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) สูงสุด 1 ชั่วโมง



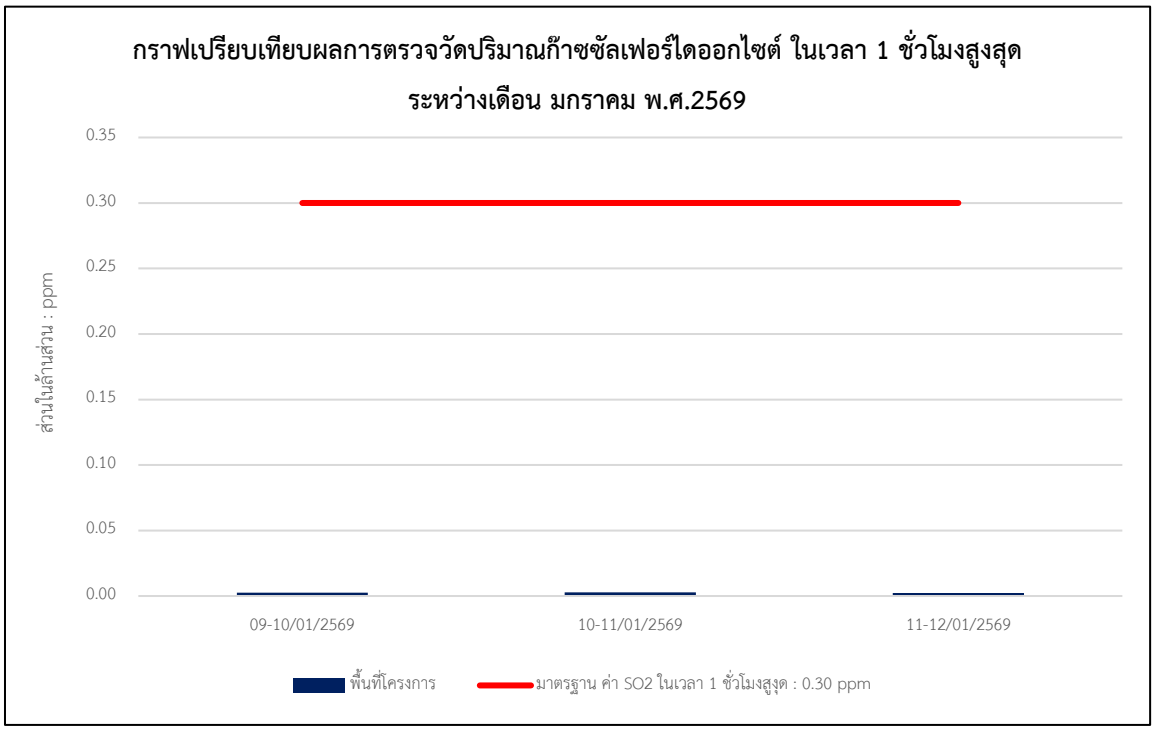


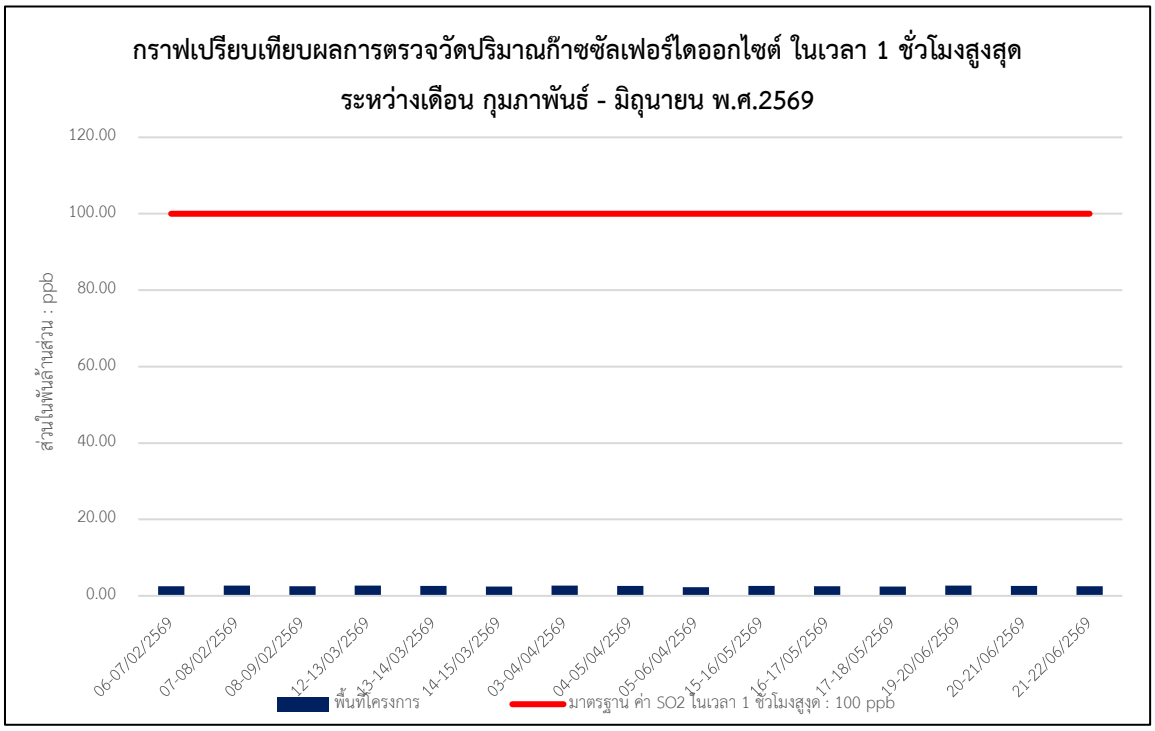
ภาพที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)



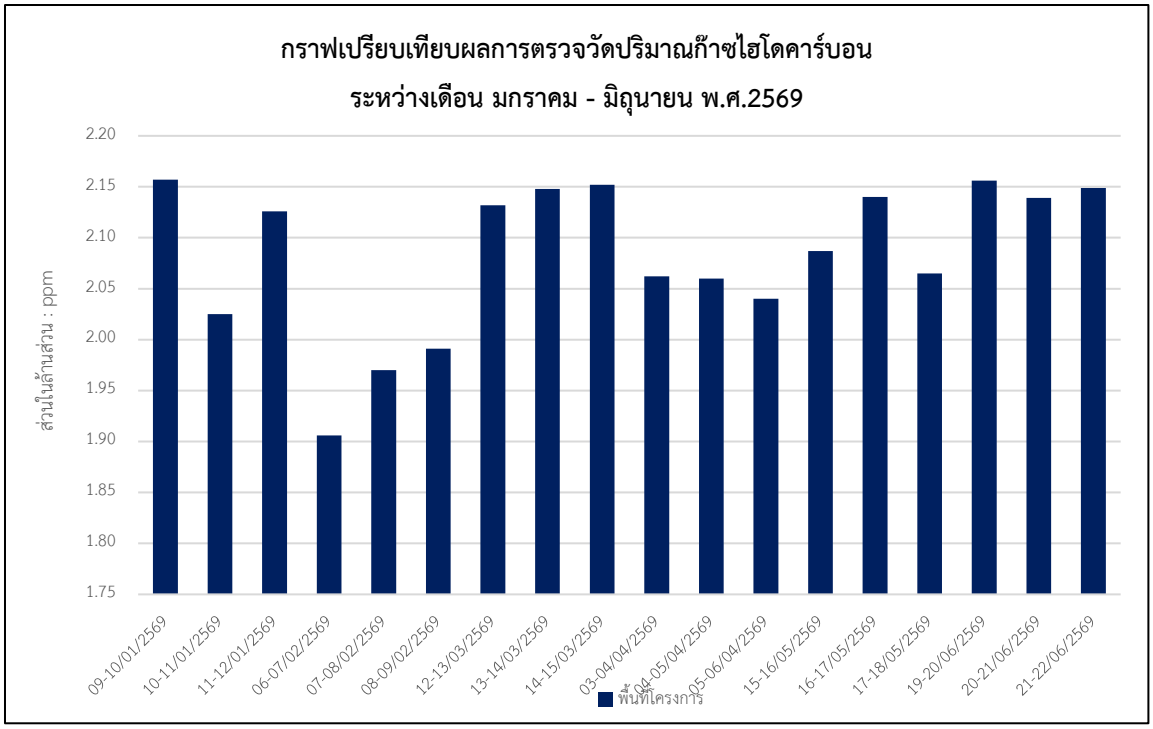


ภาพที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





ภาพที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) สูงสุด 1 ชั่วโมง



ภาพที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-8** และ**ภาพที่ 4-10** ถึง **ภาพที่ 4-11**

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**	**
	02-03/01/2569	**	**
	03-04/01/2569	**	**
	04-05/01/2569	**	**
	05-06/01/2569	67.4	95.3
	06-07/01/2569	68.0	103.9
	07-08/01/2569	68.0	93.3
	08-09/01/2569	66.4	96.6
	09-10/01/2569	66.3	94.6
	10-11/01/2569	65.6	93.2
	11-12/01/2569	*	*
	12-13/01/2569	63.3	101.8
	13-14/01/2569	64.5	100.7
	14-15/01/2569	64.1	93.2
	15-16/01/2569	64.4	102.0
	16-17/01/2569	62.6	107.2
	17-18/01/2569	62.4	100.5
	18-19/01/2569	*	*
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	19-20/01/2569	68.9	99.1
	20-21/01/2569	68.1	104.3
	21-22/01/2569	65.8	101.6
	22-23/01/2569	63.5	101.8
	23-24/01/2569	65.4	102.6
	24-25/01/2569	61.7	96.6
	25-26/01/2569	*	*
	26-27/01/2569	64.2	107.2
	27-28/01/2569	67.8	93.5
	28-29/01/2569	67.5	91.5
	29-30/01/2569	66.1	92.7
	30-31/01/2569	64.6	95.3
	31/01-01/02/2569	63.9	92.2
	01-02/02/2569	*	*
	02-03/02/2569	65.1	101.1
	03-04/02/2569	66.3	94.9
	04-05/02/2569	66.1	98.1
	05-06/02/2569	62.9	101.1
	06-07/02/2569	64.5	92.2
	07-08/02/2569	64.0	97.9
	08-09/02/2569	*	*
	09-10/02/2569	64.2	105.3
	10-11/02/2569	63.7	108.4
	11-12/02/2569	62.7	103.8
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	12-13/02/2569	66.2	102.8
	13-14/02/2569	64.1	106.3
	14-15/02/2569	64.3	98.0
	15-16/02/2569	*	*
	16-17/02/2569	64.5	93.5
	17-18/02/2569	65.2	93.8
	18-19/02/2569	65.9	100.7
	19-20/02/2569	65.4	103.8
	20-21/02/2569	64.7	99.2
	21-22/02/2569	63.6	100.6
	22-23/02/2569	*	*
	23-24/02/2569	64.5	94.5
	24-25/02/2569	65.1	97.3
	25-26/02/2569	66.2	95.3
	26-27/02/2569	65.5	93.7
	27-28/02/2569	66.3	92.6
	28/02-01/03/2569	65.0	98.2
	01-02/03/2569	*	*
	02-03/03/2569	65.7	92.7
	03-04/03/2569	**	**
	04-05/03/2569	66.0	94.5
	05-06/03/2569	67.3	101.1
	06-07/03/2569	67.5	104.2
	07-08/03/2569	65.1	104.0
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	08-09/03/2569	*	*
	09-10/03/2569	65.0	96.5
	10-11/03/2569	62.2	91.6
	11-12/03/2569	65.6	104.6
	12-13/03/2569	64.5	94.8
	13-14/03/2569	67.4	105.2
	14-15/03/2569	66.5	108.2
	15-16/03/2569	*	*
	16-17/03/2569	67.9	110.3
	17-18/03/2569	65.2	100.4
	18-19/03/2569	63.8	106.6
	19-20/03/2569	65.7	103.5
	20-21/03/2569	66.9	109.1
	21-22/03/2569	66.0	104.6
	22-23/03/2569	*	*
	23-24/03/2569	65.0	101.7
	24-25/03/2569	66.1	106.2
	25-26/03/2569	64.8	101.7
	26-27/03/2569	65.9	106.9
	27-28/03/2569	66.0	104.8
	28-29/03/2569	66.2	107.3
	29-30/03/2569	*	*
	30-31/03/2569	66.7	97.5
	31/03-01/04/2569	67.3	111.5
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	01-02/04/2569	67.5	104.6
	02-03/04/2569	66.3	104.4
	03-04/04/2569	67.6	108.8
	04-05/04/2569	68.0	106.5
	05-06/04/2569	*	*
	06-07/04/2569	66.0	109.4
	07-08/04/2569	66.9	108.8
	08-09/04/2569	67.0	109.5
	09-10/04/2569	66.8	104.7
	10-11/04/2569	66.7	95.7
	11-12/04/2569	65.9	97.7
	12-13/04/2569	*	*
	13-14/04/2569	**	**
	14-15/04/2569	**	**
	15-16/04/2569	**	**
	16-17/04/2569	67.5	107.8
	17-18/04/2569	67.8	95.1
	18-19/04/2569	66.6	104.6
	19-20/04/2569	*	*
	20-21/04/2569	67.2	103.0
	21-22/04/2569	67.7	101.3
	22-23/04/2569	67.7	99.0
	23-24/04/2569	66.3	104.9
	24-25/04/2569	66.8	107.0
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	25-26/04/2569	65.4	92.7
	26-27/04/2569	*	*
	27-28/04/2569	67.3	94.5
	28-29/04/2569	67.1	95.2
	29-30/04/2569	67.7	94.1
	30/04-01/05/2569	67.9	101.7
	01-02/05/2569	**	**
	02-03/05/2569	66.8	92.8
	03-04/05/2569	*	*
	04-05/05/2569	67.7	103.2
	05-06/05/2569	67.2	98.6
	06-07/05/2569	67.2	95.7
	07-08/05/2569	67.4	99.2
	08-09/05/2569	66.2	97.9
	09-10/05/2569	60.9	99.8
	10-11/05/2569	*	*
	11-12/05/2569	66.3	98.3
	12-13/05/2569	66.4	95.7
	13-14/05/2569	67.6	102.0
	14-15/05/2569	67.0	93.8
	15-16/05/2569	61.3	106.7
	16-17/05/2569	64.6	105.3
	17-18/05/2569	*	*
	18-19/05/2569	67.9	108.4
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	19-20/05/2569	66.1	107.5
	20-21/05/2569	65.4	107.4
	21-22/05/2569	67.1	106.6
	22-23/05/2569	65.8	105.8
	23-24/05/2569	67.0	105.9
	24-25/05/2569	*	*
	25-26/05/2569	67.9	104.4
	26-27/05/2569	68.3	100.1
	27-28/05/2569	66.2	106.2
	28-29/05/2569	67.6	100.8
	29-30/05/2569	67.1	101.5
	30-31/05/2569	68.0	98.3
	31/05-01/06/2569	*	*
	01-02/06/2569	65.4	109.5
	02-03/06/2569	68.3	97.8
	03-04/06/2569	67.4	96.0
	04-05/06/2569	67.5	100.1
	05-06/06/2569	67.8	97.0
	06-07/06/2569	67.2	97.3
	07-08/06/2569	*	*
	08-09/06/2569	66.9	91.4
	09-10/06/2569	66.6	99.6
	10-11/06/2569	66.0	98.9
	11-12/06/2569	66.3	103.8
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

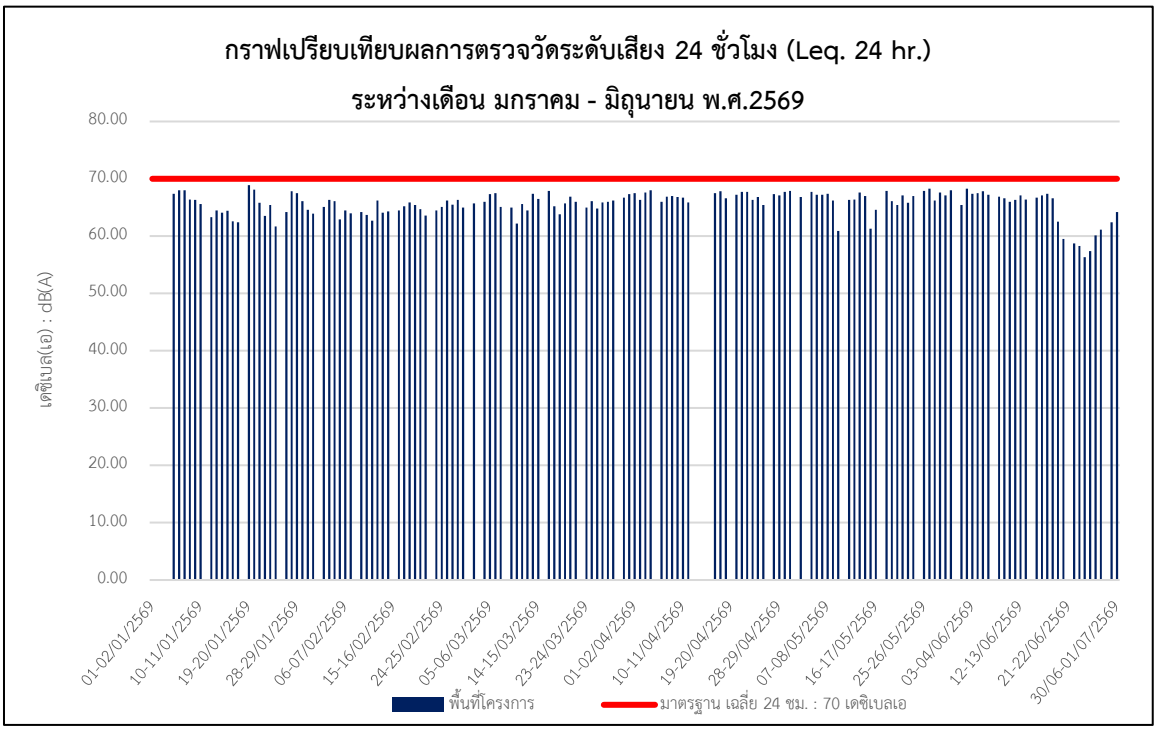
หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

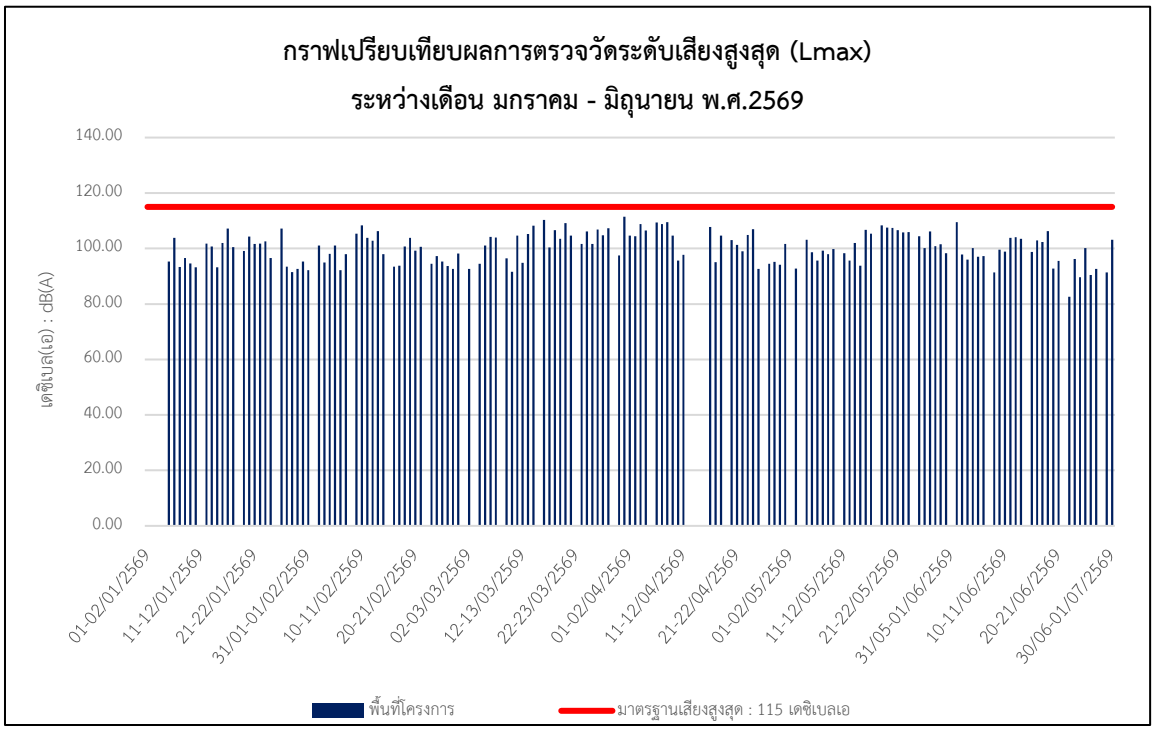
จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	12-13/06/2569	67.1	104.1
	13-14/06/2569	66.4	103.5
	14-15/06/2569	*	*
	15-16/06/2569	66.7	98.8
	16-17/06/2569	67.1	102.9
	17-18/06/2569	67.4	102.4
	18-19/06/2569	66.6	106.3
	19-20/06/2569	62.5	92.8
	20-21/06/2569	59.5	95.5
	21-22/06/2569	*	*
	22-23/06/2569	58.7	82.6
	23-24/06/2569	58.3	96.2
	24-25/06/2569	56.3	89.6
	25-26/06/2569	57.4	100.2
	26-27/06/2569	60.1	90.5
	27-28/06/2569	61.1	92.6
	28-29/06/2569	*	*
	29-30/06/2569	62.4	91.4
	30/06-01/07/2569	64.2	103.2
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ภาพที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr



ภาพที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดของ L_{max}

4.1.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-9** และ **ภาพที่ 4-12**

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**
	02-03/01/2569	**
	03-04/01/2569	**
	04-05/01/2569	**
	05-06/01/2569	9.7
	06-07/01/2569	9.9
	07-08/01/2569	9.9
	08-09/01/2569	9.7
	09-10/01/2569	9.8
	10-11/01/2569	10.0
	11-12/01/2569	*
	12-13/01/2569	7.8
	13-14/01/2569	9.3
	14-15/01/2569	9.5
	15-16/01/2569	9.1
	16-17/01/2569	9.1
	17-18/01/2569	9.7
	18-19/01/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	19-20/01/2569	9.3
	20-21/01/2569	9.4
	21-22/01/2569	10.0
	22-23/01/2569	9.4
	23-24/01/2569	9.5
	24-25/01/2569	9.9
	25-26/01/2569	*
	26-27/01/2569	9.4
	27-28/01/2569	9.1
	28-29/01/2569	9.6
	29-30/01/2569	9.8
	30-31/01/2569	8.9
	31/01-01/02/2569	9.7
	01-02/02/2569	*
	02-03/02/2569	9.0
	03-04/02/2569	9.9
	04-05/02/2569	9.2
	05-06/02/2569	9.5
	06-07/02/2569	9.7
	07-08/02/2569	9.4
	08-09/02/2569	*
	09-10/02/2569	9.0
	10-11/02/2569	9.3
	11-12/02/2569	9.5
	12-13/02/2569	9.9
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	13-14/02/2569	9.8
	14-15/02/2569	10.0
	15-16/02/2569	*
	16-17/02/2569	9.9
	17-18/02/2569	9.5
	18-19/02/2569	10.0
	19-20/02/2569	10.0
	20-21/02/2569	9.3
	21-22/02/2569	9.0
	22-23/02/2569	*
	23-24/02/2569	9.4
	24-25/02/2569	9.6
	25-26/02/2569	9.1
	26-27/02/2569	9.2
	27-28/02/2569	9.7
	28/02-01/03/2569	9.2
	01-02/03/2569	*
	02-03/03/2569	9.2
	03-04/03/2569	**
	04-05/03/2569	9.5
	05-06/03/2569	9.9
	06-07/03/2569	9.8
	07-08/03/2569	9.4
	08-09/03/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	09-10/03/2569	9.9
	10-11/03/2569	9.1
	11-12/03/2569	9.5
	12-13/03/2569	9.4
	13-14/03/2569	9.3
	14-15/03/2569	9.7
	15-16/03/2569	*
	16-17/03/2569	9.9
	17-18/03/2569	10.0
	18-19/03/2569	9.3
	19-20/03/2569	9.2
	20-21/03/2569	9.8
	21-22/03/2569	9.7
	22-23/03/2569	*
	23-24/03/2569	9.5
	24-25/03/2569	9.7
	25-26/03/2569	9.4
	26-27/03/2569	9.6
	27-28/03/2569	9.3
	28-29/03/2569	10.0
	29-30/03/2569	*
	30-31/03/2569	9.2
	31/03-01/04/2569	9.8
	01-02/04/2569	9.7
	02-03/04/2569	9.2
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	03-04/04/2569	9.5
	04-05/04/2569	9.4
	05-06/04/2569	*
	06-07/04/2569	9.7
	07-08/04/2569	9.4
	08-09/04/2569	9.7
	09-10/04/2569	9.9
	10-11/04/2569	9.8
	11-12/04/2569	9.4
	12-13/04/2569	*
	13-14/04/2569	**
	14-15/04/2569	**
	15-16/04/2569	**
	16-17/04/2569	9.8
	17-18/04/2569	9.6
	18-19/04/2569	9.2
	19-20/04/2569	*
	20-21/04/2569	9.4
	21-22/04/2569	9.9
	22-23/04/2569	9.4
	23-24/04/2569	9.7
	24-25/04/2569	9.2
	25-26/04/2569	9.4
	26-27/04/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	27-28/04/2569	9.3
	28-29/04/2569	9.1
	29-30/04/2569	9.7
	30/04-01/05/2569	10.0
	01-02/05/2569	**
	02-03/05/2569	9.0
	03-04/05/2569	*
	04-05/05/2569	9.3
	05-06/05/2569	9.6
	06-07/05/2569	9.2
	07-08/05/2569	9.0
	08-09/05/2569	9.5
	09-10/05/2569	9.3
	10-11/05/2569	*
	11-12/05/2569	9.5
	12-13/05/2569	9.6
	13-14/05/2569	9.9
	14-15/05/2569	9.7
	15-16/05/2569	9.8
	16-17/05/2569	9.7
	17-18/05/2569	*
	18-19/05/2569	9.5
	19-20/05/2569	9.9
	20-21/05/2569	9.7
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	21-22/05/2569	9.6
	22-23/05/2569	9.4
	23-24/05/2569	9.5
	24-25/05/2569	*
	25-26/05/2569	9.6
	26-27/05/2569	9.2
	27-28/05/2569	9.4
	28-29/05/2569	9.7
	29-30/05/2569	9.5
	30-31/05/2569	10.0
	30/05-01/06/2569	*
	01-02/06/2569	9.4
	02-03/06/2569	9.6
	03-04/06/2569	9.9
	04-05/06/2569	9.6
	05-06/06/2569	9.4
	06-07/06/2569	9.1
	07-08/06/2569	*
	08-09/06/2569	9.7
	09-10/06/2569	9.2
	10-11/06/2569	9.0
	11-12/06/2569	9.4
	12-13/06/2569	9.0
	13-14/06/2569	9.5
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

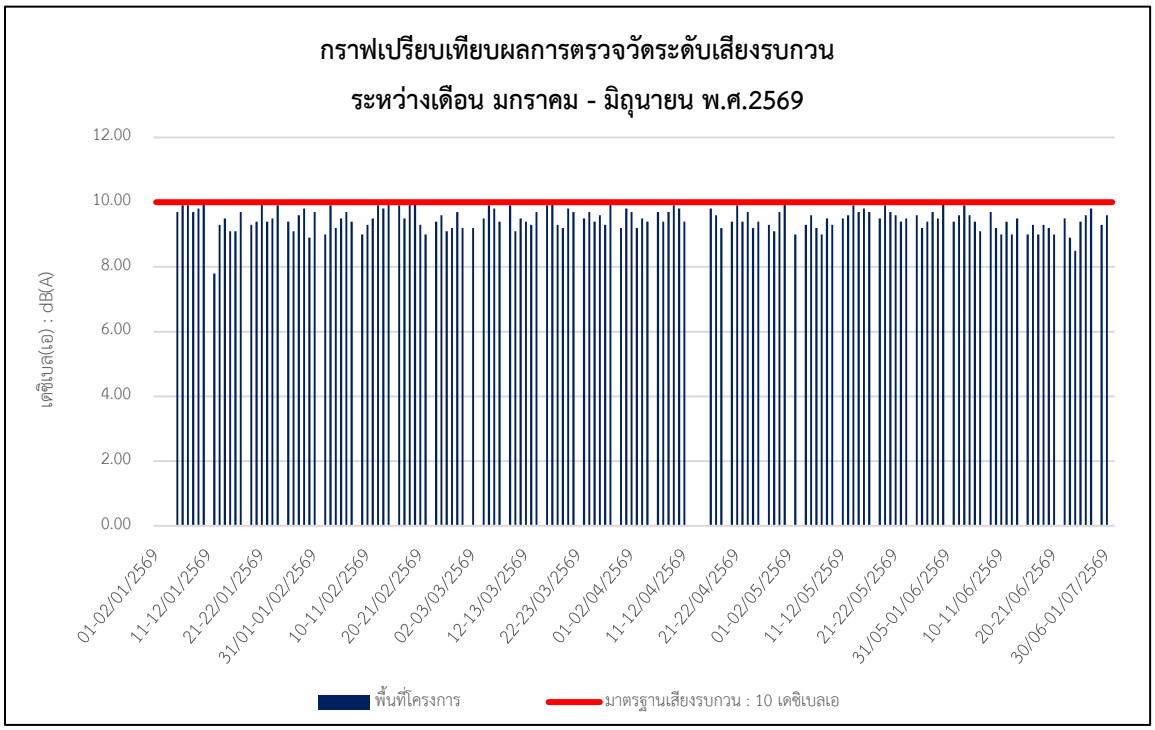
หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	14-15/06/2569	*
	15-16/06/2569	9.0
	16-17/06/2569	9.3
	17-18/06/2569	9.0
	18-19/06/2569	9.3
	19-20/06/2569	9.2
	20-21/06/2569	9.0
	21-22/06/2569	*
	22-23/06/2569	9.5
	23-24/06/2569	8.9
	24-25/06/2569	8.5
	25-26/06/2569	9.4
	26-27/06/2569	9.6
	27-28/06/2569	9.8
	28-29/06/2569	*
	29-30/06/2569	9.3
	30/06-01/07/2569	9.6
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ภาพที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

4.1.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์ เลขที่ 43 โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-10**

ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
01-02/01/2569	**	**	**	**
02-03/01/2569	**	**	**	**
03-04/01/2569	**	**	**	**
04-05/01/2569	**	**	**	**
05-06/01/2569	Long	1.907	8.1	5.000
06-07/01/2569	Long	1.687	17.0	6.750
07-08/01/2569	Long	0.867	7.0	5.000
08-09/01/2569	Vert	1.096	10.0	5.000
09-10/01/2569	Vert	1.138	21.0	7.750
10-11/01/2569	Vert	1.126	25.0	8.750
11-12/01/2569	*	*	*	*
12-13/01/2569	Tran	2.168	47.0	14.250
13-14/01/2569	Tran	1.517	30.0	10.000
14-15/01/2569	Vert	1.301	11.0	5.250
15-16/01/2569	Vert	0.917	9.6	5.000
16-17/01/2569	Tran	2.160	14.0	6.000
17-18/01/2569	Vert	1.125	13.0	5.750

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
18-19/01/2569	*	*	*	*
19-20/01/2569	Tran	1.734	3.8	5.000
20-21/01/2569	Vert	1.127	13.0	5.750
21-22/01/2569	Long	1.316	5.6	5.000
22-23/01/2569	Vert	0.911	14.0	6.000
23-24/01/2569	Vert	4.839	14.0	6.000
24-25/01/2569	Vert	1.023	26.2	9.050
25-26/01/2569	*	*	*	*
26-27/01/2569	Vert	1.092	22.2	8.050
27-28/01/2569	Vert	1.114	21.0	7.750
28-29/01/2569	Vert	1.108	23.0	8.250
29-30/01/2569	Vert	1.118	18.0	7.000
30-31/01/2569	Vert	1.140	16.2	6.550
31/01-01/02/2569	Vert	1.109	13.0	5.750
01-02/02/2569	*	*	*	*
02-03/02/2569	Vert	2.380	43.0	13.250
03-04/02/2569	Vert	1.020	15.0	6.250
04-05/02/2569	Vert	1.945	35.0	11.250
05-06/02/2569	Vert	1.630	32.0	10.500
06-07/02/2569	Long	1.508	51.0	15.100
07-08/02/2569	Vert	3.271	51.0	15.100
08-09/02/2569	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
09-10/02/2569	Vert	0.581	14.0	6.000
10-11/02/2569	Vert	1.064	15.0	6.250
11-12/02/2569	Vert	0.733	15.0	6.250
12-13/02/2569	Tran	2.168	47.0	14.250
13-14/02/2569	Long	1.892	>100	20.000
14-15/02/2569	Long	0.733	11.0	5.250
15-16/02/2569	*	*	*	*
16-17/02/2569	Tran	1.892	57.0	15.700
17-18/02/2569	Vert	1.371	85.0	18.500
18-19/02/2569	Tran	0.725	13.0	5.750
19-20/02/2569	Tran	1.529	15.0	6.250
20-21/02/2569	Long	1.103	16.0	6.500
21-22/02/2569	Long	0.749	13.0	5.750
22-23/02/2569	*	*	*	*
23-24/02/2569	Long	0.701	15.0	6.250
24-25/02/2569	Tran	0.561	13.0	5.750
25-26/02/2569	Long	0.694	13.0	5.750
26-27/02/2569	Tran	0.581	14.0	6.000
27-28/02/2569	Tran	0.497	17.0	6.750
28/02-01/03/2569	Tran	0.415	9.8	5.000
01-02/03/2569	*	*	*	*
02-03/03/2569	Tran	1.876	9.5	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
03-04/03/2569	**	**	**	**
04-05/03/2569	Vert	1.702	15.0	6.250
05-06/03/2569	Vert	4.564	14.0	6.000
06-07/03/2569	Vert	4.658	15.0	6.250
07-08/03/2569	Vert	1.025	17.0	6.750
08-09/03/2569	*	*	*	*
09-10/03/2569	Long	4.658	12.0	5.500
10-11/03/2569	Long	3.421	12.0	5.500
11-12/03/2569	Long	1.584	8.0	5.000
12-13/03/2569	Long	1.821	16.0	6.500
13-14/03/2569	Long	2.286	8.4	5.000
14-15/03/2569	Tran	3.641	39.0	12.250
15-16/03/2569	*	*	*	*
16-17/03/2569	Long	1.545	6.4	5.000
17-18/03/2569	Tran	1.340	>100	20.000
18-19/03/2569	Tran	0.930	8.8	5.000
19-20/03/2569	Tran	0.788	16.0	6.500
20-21/03/2569	Long	1.167	39.0	12.250
21-22/03/2569	Long	1.592	15.0	6.250
22-23/03/2569	*	*	*	*
23-24/03/2569	Tran	2.420	20.0	7.500
24-25/03/2569	Long	3.791	64.0	16.400

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
25-26/03/2569	Long	3.917	64.0	16.400
26-27/03/2569	Long	3.523	51.0	15.100
27-28/03/2569	Long	2.049	73.0	17.300
28-29/03/2569	Long	1.915	24.0	8.500
29-30/03/2569	*	*	*	*
30-31/03/2569	Vert	0.843	6.5	5.000
31/03-01/04/2569	Long	1.040	12.0	5.500
01-02/04/2569	Long	4.437	47.0	14.250
02-03/04/2569	Long	4.556	>100	20.000
03-04/04/2569	Vert	1.970	>100	20.000
04-05/04/2569	Long	1.103	51.0	15.100
05-06/04/2569	*	*	*	*
06-07/04/2569	Tran	0.757	20.0	7.500
07-08/04/2569	Long	4.902	>100	20.000
08-09/04/2569	Long	3.555	43.0	13.250
09-10/04/2569	Long	3.224	51.0	15.100
10-11/04/2569	Tran	2.286	16.0	6.500
11-12/04/2569	Long	1.553	50.0	15.000
12-13/04/2569	-	*	*	-
13-14/04/2569	-	**	**	-
14-15/04/2569	-	**	**	-
15-16/04/2569	-	**	**	-
16-17/04/2569	Tran	0.662	10.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
17-18/04/2569	Long	1.387	57.0	15.700
18-19/04/2569	Long	0.575	73.0	17.300
19-20/04/2569	-	*	*	-
20-21/04/2569	Tran	0.434	85.0	18.500
21-22/04/2569	Tran	0.410	7.5	5.000
22-23/04/2569	Vert	2.160	>100	20.000
23-24/04/2569	Long	0.678	7.2	5.000
24-25/04/2569	Tran	0.670	19.0	7.250
25-26/04/2569	Tran	0.552	22.0	8.000
26-27/04/2569	-	*	*	-
27-28/04/2569	Long	0.457	28.0	9.500
28-29/04/2569	Long	0.459	14.0	6.000
29-30/04/2569	Long	1.135	5.8	5.000
30/04-01/05/2569	Long	0.926	3.7	5.000
01-02/05/2569	**	**	**	**
02-03/05/2569	Long	2.152	26.0	9.000
03-04/05/2569	*	*	*	*
04-05/05/2569	Long	2.152	22.0	8.000
05-06/05/2569	Long	1.253	>100	20.000
06-07/05/2569	Long	1.020	25.0	8.750
07-08/05/2569	Long	0.975	15.0	6.250
08-09/05/2569	Tran	1.230	64.0	16.400
09-10/05/2569	Tran	1.505	9.1	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
10-11/05/2569	*	*	*	*
11-12/05/2569	Tran	1.102	21.0	7.750
12-13/05/2569	Long	0.921	22.0	8.000
13-14/05/2569	Long	1.051	20.0	7.500
14-15/05/2569	Long	0.902	18.0	7.000
15-16/05/2569	Long	0.815	12.0	5.500
16-17/05/2569	Long	0.941	24.0	8.500
17-18/05/2569	*	*	*	*
18-19/05/2569	Long	1.154	32.0	10.500
19-20/05/2569	Long	1.537	73.0	17.300
20-21/05/2569	Long	2.451	85.0	18.500
21-22/05/2569	Tran	1.348	60.0	16.000
22-23/05/2569	Long	2.061	67.0	16.700
23-24/05/2569	Long	1.293	32.0	10.500
24-25/05/2569	*	*	*	*
25-26/05/2569	Tran	1.293	60.0	16.000
26-27/05/2569	Tran	1.190	57.0	15.700
27-28/05/2569	Long	1.540	13.0	5.750
28-29/05/2569	Long	1.947	16.0	6.500
29-30/05/2569	Long	2.065	18.0	7.000
30-31/05/2569	Long	1.037	20.0	7.500
31/05-01/06/2569	*	*	*	*
01-02/06/2569	Vert	0.384	16.0	6.500

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
02-03/06/2569	Long	0.397	54.0	15.400
03-04/06/2569	Vert	0.402	18.0	7.000
04-05/06/2569	Vert	0.366	15.0	6.250
05-06/06/2569	Tran	0.457	37.0	11.750
06-07/06/2569	Long	0.607	33.0	10.750
07-08/06/2569	-	*	*	-
08-09/06/2569	Long	0.512	13.0	5.750
09-10/06/2569	Long	0.804	54.0	15.400
10-11/06/2569	Vert	1.576	15.0	6.250
11-12/06/2569	Tran	0.804	17.0	6.750
12-13/06/2569	Long	1.553	12.0	5.500
13-14/06/2569	Long	1.332	46.0	14.000
14-15/06/2569	Long	3.389	11.0	5.250
15-16/06/2569	Long	1.245	14.0	6.000
16-17/06/2569	Long	0.271	15.0	6.250
17-18/06/2569	Long	0.933	16.0	6.500
18-19/06/2569	Tran	1.679	31.0	10.250
19-20/06/2569	Tran	0.489	49.0	14.750
20-21/06/2569	*	*	*	*
21-22/06/2569	Long	3.389	11.0	5.250
22-23/06/2569	Tran	0.359	21.0	7.750
23-24/06/2569	Tran	2.924	13.5	5.875
24-25/06/2569	Tran	0.449	11.1	5.275

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
25-26/06/2569	Tran	0.780	60.0	16.000
26-27/06/2569	Tran	1.096	23.0	8.250
27-28/06/2569	Tran	0.410	28.0	9.500
28-29/06/2569	*	*	*	*
29-30/06/2569	Tran	1.616	38.0	12.000
30/06-01/07/2569	Tran	2.924	13.5	5.875

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

4.1.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ซึ่งรายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-11** และ**ภาพที่ 4-13** ถึง **ภาพที่ 4-20**

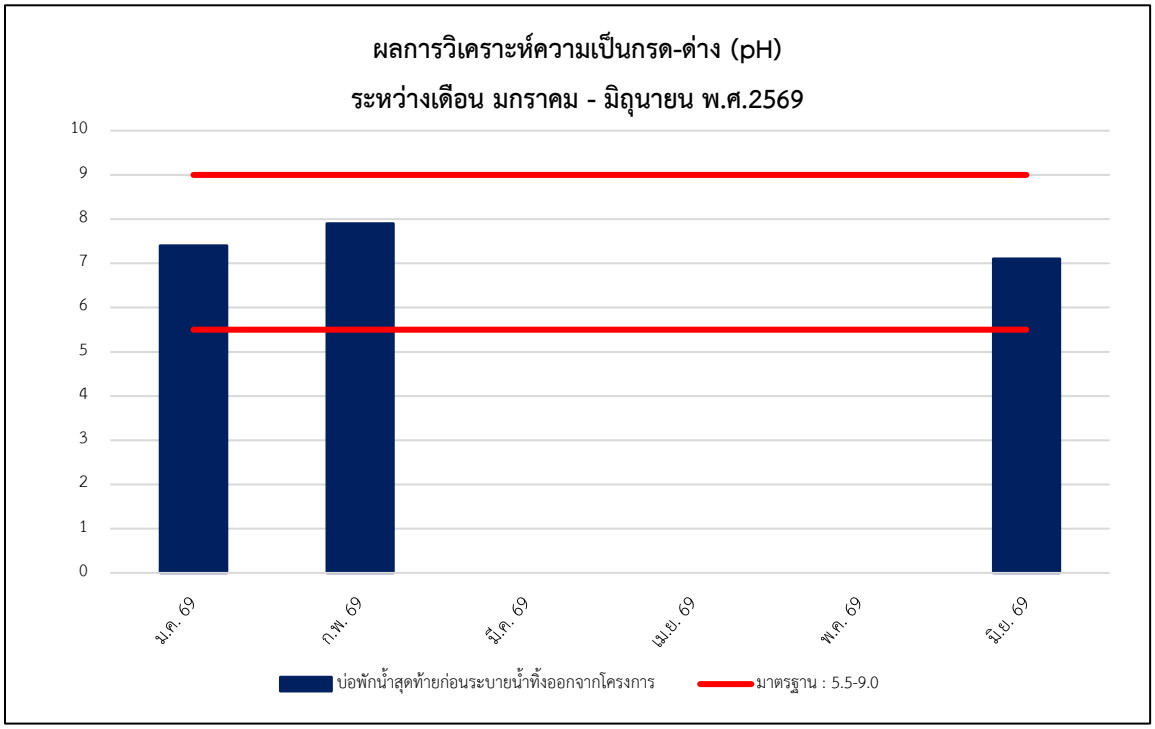
ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมีนาคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการกลบจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดเดิมและอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำบ่อพักน้ำทิ้งใหม่

ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

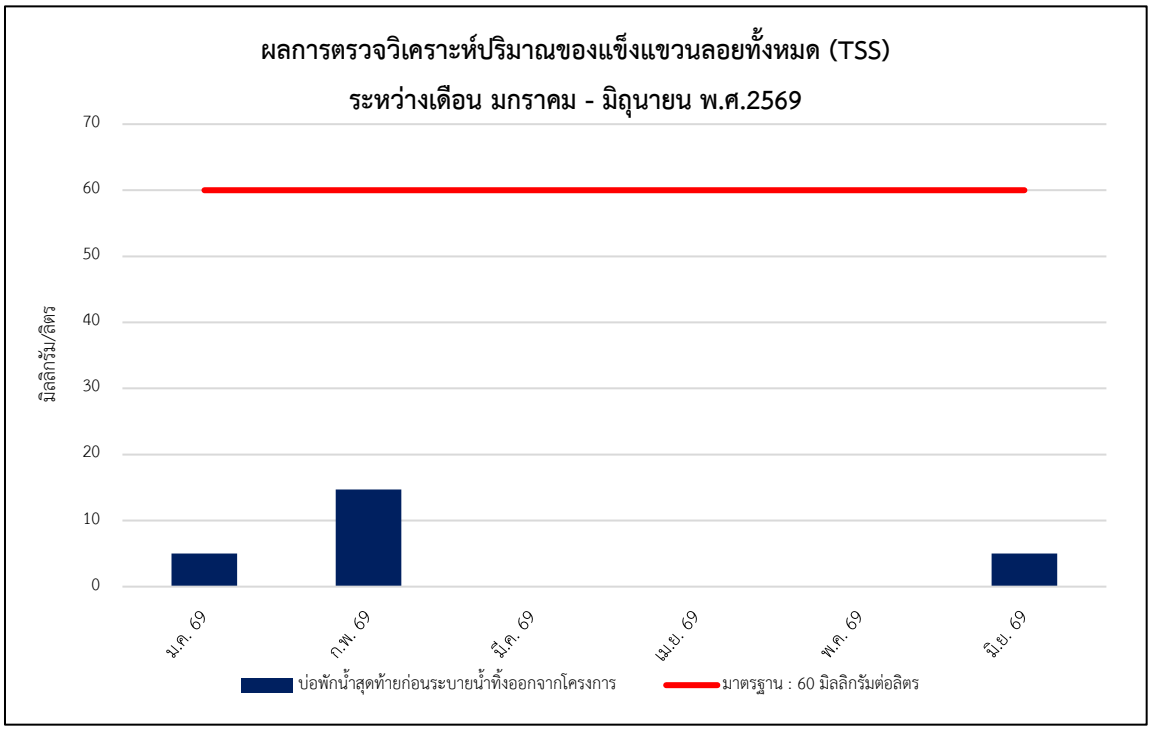
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	15/01/2569	06/02/2569	03/2569	04/2569	05/2569	22/06/2569		
pH @25°C	7.4	7.9	*	*	*	7.1	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	158	192	*	*	*	164	-	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	14.7	*	*	*	< 5.0	≤ 60	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	*	*	*	< 2.0	≤ 50	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	*	*	*	< 0.1	-	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	*	*	*	< 0.06	-	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	*	*	*	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	*	*	*	< 0.28	-	mg/L N
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	*	*	*	< 1.8	-	MPN/100 mL
Fecal Coliform Bacteria	Not Detected	Not Detected	*	*	*	Not Detected	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ง

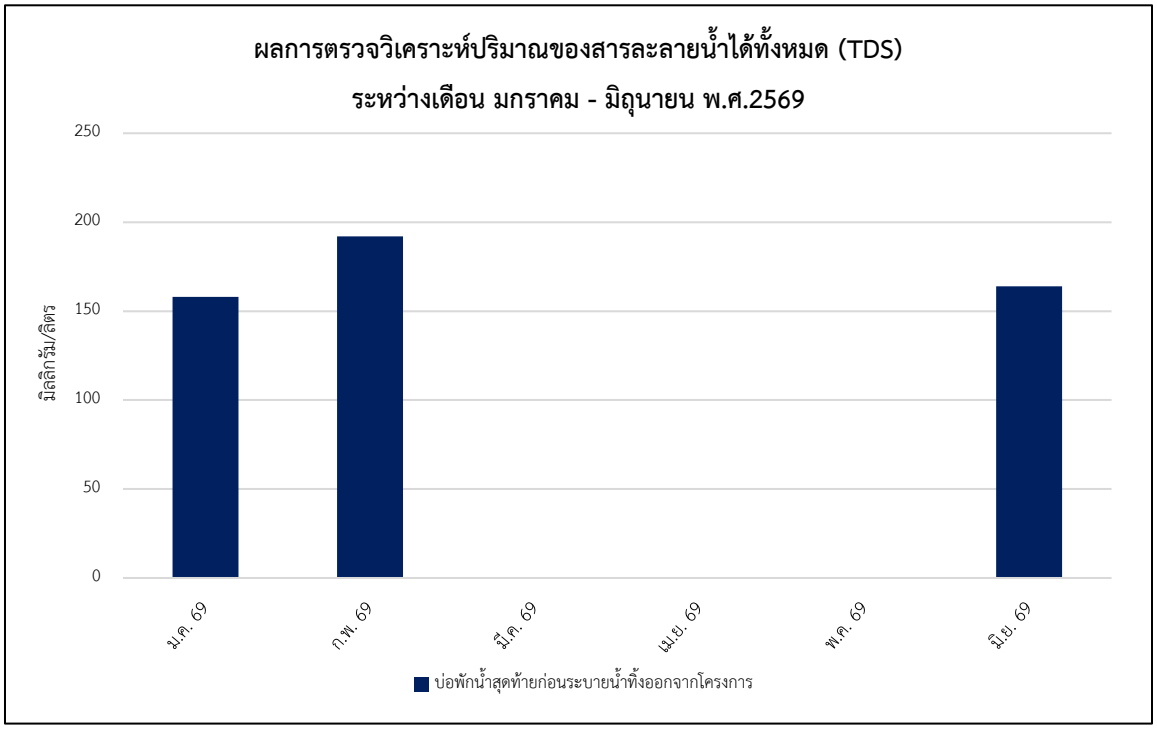
หมายเหตุ * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำจึงยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



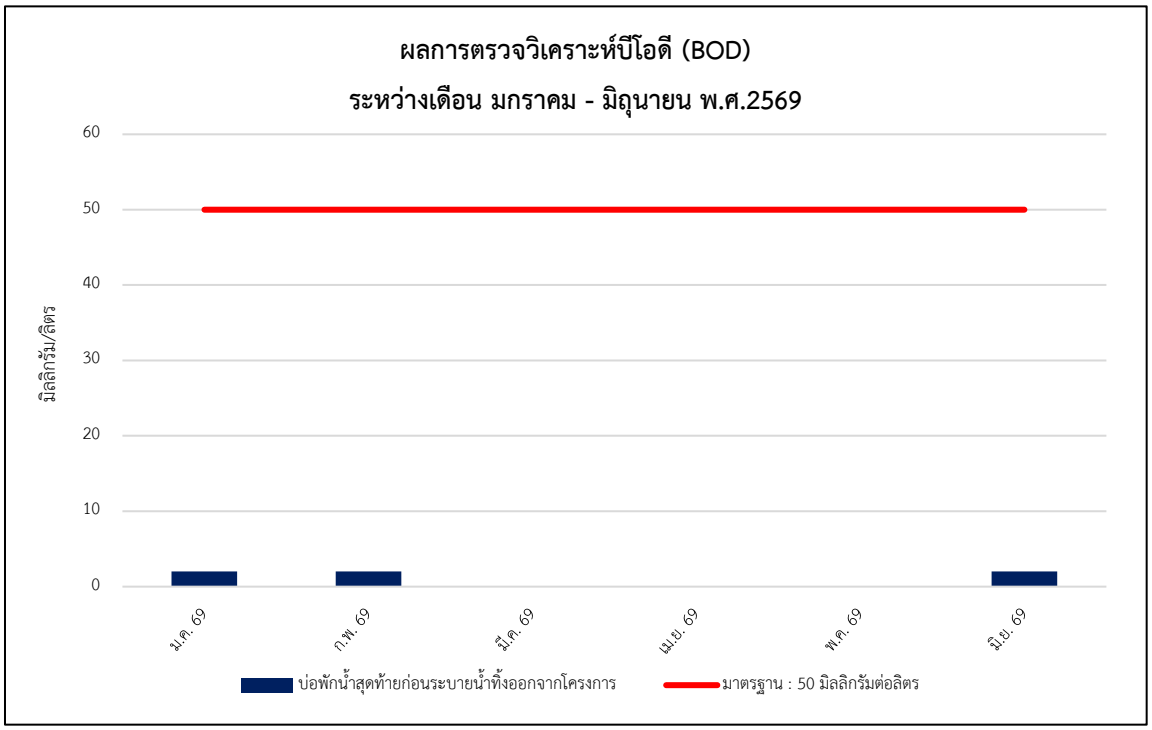
ภาพที่ 4-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



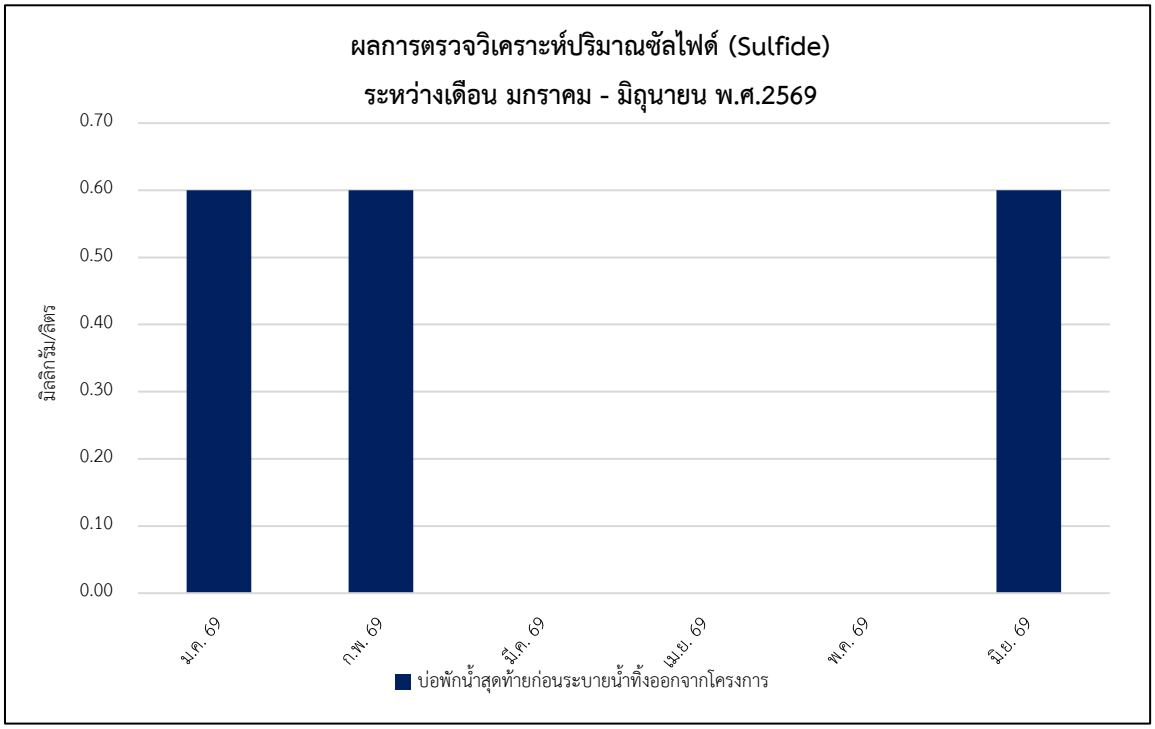
ภาพที่ 4-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)



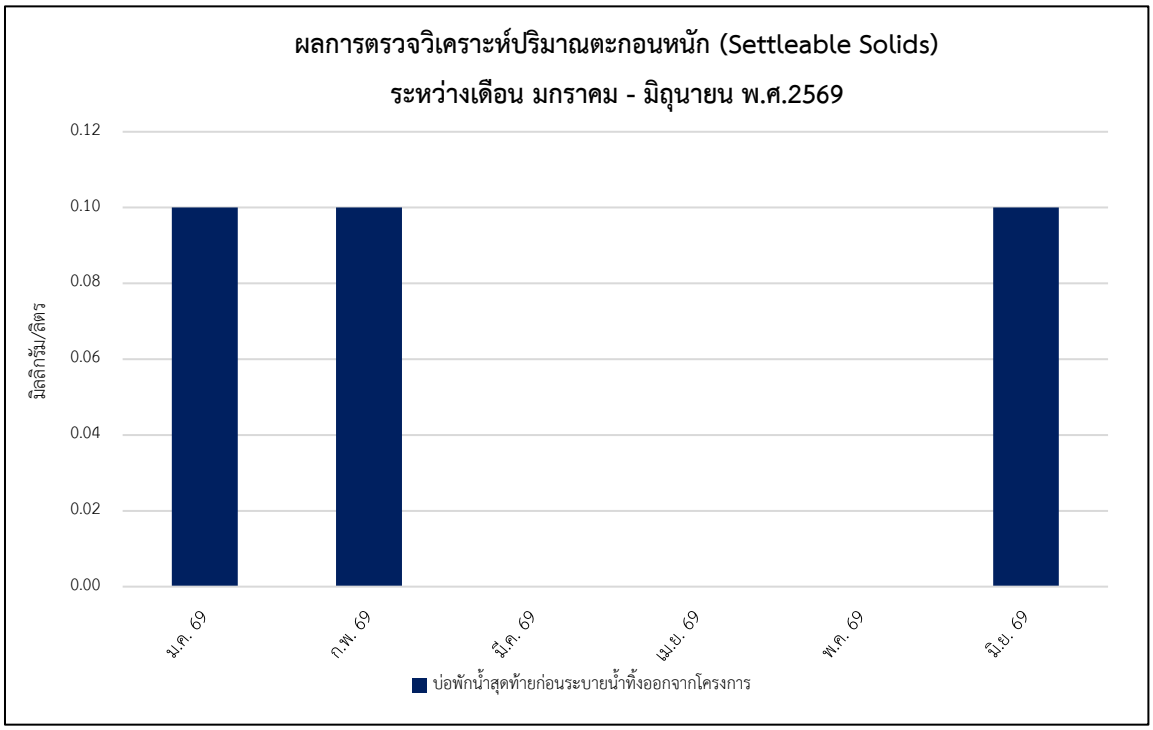
ภาพที่ 4-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)



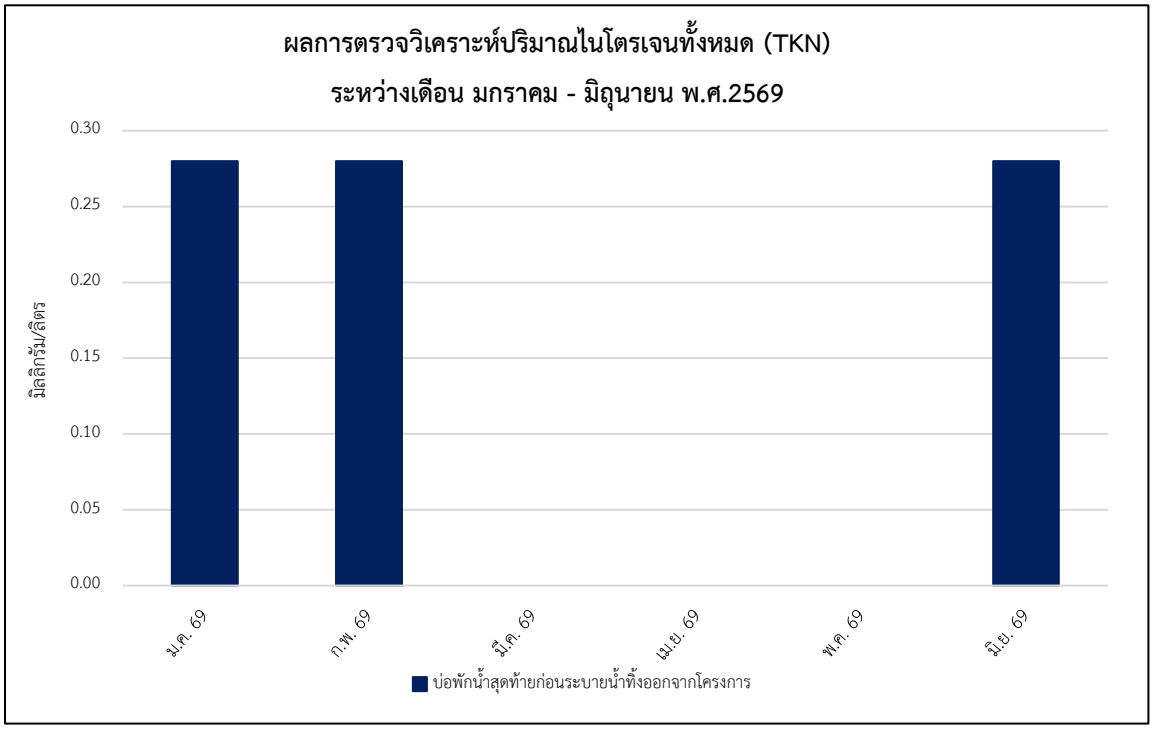
ภาพที่ 4-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



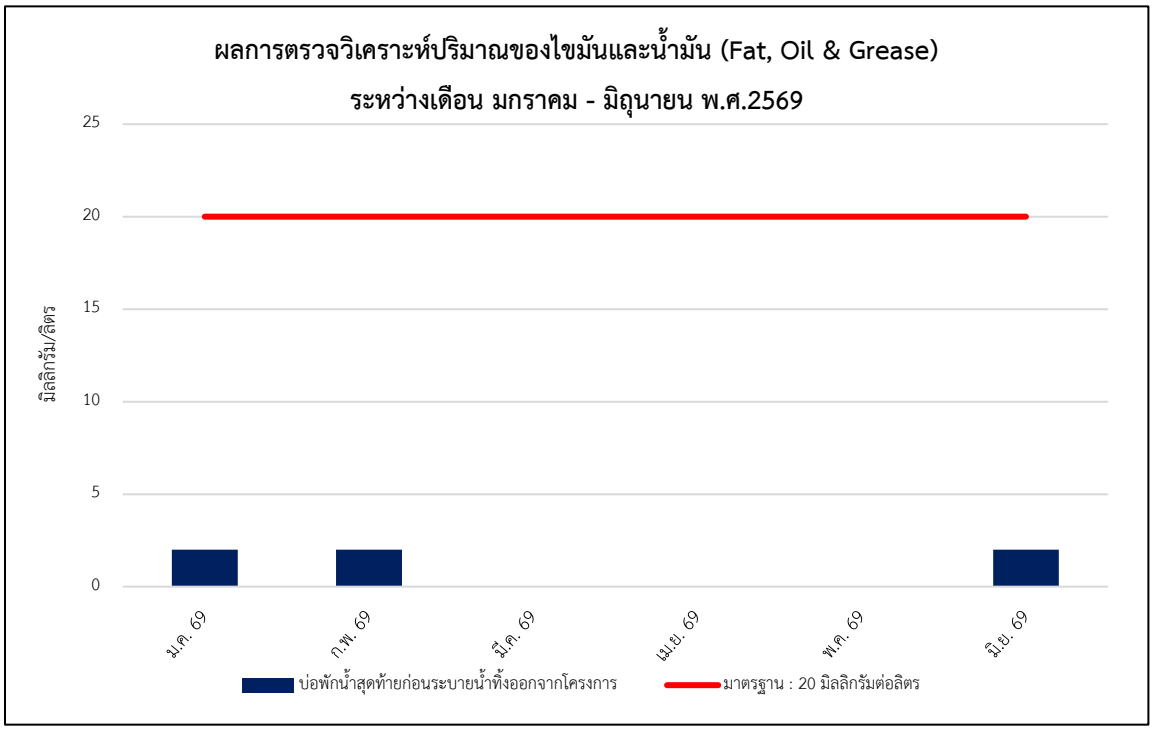
ภาพที่ 4-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟล์ (Sulfide)



ภาพที่ 4-18 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)



ภาพที่ 4-19 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



ภาพที่ 4-20 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)

4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* <u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 96.9416 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 46.6327 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 8.7221 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 37.5 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* <u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.15 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.27 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* <u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 22.7 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 120 ส่วนในพันล้านส่วน) ***ซึ่งมีค่าในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.9 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 50 ส่วนในพันล้านส่วน) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.7 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 100 ส่วนในพันล้านส่วน) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน มีค่าเท่ากับ 2.157 ส่วนในล้านส่วน

4.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 68.9 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าสูงสุดเท่ากับ 111.5 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ระดับเสียงรบกวน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 10.0 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

4.2.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 4.902 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่ามากกว่า 100 เฮิรตซ์ เมื่อเทียบกับกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกินค่ามาตรฐาน 20.000 มิลลิเมตรต่อวินาที) ***ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด***

4.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ง ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณของแข็งละลายได้ทั้งหมด ปริมาณทีเคเอ็น ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม และปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมีนาคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการกลบจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดเดิมและอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำบ่อพักน้ำทิ้งใหม่

4.3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter < 10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-12** และ **ภาพที่ 4-21** ถึง **ภาพที่ 4-23**

ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	19-20/09/2568	0.0263	0.0139	0.0025
	20-21/09/2568	0.0256	0.0115	0.0021
	21-22/09/2568	*	*	*
	22-23/09/2568	0.0294	0.0154	0.0033
	23-24/09/2568	0.0238	0.0125	0.0029
	24-25/09/2568	0.0276	0.0152	0.0037
	25-26/09/2568	0.0305	0.0184	0.0042
	26-27/09/2568	0.0313	0.0153	0.0050
	27-28/09/2568	0.0248	0.0132	0.0042
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	28-29/09/2568	*	*	*
	29-30/09/2568	0.0404	0.0203	0.0058
	30/09-01/10/2568	0.0336	0.0164	0.0046
	01-02/10/2568	0.0302	0.0138	0.0029
	02-03/10/2568	0.0325	0.0178	0.0037
	03-04/10/2568	0.0346	0.0171	0.0046
	04-05/10/2568	0.0284	0.0107	0.0033
	05-06/10/2568	*	*	*
	06-07/10/2568	0.0310	0.0156	0.0042
	07-08/10/2568	0.0297	0.0121	0.0025
	08-09/10/2568	0.0361	0.0138	0.0050
	09-10/10/2568	0.0312	0.0183	0.0033
	10-11/10/2568	0.0266	0.0129	0.0021
	11-12/10/2568	0.0348	0.0132	0.0029
	12-13/10/2568	*	*	*
	13-14/10/2568	0.0360	0.0182	0.0025
	14-15/10/2568	0.0376	0.0184	0.0033
	15-16/10/2568	0.0405	0.0183	0.0037
	16-17/10/2568	0.0366	0.0162	0.0029
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	17-18/10/2568	0.0442	0.0226	0.0050
	18-19/10/2568	0.0419	0.0211	0.0046
	19-20/10/2568	*	*	*
	20-21/10/2568	0.0410	0.0210	0.0033
	21-22/10/2568	0.0426	0.0243	0.0037
	22-23/10/2568	0.0371	0.0142	0.0029
	23-24/10/2568	0.0340	0.0151	0.0025
	24-25/10/2568	0.0433	0.0217	0.0046
	25-26/10/2568	0.0372	0.0165	0.0033
	26-27/10/2568	*	*	*
	27-28/10/2568	0.0372	0.0128	0.0029
	28-29/10/2568	0.0432	0.0221	0.0042
	29-30/10/2568	0.0386	0.0180	0.0042
	30-31/10/2568	0.0352	0.0141	0.0029
	31/10-01/11/2568	0.0377	0.0158	0.0037
	01-02/11/2568	0.0401	0.0204	0.0046
	02-03/11/2568	*	*	*
	03-04/11/2568	0.0334	0.0155	0.0029
	04-05/11/2568	0.0389	0.0175	0.0033
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	05-06/11/2568	0.0451	0.0243	0.0054
	06-07/11/2568	0.0476	0.0221	0.0042
	07-08/11/2568	0.0510	0.0232	0.0050
	08-09/11/2568	0.0427	0.0209	0.0033
	09-10/11/2568	*	*	*
	10-11/11/2568	0.0392	0.0177	0.0029
	11-12/11/2568	0.0356	0.0168	0.0037
	12-13/11/2568	0.0330	0.0163	0.0025
	13-14/11/2568	0.0416	0.0194	0.0042
	14-15/11/2568	0.0364	0.0178	0.0021
	15-16/11/2568	0.0404	0.0198	0.0042
	16-17/11/2568	*	*	*
	17-18/11/2568	0.0422	0.0208	0.0050
	18-19/11/2568	0.0394	0.0192	0.0029
	19-20/11/2568	0.0407	0.0201	0.0037
	20-21/11/2568	0.0388	0.0189	0.0033
	21-22/11/2568	0.0430	0.0207	0.0042
	22-23/11/2568	0.0377	0.0178	0.0021
	23-24/11/2568	*	*	*
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	24-25/11/2568	0.0414	0.0218	0.0071
	25-26/11/2568	0.0437	0.0236	0.0054
	26-27/11/2568	0.0325	0.0160	0.0046
	27-28/11/2568	0.0421	0.0225	0.0050
	28-29/11/2568	0.0432	0.0240	0.0062
	29-30/11/2568	0.0468	0.0269	0.0079
	30/11-01/12/2568	*	*	*
	01-02/12/2568	0.0370	0.0164	0.0037
	02-03/12/2568	0.0447	0.0192	0.0046
	03-04/12/2568	0.0516	0.0210	0.0050
	04-05/12/2568	0.0392	0.0185	0.0025
	05-06/12/2568	0.0419	0.0204	0.0033
	06-07/12/2568	0.0476	0.0227	0.0037
	07-08/12/2568	*	*	*
	08-09/12/2568	0.0373	0.0184	0.0021
	09-10/12/2568	0.0453	0.0211	0.0042
	10-11/12/2568	0.0496	0.0241	0.0037
	11-12/12/2568	0.0379	0.0184	0.0029
	12-13/12/2568	0.0445	0.0205	0.0054
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	13-14/12/2568	0.0327	0.0160	0.0033
	14-15/12/2568	*	*	*
	15-16/12/2568	0.0366	0.0179	0.0042
	16-17/12/2568	0.0378	0.0190	0.0046
	17-18/12/2568	0.0333	0.0162	0.0046
	18-19/12/2568	0.0391	0.0197	0.0066
	19-20/12/2568	0.0385	0.0182	0.0054
	20-21/12/2568	0.0354	0.0182	0.0037
	21-22/12/2568	*	*	*
	22-23/12/2568	0.0378	0.0177	0.0050
	23-24/12/2568	0.0459	0.0224	0.0058
	24-25/12/2568	0.0347	0.0168	0.0042
	25-26/12/2568	0.0384	0.0183	0.0046
	26-27/12/2568	0.0428	0.0210	0.0050
	27-28/12/2568	**	**	**
	28-29/12/2568	**	**	**
	29-30/12/2568	**	**	**
	30-31/12/2568	**	**	**
	31/12/2568-01/01/2569	**	**	**
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง
** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP),ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**	**	**
	02-03/01/2569	**	**	**
	03-04/01/2569	**	**	**
	04-05/01/2569	**	**	**
	05-06/01/2569	0.0709	0.0343	0.0071
	06-07/01/2569	0.0436	0.0219	0.0058
	07-08/01/2569	0.0538	0.0262	0.0062
	08-09/01/2569	0.0523	0.0259	0.0062
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	09-10/01/2569	0.0445	0.0219	0.0054
	10-11/01/2569	0.0546	0.0270	0.0066
	11-12/01/2569	*	*	*
	12-13/01/2569	0.0505	0.0250	0.0058
	13-14/01/2569	0.0476	0.0234	0.0046
	14-15/01/2569	0.0489	0.0242	0.0050
	15-16/01/2569	0.0492	0.0241	0.0046
	16-17/01/2569	0.0514	0.0252	0.0050
	17-18/01/2569	0.0430	0.0213	0.0042
	18-19/01/2569	*	*	*
	19-20/01/2569	0.0577	0.0285	0.0050
	20-21/01/2569	0.0452	0.0228	0.0046
	21-22/01/2569	0.0589	0.0289	0.0058
	มาตรฐาน	**≤ 0.33**	**≤ 0.12**	**≤ 0.0375**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	22-23/01/2569	54.3036	24.3843	5.3994
	23-24/01/2569	47.1662	21.8187	4.9841
	24-25/01/2569	83.8505	41.8252	4.1534
	25-26/01/2569	*	*	*
	26-27/01/2569	59.6412	27.5840	4.9841
	27-28/01/2569	69.1181	34.0822	4.9841
	28-29/01/2569	65.8554	32.1246	4.5687
	29-30/01/2569	65.6045	32.4760	5.3994
	30-31/01/2569	56.6542	27.2444	4.9841
	31/01-01/02/2569	62.8377	31.0990	4.5687
	01-02/02/2569	*	*	*
	02-03/02/2569	52.3588	24.8829	4.9841
	03-04/02/2569	53.7551	26.6282	4.5687
	04-05/02/2569	58.0934	26.9773	5.3994
	05-06/02/2569	53.2821	25.8155	5.3994
	06-07/02/2569	57.8745	27.2557	4.5687
	07-08/02/2569	88.8841	42.9061	7.0607
	08-09/02/2569	*	*	*
	09-10/02/2569	52.3588	24.7832	4.9841
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	10-11/02/2569	55.3236	25.6661	4.5687
	11-12/02/2569	56.4478	28.0244	5.3994
	12-13/02/2569	52.4033	25.1977	4.1534
	13-14/02/2569	61.3369	29.9680	4.9841
	14-15/02/2569	55.3741	27.2324	4.5687
	15-16/02/2569	*	*	*
	16-17/02/2569	63.8621	30.0617	5.3994
	17-18/02/2569	60.6365	30.5177	4.9841
	18-19/02/2569	55.5153	28.4102	4.9841
	19-20/02/2569	66.0470	34.2654	5.8147
	20-21/02/2569	55.0983	26.1552	4.5687
	21-22/02/2569	55.4505	25.7306	5.3994
	22-23/02/2569	*	*	*
	23-24/02/2569	59.2857	28.2170	4.1534
	24-25/02/2569	60.4869	28.9719	5.3994
	25-26/02/2569	65.1392	31.7191	5.8147
	26-27/02/2569	55.8336	26.8662	4.9841
	27-28/02/2569	54.1041	25.9301	4.5687
	28/02-01/03/2569	67.0193	34.6067	6.2301
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	01-02/03/2569	*	*	*
	02-03/03/2569	68.3793	34.3944	5.8147
	03-04/03/2569	**	**	**
	04-05/03/2569	58.5171	29.3861	4.9841
	05-06/03/2569	61.1338	30.2133	6.2301
	06-07/03/2569	57.3113	28.2234	5.3994
	07-08/03/2569	66.9087	33.6571	4.5687
	08-09/03/2569	*	*	*
	09-10/03/2569	77.0651	38.8127	7.4761
	10-11/03/2569	70.2741	35.4141	6.6454
	11-12/03/2569	59.6891	29.3209	4.9841
	12-13/03/2569	69.9851	35.9094	6.2301
	13-14/03/2569	72.0789	36.4957	7.0607
	14-15/03/2569	78.8057	39.1519	7.8914
	15-16/03/2569	*	*	*
	16-17/03/2569	77.3015	37.5897	7.4761
	17-18/03/2569	76.6067	36.8262	7.0607
	18-19/03/2569	57.8676	27.1238	5.8147
	19-20/03/2569	76.7979	37.7695	6.6454
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	20-21/03/2569	80.5245	41.4960	7.8914
	21-22/03/2569	66.4965	33.4000	6.2301
	22-23/03/2569	*	*	*
	23-24/03/2569	78.6384	39.0922	7.4761
	24-25/03/2569	70.3797	35.0130	6.6454
	25-26/03/2569	71.5102	35.6040	7.0607
	26-27/03/2569	78.1099	39.3581	7.4761
	27-28/03/2569	81.7993	40.3743	8.3068
	28-29/03/2569	80.2613	40.2561	7.8914
	29-30/03/2569	*	*	*
	30-31/03/2569	77.9078	38.9034	6.6454
	31/03-01/04/2569	78.1576	39.0788	7.0607
	01-02/04/2569	88.4513	43.3386	7.0607
	02-03/04/2569	82.4496	40.5744	7.8914
	03-04/04/2569	85.3593	40.5000	6.6454
	04-05/04/2569	79.3478	37.6227	6.2301
	05-06/04/2569	*	*	*
	06-07/04/2569	96.9416	46.6327	7.4761
	07-08/04/2569	63.4619	30.7679	5.8147
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	08-09/04/2569	83.0429	41.8520	7.0607
	09-10/04/2569	71.2263	35.3873	7.4761
	10-11/04/2569	72.7137	36.8611	7.4761
	11-12/04/2569	67.9134	33.6806	7.0607
	12-13/04/2569	*	*	*
	13-14/04/2569	**	**	**
	14-15/04/2569	**	**	**
	15-16/04/2569	**	**	**
	16-17/04/2569	81.6465	40.2675	7.8914
	17-18/04/2569	79.0065	39.3526	6.2301
	18-19/04/2569	79.0065	39.4028	8.3068
	19-20/04/2569	*	*	*
	20-21/04/2569	83.0220	42.0130	8.7221
	21-22/04/2569	84.3518	41.9996	6.6454
	22-23/04/2569	78.8559	39.2523	7.8914
	23-24/04/2569	76.7477	38.6499	7.4761
	24-25/04/2569	75.8442	37.7464	7.4761
	25-26/04/2569	73.2596	36.1245	7.0607
	26-27/04/2569	*	*	*
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	27-28/04/2569	79.5084	39.2021	6.6454
	28-29/04/2569	73.7010	36.0902	7.8914
	29-30/04/2569	75.6778	37.2053	6.2301
	30/04-01/05/2569	74.6950	37.3725	5.8147
	01-02/05/2569	**	**	**
	02-03/05/2569	67.3432	33.0594	5.8147
	03-04/05/2569	*	*	*
	04-05/05/2569	84.6035	41.5632	4.9841
	05-06/05/2569	76.2128	38.0052	6.2301
	06-07/05/2569	63.3959	31.2713	4.5687
	07-08/05/2569	81.0402	40.3685	6.6454
	08-09/05/2569	77.0971	38.1177	7.8914
	09-10/05/2569	73.5352	36.2406	6.2301
	10-11/05/2569	*	*	*
	11-12/05/2569	70.9774	35.8441	5.3994
	12-13/05/2569	72.3638	36.6650	4.9841
	13-14/05/2569	74.5391	37.7966	6.6454
	14-15/05/2569	70.3297	34.5800	7.4761
	15-16/05/2569	73.1774	36.1056	8.3068
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	16-17/05/2569	68.8640	34.7604	5.8147
	17-18/05/2569	*	*	*
	18-19/05/2569	81.6465	40.4191	6.2301
	19-20/05/2569	71.7748	36.4957	4.9841
	20-21/05/2569	75.9921	38.7766	4.5687
	21-22/05/2569	63.2603	32.7979	5.3994
	22-23/05/2569	81.0402	39.2570	5.3994
	23-24/05/2569	80.1813	39.7623	6.2301
	24-25/05/2569	*	*	*
	25-26/05/2569	75.6778	38.3711	7.0607
	26-27/05/2569	77.3505	38.6753	4.5687
	27-28/05/2569	72.1898	36.3755	6.6454
	28-29/05/2569	74.9850	37.4169	4.9841
	29-30/05/2569	81.5474	40.7482	4.5687
	30-31/05/2569	83.5515	39.8687	6.2301
	31/05-01/06/2569	*	*	*
	01-02/06/2569	70.3519	35.7047	5.8147
	02-03/06/2569	72.8827	36.4413	4.1534
	03-04/06/2569	69.2911	35.7353	6.6454
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	04-05/06/2569	75.5331	37.2866	5.3994
	05-06/06/2569	75.9819	37.1546	6.2301
	06-07/06/2569	69.5559	34.6256	5.3994
	07-08/06/2569	*	*	*
	08-09/06/2569	75.3422	36.4915	5.8147
	09-10/06/2569	69.7473	34.8229	4.9841
	10-11/06/2569	71.7784	35.3371	6.6454
	11-12/06/2569	74.8258	37.3876	7.0607
	12-13/06/2569	83.5001	40.4849	6.6454
	13-14/06/2569	75.7710	37.5295	6.2301
	14-15/06/2569	*	*	*
	15-16/06/2569	86.4968	42.9453	4.9841
	16-17/06/2569	80.3834	40.5201	5.8147
	17-18/06/2569	68.0327	33.9656	5.3994
	18-19/06/2569	82.4699	42.9667	4.5687
	19-20/06/2569	86.4855	42.4647	5.3994
	20-21/06/2569	85.2513	42.3255	4.9841
	21-22/06/2569	*	*	*
	22-23/06/2569	71.4407	35.9730	6.2301
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5)) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)
พื้นที่โครงการ	23-24/06/2569	68.6114	34.3562	7.4761
	24-25/06/2569	62.4988	32.4406	6.6454
	25-26/06/2569	76.2286	38.5974	5.8147
	26-27/06/2569	82.2673	40.7535	4.5687
	27-28/06/2569	68.4654	35.1053	7.0607
	28-29/06/2569	*	*	*
	29-30/06/2569	75.5837	37.3876	6.6454
	30/06-01/07/2569	87.0870	44.3853	7.8914
	มาตรฐาน	**≤ 200**	**≤ 100**	**≤ 37.5**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-13** และ **ภาพที่ 4-24** ถึง **ภาพที่ 4-25**

ตารางที่ 4-13 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
07-08/10/2568	1.8770	2.0769
08-09/10/2568	1.8752	2.1035
09-10/10/2568	1.9490	2.1254
04-05/11/2568	2.0763	2.1771
05-06/11/2568	2.0967	2.2014
06-07/11/2568	2.0648	2.1695
16-17/12/2568	2.1319	2.2617
17-18/12/2568	2.0869	2.2065
18-19/12/2568	2.1076	2.2199
มาตรฐาน	**≤ 9**	**≤ 30**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
09-10/01/2569	2.0991	2.2410
10-11/01/2569	2.0750	2.2015
11-12/01/2569	2.0010	2.1160
06-07/02/2569	2.05	2.21
07-08/02/2569	2.09	2.21
08-09/02/2569	1.91	2.19
12-13/03/2569	2.10	2.25
13-14/03/2569	2.05	2.24
14-15/03/2569	2.02	2.26
03-04/04/2569	2.14	2.26
04-05/04/2569	2.15	2.27
05-06/04/2569	2.07	2.14
15-16/05/2569	2.10	2.22
16-17/05/2569	2.08	2.24
17-18/05/2569	1.97	2.25
19-20/06/2569	2.13	2.27
20-21/06/2569	2.15	2.26
21-22/06/2569	2.03	2.24
มาตรฐาน [(1),(2)]	**≤ 9**	**≤ 30**

มาตรฐาน : [(1)] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

[(2)] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-14** และ **ภาพที่ 4-26**

ตารางที่ 4-14 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
	NO_2 ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
07-08/10/2568	0.0213
08-09/10/2568	0.0215
09-10/10/2568	0.0213
04-05/11/2568	0.0213
05-06/11/2568	0.0203
06-07/11/2568	0.0208
16-17/12/2568	0.0213
17-18/12/2568	0.0216
18-19/12/2568	0.0211
09-10/01/2569	0.0215
10-11/01/2569	0.0216
11-12/01/2569	0.0210
มาตรฐาน (ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ 1 ชั่วโมง)	**0.17**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)
	NO_2 ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
06-07/02/2569	21.4
07-08/02/2569	21.6
08-09/02/2569	21.2
12-13/03/2569	21.5
13-14/03/2569	21.9
14-15/03/2569	21.4
03-04/04/2569	22.5
04-05/04/2569	22.6
05-06/04/2569	21.2
15-16/05/2569	22.5
16-17/05/2569	22.1
17-18/05/2569	22.3
19-20/06/2569	22.6
20-21/06/2569	22.7
21-22/06/2569	22.5
มาตรฐาน	**≤ 120**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดง **ตารางที่ 4-15** และ **ภาพที่ 4-7** ถึง **ภาพที่ 4-28**

ตารางที่ 4-15 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	SO_2 ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO_2 ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
07-08/10/2568	0.0017	0.0023
08-09/10/2568	0.0017	0.0024
09-10/10/2568	0.0018	0.0025
04-05/11/2568	0.0018	0.0022
05-06/11/2568	0.0018	0.0024
06-07/11/2568	0.0017	0.0023
16-17/12/2568	0.0018	0.0025
17-18/12/2568	0.0018	0.0024
18-19/12/2568	0.0017	0.0022
09-10/01/2569	0.0018	0.0025
10-11/01/2569	0.0018	0.0027
11-12/01/2569	0.0017	0.0024
มาตรฐาน [1]	**0.12**	**0.30**

มาตรฐาน : [1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)	
	SO_2 ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO_2 ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
06-07/02/2569	1.8	2.5
07-08/02/2569	1.8	2.7
08-09/02/2569	1.7	2.5
12-13/03/2569	1.9	2.7
13-14/03/2569	1.8	2.6
14-15/03/2569	1.7	2.4
03-04/04/2569	1.9	2.7
04-05/04/2569	1.8	2.6
05-06/04/2569	1.7	2.3
15-16/05/2569	1.8	2.6
16-17/05/2569	1.8	2.5
17-18/05/2569	1.7	2.4
19-20/06/2569	1.9	2.7
20-21/06/2569	1.8	2.6
21-22/06/2569	1.7	2.5
มาตรฐาน	**≤ 50**	**≤ 100**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-16** และ **ภาพที่ 4-29**

ตารางที่ 4-16 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) บริเวณพื้นที่โครงการ

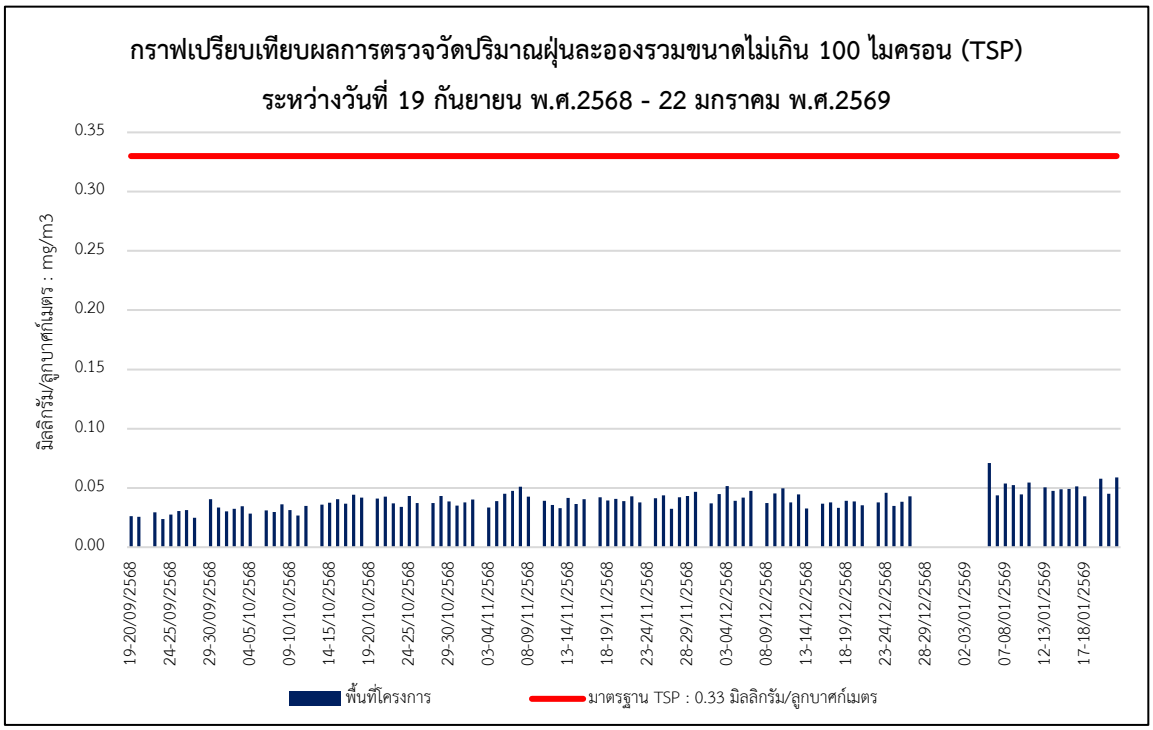
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
	THC
07/10/2568	1.987
08/10/2568	2.020
09/10/2568	1.953
04/11/2568	2.075
05/11/2568	2.013
06/11/2568	2.052
16/12/2568	1.955
17/12/2568	2.121
18/12/2568	2.075
09/01/2569	2.157
10/01/2569	2.025
11/01/2569	2.126
06/02/2569	1.906
07/02/2569	1.970
08/02/2569	1.991
12/03/2569	2.132
13/03/2569	2.148
14/03/2569	2.152
03/04/2569	2.062
04/04/2569	2.060
05/04/2569	2.040
15/05/2569	2.087
16/05/2569	2.140
17/05/2569	2.065
มาตรฐาน	**-**

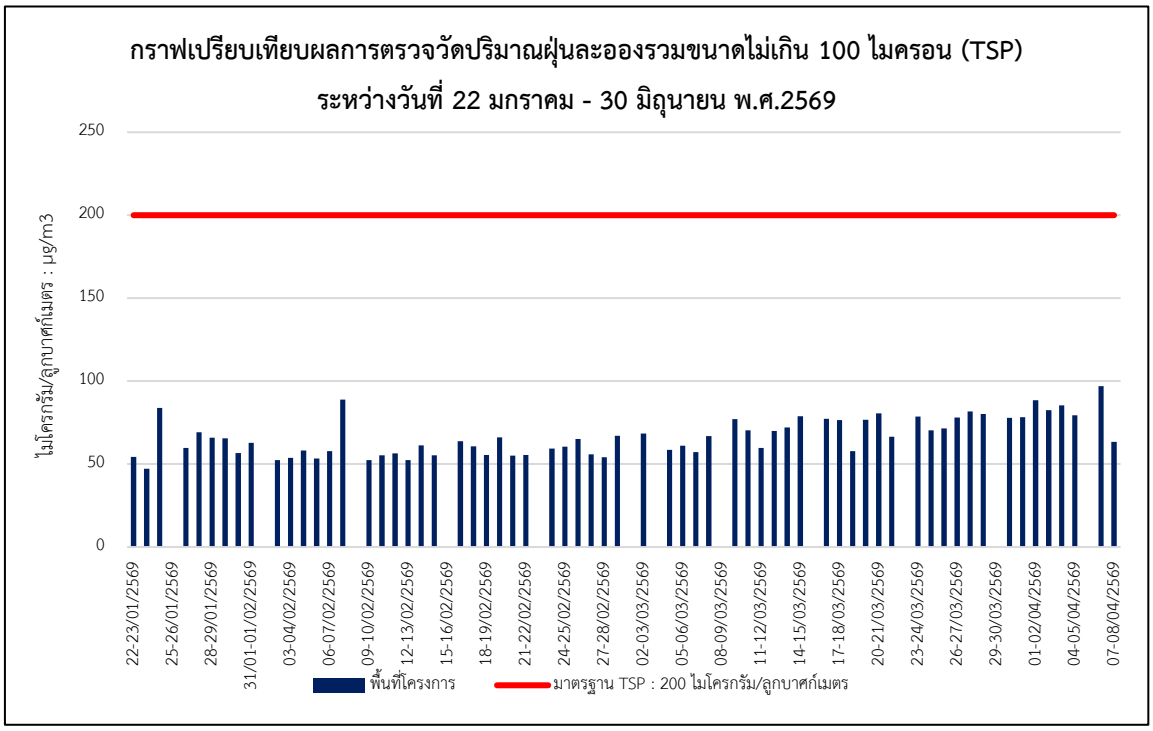
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

ตารางที่ 4-16 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) บริเวณพื้นที่โครงการ

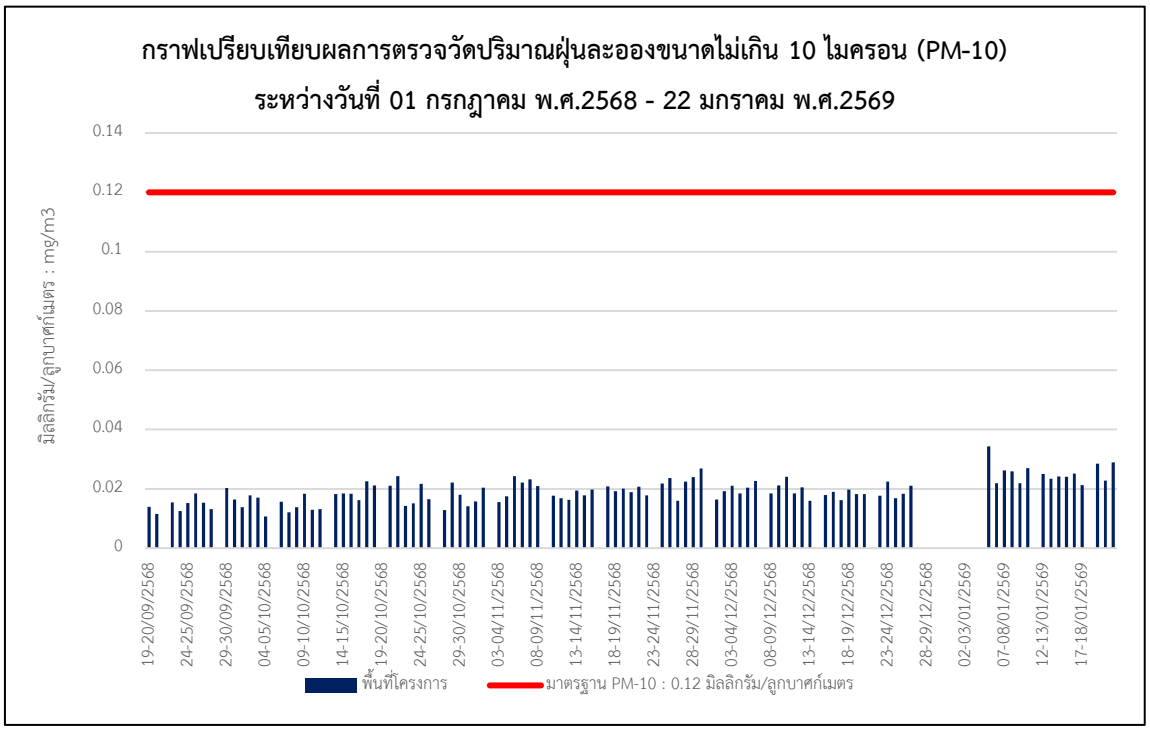
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
19/06/2569	2.156
20/06/2569	2.139
21/06/2569	2.149
มาตรฐาน	-

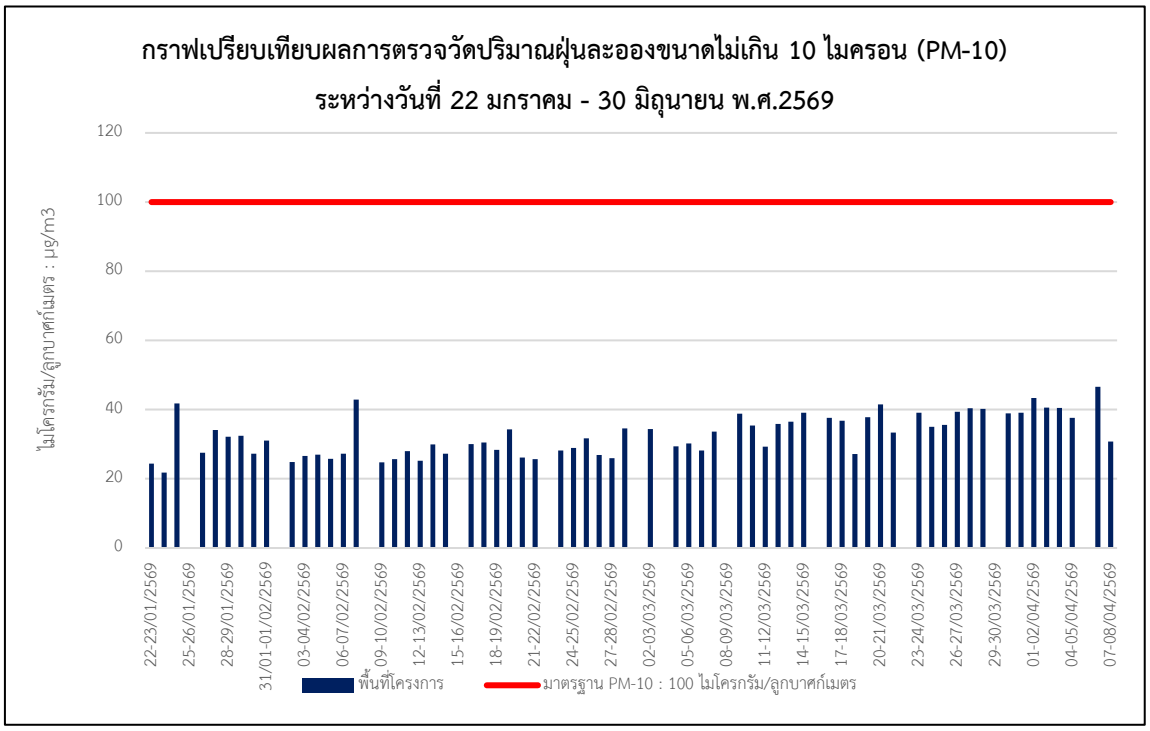
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



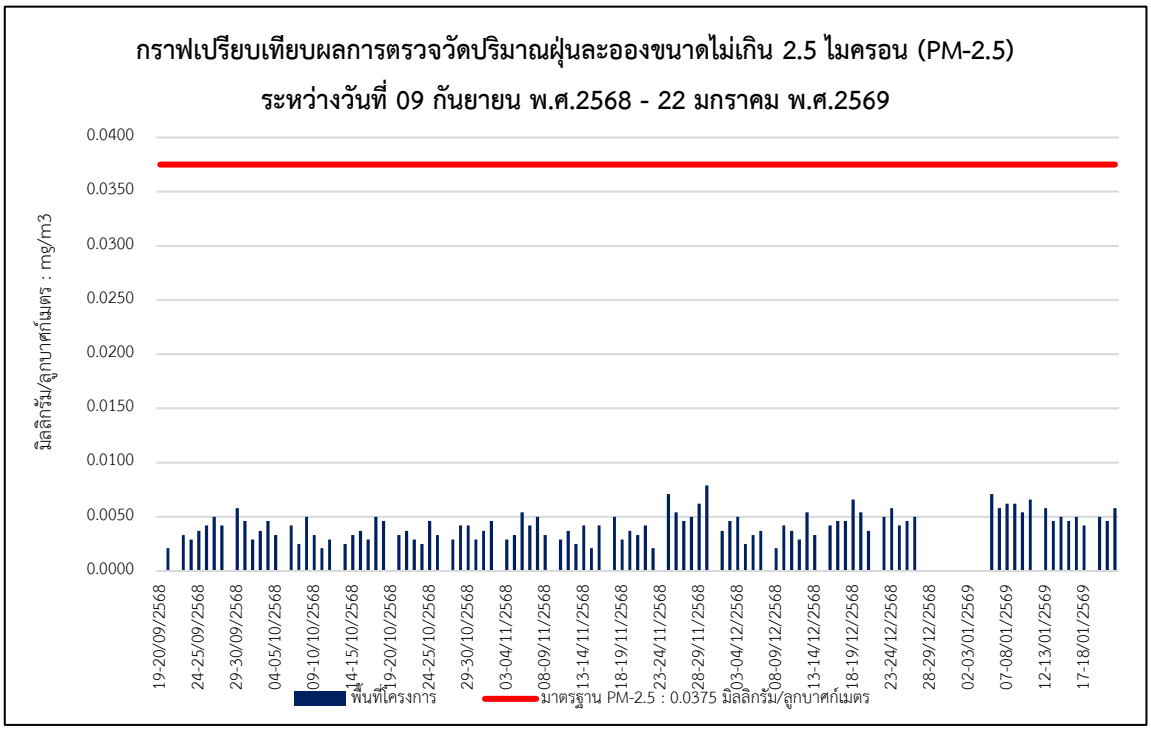


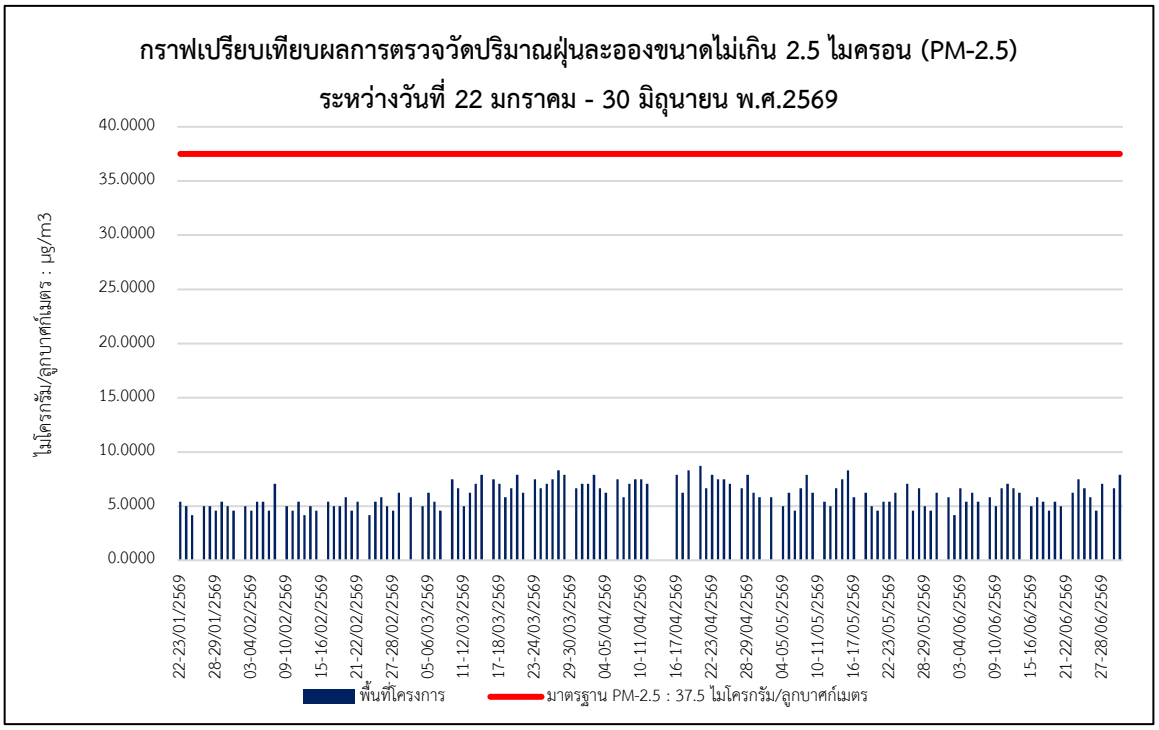
ภาพที่ 4-21 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



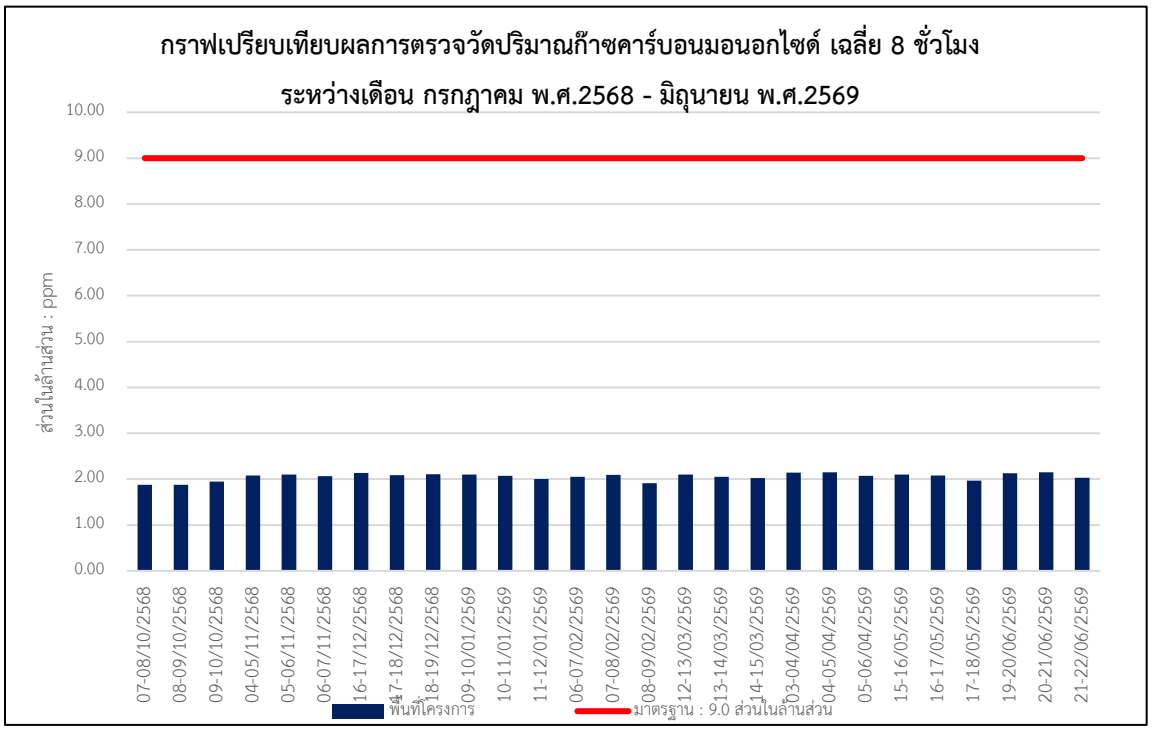


ภาพที่ 4-22 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

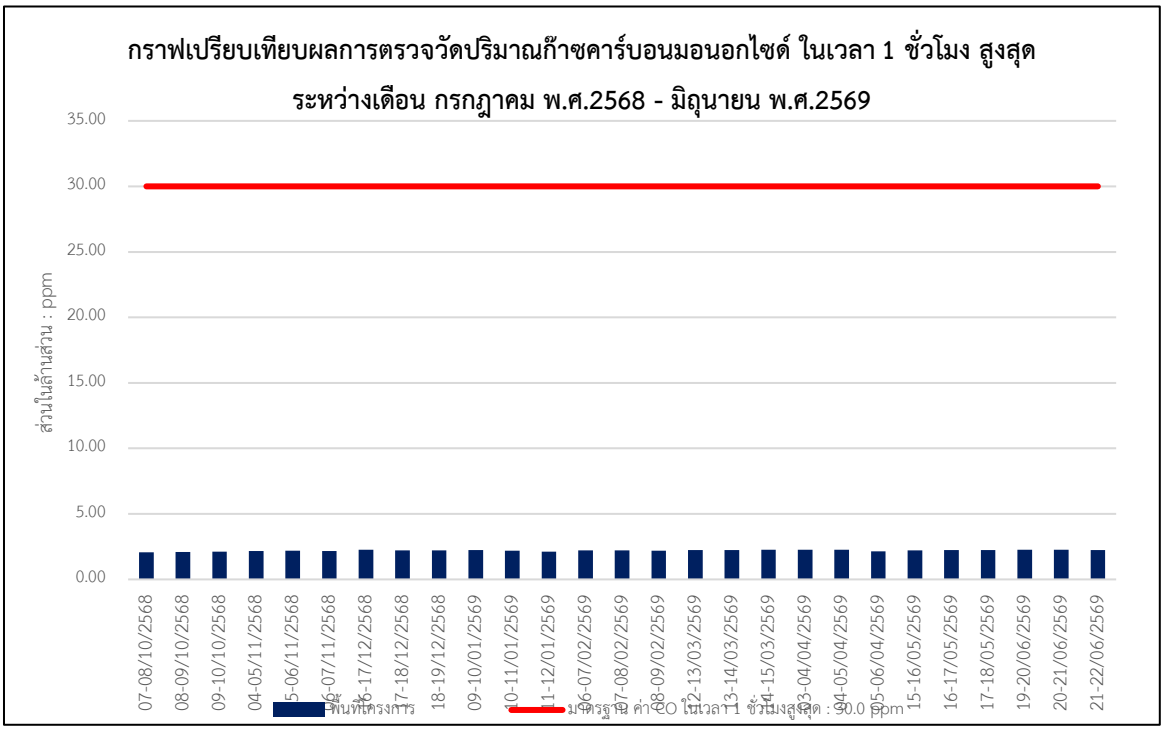




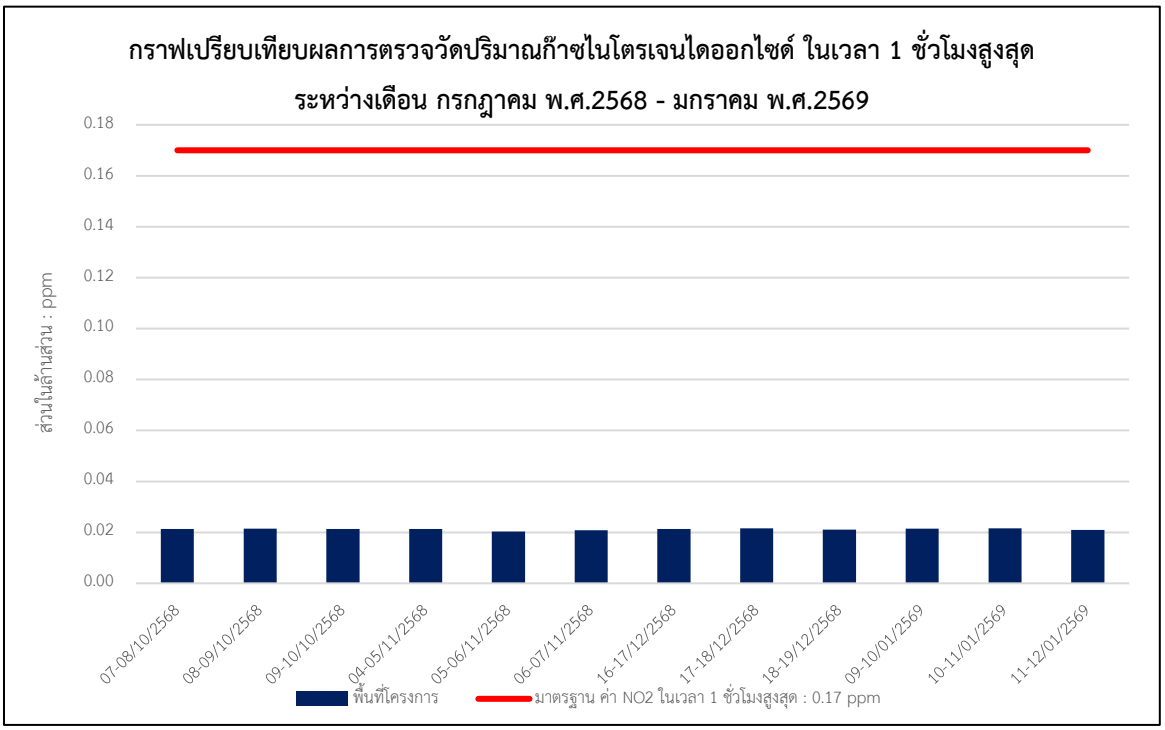
ภาพที่ 4-23 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns (PM 2.5))

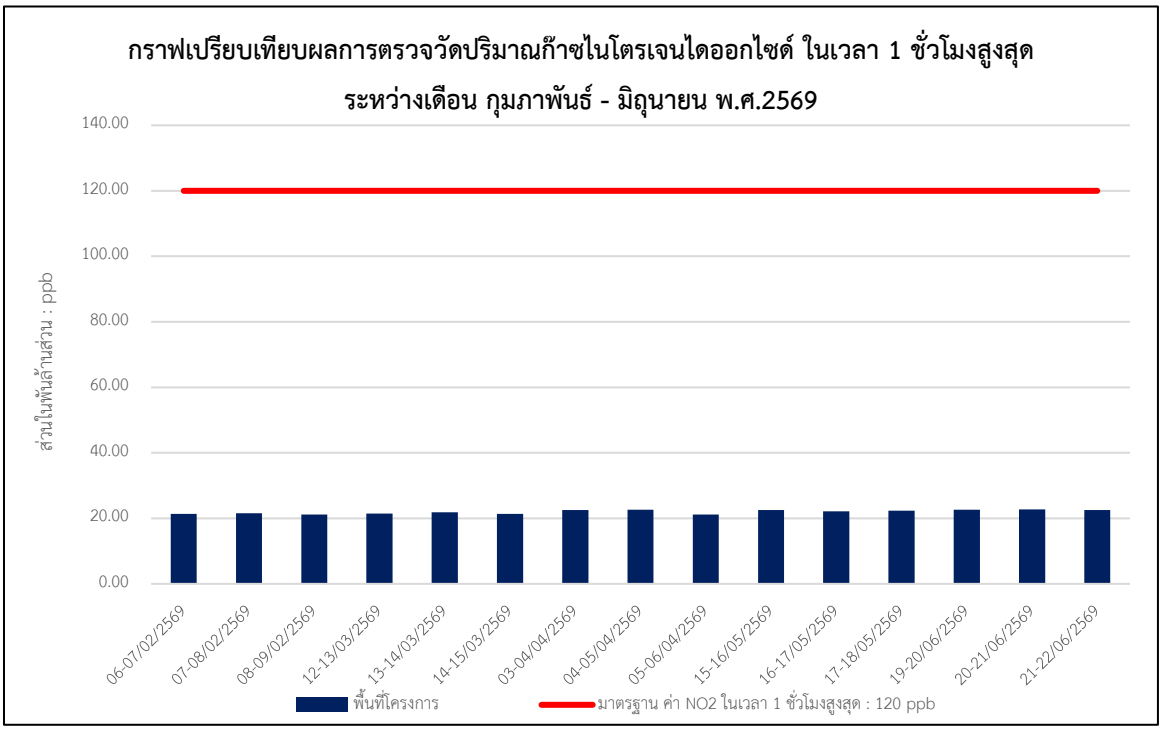


ภาพที่ 4-24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง

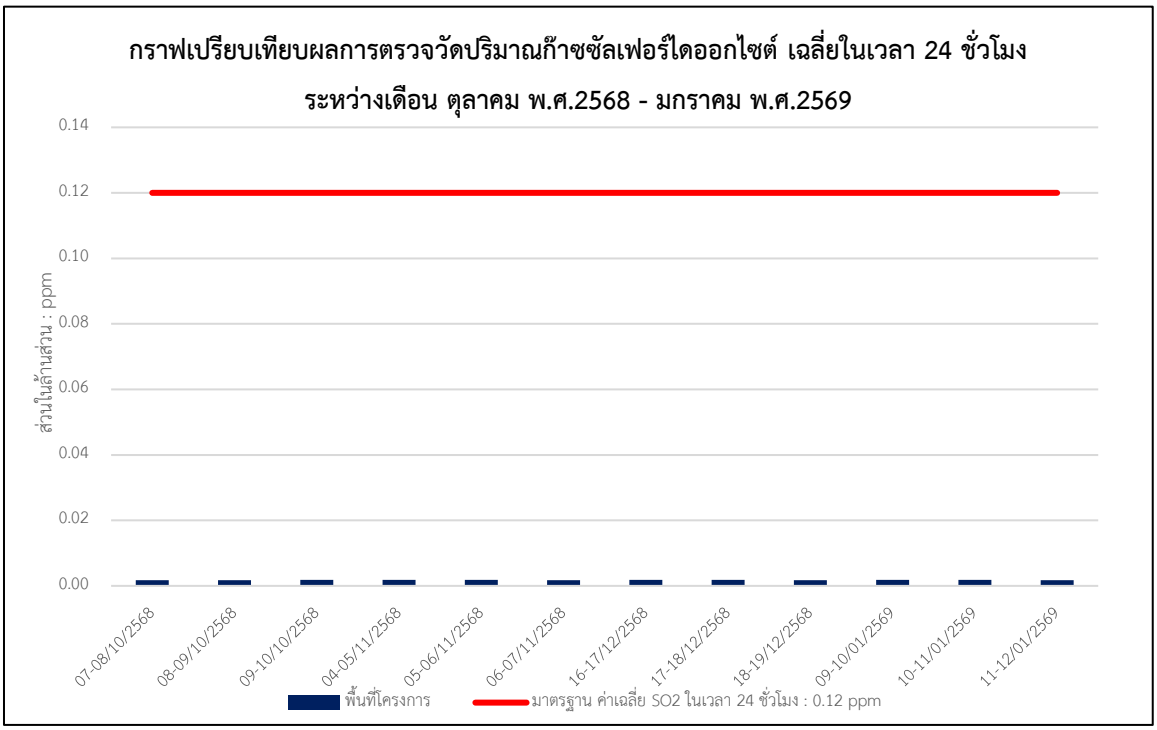


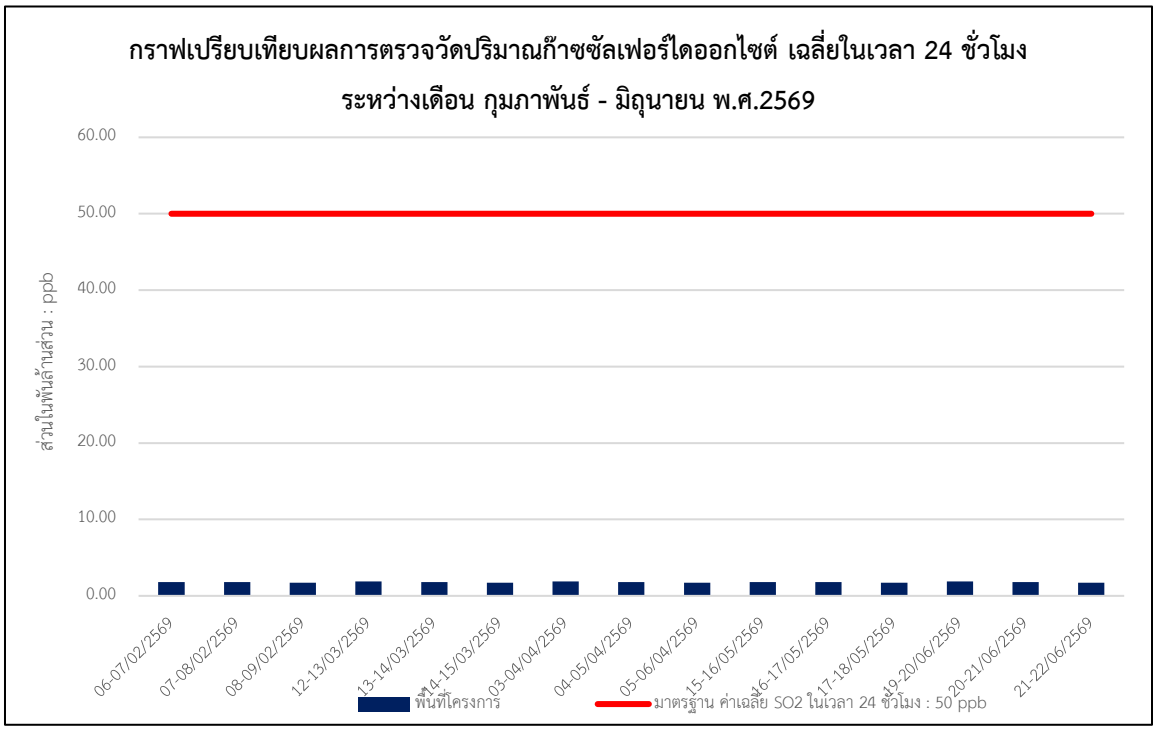
ภาพที่ 4-25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) สูงสุด 1 ชั่วโมง



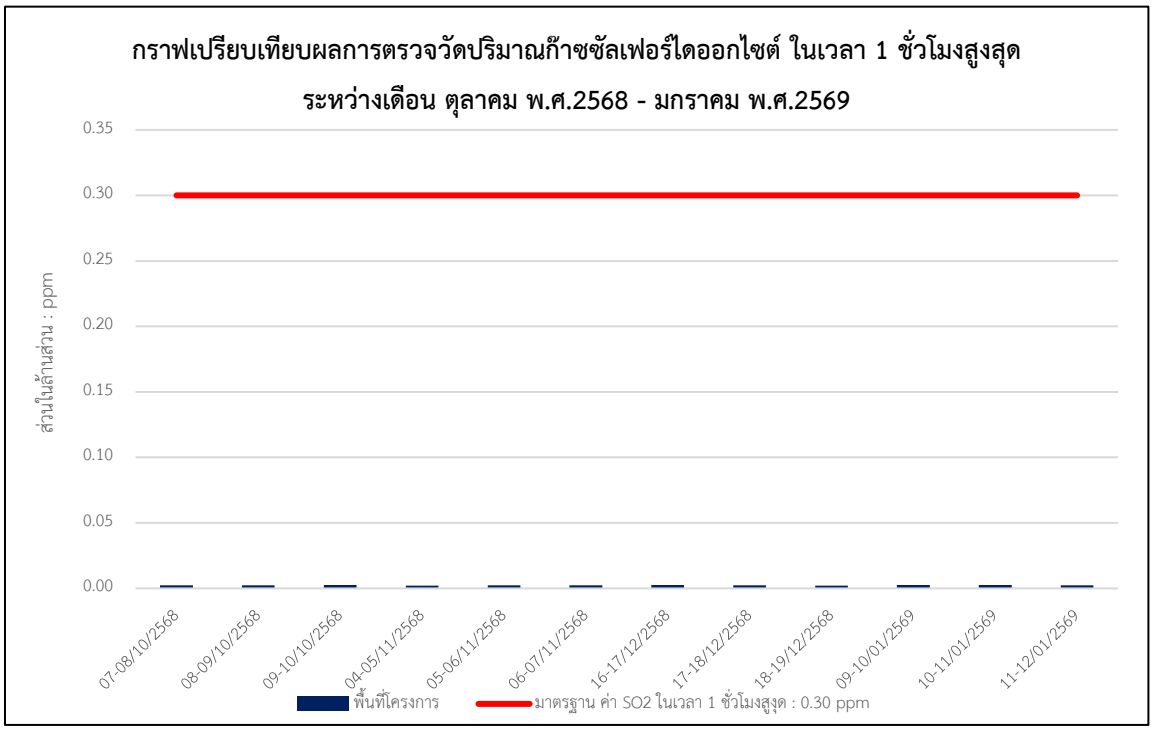


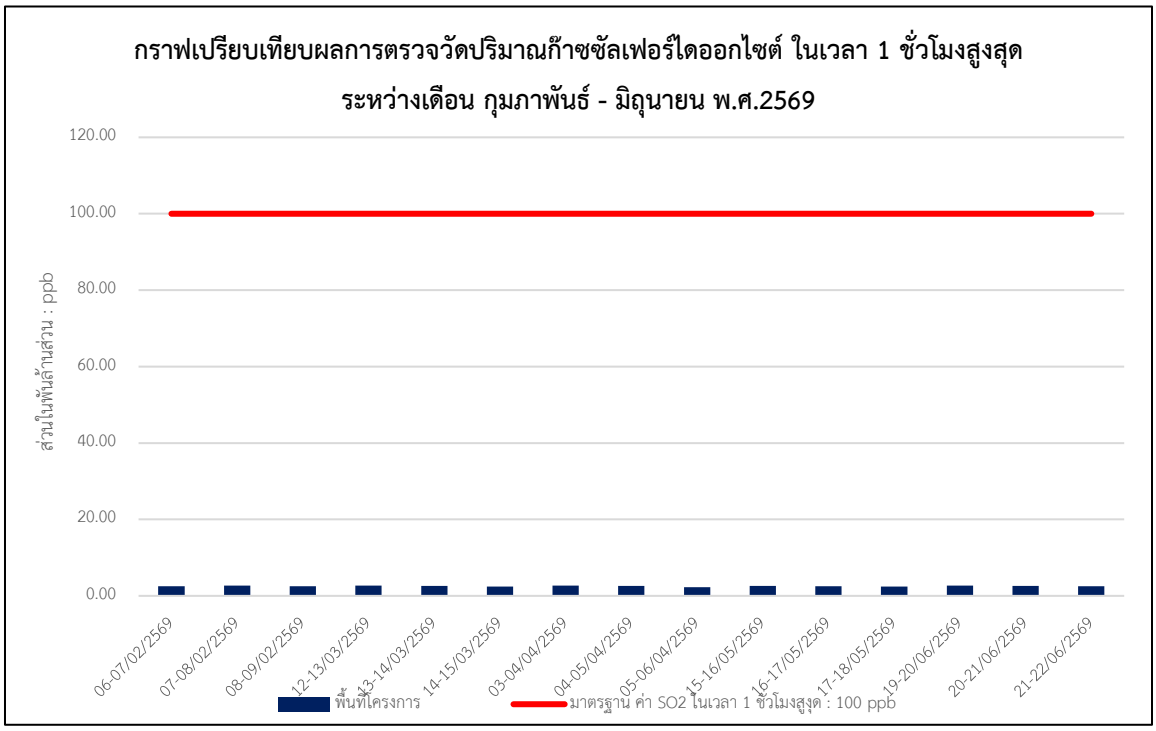
ภาพที่ 4-26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO_2)



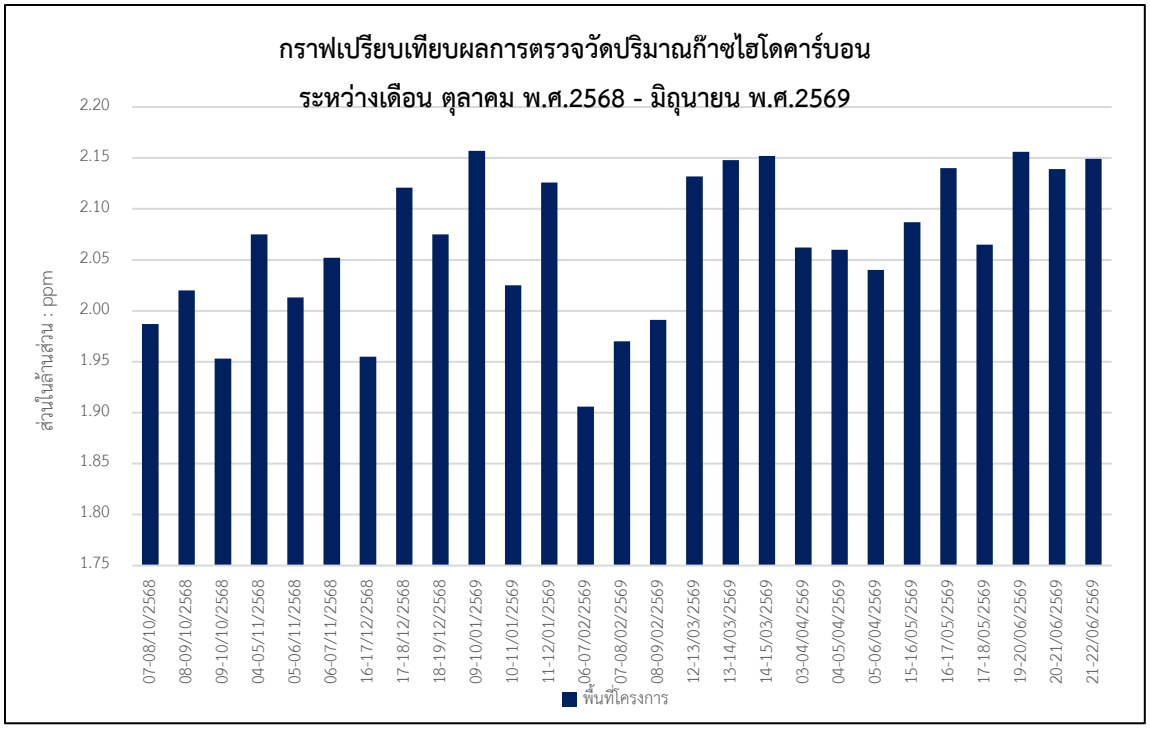


ภาพที่ 4-27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





ภาพที่ 4-28 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO_2) สูงสุด 1 ชั่วโมง



ภาพที่ 4-29 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-17** และ**ภาพที่ 4-30** ถึง **ภาพที่ 4-31**

ตารางที่ 4-17 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	19-20/09/2568	67.2	94.5
	20-21/09/2568	68.0	94.4
	21-22/09/2568	*	*
	22-23/09/2568	69.6	93.0
	23-24/09/2568	67.9	93.2
	24-25/09/2568	69.4	94.8
	25-26/09/2568	69.6	91.3
	26-27/09/2568	69.2	91.9
	27-28/09/2568	68.2	89.1
	28-29/09/2568	*	*
	29-30/09/2568	69.5	97.1
	30/09-01/10/2568	69.1	98.9
	01-02/10/2568	69.2	92.2
	02-03/10/2568	68.4	86.4
	03-04/10/2568	67.3	95.4
	04-05/10/2568	68.7	101.9
	05-06/10/2568	*	*
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	06-07/10/2568	69.9	111.7
	07-08/10/2568	68.5	94.7
	08-09/10/2568	68.0	93.5
	09-10/10/2568	69.9	99.3
	10-11/10/2568	68.2	101.9
	11-12/10/2568	68.6	109.1
	12-13/10/2568	*	*
	13-14/10/2568	68.0	92.7
	14-15/10/2568	69.5	100.9
	15-16/10/2568	69.6	101.8
	16-17/10/2568	67.9	94.8
	17-18/10/2568	68.1	98.9
	18-19/10/2568	67.3	99.5
	19-20/10/2568	*	*
	20-21/10/2568	68.5	98.7
	21-22/10/2568	68.8	101.7
	22-23/10/2568	69.2	96.5
	23-24/10/2568	68.0	92.7
	24-25/10/2568	66.9	91.8
	25-26/10/2568	68.3	98.1
	26-27/10/2568	*	*
	27-28/10/2568	68.2	96.1
	28-29/10/2568	69.2	104.2
	29-30/10/2568	69.6	98.1
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	30-31/10/2568	68.4	99.5
	31/10-01/11/2568	69.4	105.1
	01-02/11/2568	67.8	102.2
	02-03/11/2568	*	*
	03-04/11/2568	66.8	99.5
	04-05/11/2568	64.4	99.5
	05-06/11/2568	66.1	101.5
	06-07/11/2568	69.5	98.2
	07-08/11/2568	69.6	98.7
	08-09/11/2568	68.0	101.0
	09-10/11/2568	*	*
	10-11/11/2568	69.2	101.9
	11-12/11/2568	67.9	107.4
	12-13/11/2568	69.0	106.1
	13-14/11/2568	67.9	93.2
	14-15/11/2568	68.0	96.7
	15-16/11/2568	68.7	90.7
	16-17/11/2568	*	*
	17-18/11/2568	68.8	96.1
	18-19/11/2568	68.8	99.8
	19-20/11/2568	69.2	101.0
	20-21/11/2568	69.2	101.6
	21-22/11/2568	69.9	104.9
	22-23/11/2568	69.3	102.6
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	23-24/11/2568	*	*
	24-25/11/2568	67.4	102.7
	25-26/11/2568	69.9	102.6
	26-27/11/2568	69.6	106.3
	27-28/11/2568	69.5	101.2
	28-29/11/2568	69.9	99.7
	29-30/11/2568	69.7	96.4
	30/11-01/12/2568	*	*
	01-02/12/2568	68.6	95.3
	02-03/12/2568	68.1	95.3
	03-04/12/2568	69.7	102.5
	04-05/12/2568	69.1	97.6
	05-06/12/2568	69.0	103.2
	06-07/12/2568	66.4	103.2
	07-08/12/2568	*	*
	08-09/12/2568	69.6	104.1
	09-10/12/2568	68.9	97.6
	10-11/12/2568	68.6	94.1
	11-12/12/2568	67.4	96.2
	12-13/12/2568	66.8	92.0
	13-14/12/2568	67.9	99.1
	14-15/12/2568	*	*
	15-16/12/2568	67.4	93.1
	16-17/12/2568	69.9	101.5
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**	**
	02-03/01/2569	**	**
	03-04/01/2569	**	**
	04-05/01/2569	**	**
	05-06/01/2569	67.4	95.3
	06-07/01/2569	68.0	103.9
	07-08/01/2569	68.0	93.3
	08-09/01/2569	66.4	96.6
	09-10/01/2569	66.3	94.6
	10-11/01/2569	65.6	93.2
	11-12/01/2569	*	*
	12-13/01/2569	63.3	101.8
	13-14/01/2569	64.5	100.7
	14-15/01/2569	64.1	93.2
	15-16/01/2569	64.4	102.0
	16-17/01/2569	62.6	107.2
	17-18/01/2569	62.4	100.5
	18-19/01/2569	*	*
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	19-20/01/2569	68.9	99.1
	20-21/01/2569	68.1	104.3
	21-22/01/2569	65.8	101.6
	22-23/01/2569	63.5	101.8
	23-24/01/2569	65.4	102.6
	24-25/01/2569	61.7	96.6
	25-26/01/2569	*	*
	26-27/01/2569	64.2	107.2
	27-28/01/2569	67.8	93.5
	28-29/01/2569	67.5	91.5
	29-30/01/2569	66.1	92.7
	30-31/01/2569	64.6	95.3
	31/01-01/02/2569	63.9	92.2
	01-02/02/2569	*	*
	02-03/02/2569	65.1	101.1
	03-04/02/2569	66.3	94.9
	04-05/02/2569	66.1	98.1
	05-06/02/2569	62.9	101.1
	06-07/02/2569	64.5	92.2
	07-08/02/2569	64.0	97.9
	08-09/02/2569	*	*
	09-10/02/2569	64.2	105.3
	10-11/02/2569	63.7	108.4
	11-12/02/2569	62.7	103.8
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	12-13/02/2569	66.2	102.8
	13-14/02/2569	64.1	106.3
	14-15/02/2569	64.3	98.0
	15-16/02/2569	*	*
	16-17/02/2569	64.5	93.5
	17-18/02/2569	65.2	93.8
	18-19/02/2569	65.9	100.7
	19-20/02/2569	65.4	103.8
	20-21/02/2569	64.7	99.2
	21-22/02/2569	63.6	100.6
	22-23/02/2569	*	*
	23-24/02/2569	64.5	94.5
	24-25/02/2569	65.1	97.3
	25-26/02/2569	66.2	95.3
	26-27/02/2569	65.5	93.7
	27-28/02/2569	66.3	92.6
	28/02-01/03/2569	65.0	98.2
	01-02/03/2569	*	*
	02-03/03/2569	65.7	92.7
	03-04/03/2569	**	**
	04-05/03/2569	66.0	94.5
	05-06/03/2569	67.3	101.1
	06-07/03/2569	67.5	104.2
	07-08/03/2569	65.1	104.0
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	08-09/03/2569	*	*
	09-10/03/2569	65.0	96.5
	10-11/03/2569	62.2	91.6
	11-12/03/2569	65.6	104.6
	12-13/03/2569	64.5	94.8
	13-14/03/2569	67.4	105.2
	14-15/03/2569	66.5	108.2
	15-16/03/2569	*	*
	16-17/03/2569	67.9	110.3
	17-18/03/2569	65.2	100.4
	18-19/03/2569	63.8	106.6
	19-20/03/2569	65.7	103.5
	20-21/03/2569	66.9	109.1
	21-22/03/2569	66.0	104.6
	22-23/03/2569	*	*
	23-24/03/2569	65.0	101.7
	24-25/03/2569	66.1	106.2
	25-26/03/2569	64.8	101.7
	26-27/03/2569	65.9	106.9
	27-28/03/2569	66.0	104.8
	28-29/03/2569	66.2	107.3
	29-30/03/2569	*	*
	30-31/03/2569	66.7	97.5
	31/03-01/04/2569	67.3	111.5
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	01-02/04/2569	67.5	104.6
	02-03/04/2569	66.3	104.4
	03-04/04/2569	67.6	108.8
	04-05/04/2569	68.0	106.5
	05-06/04/2569	*	*
	06-07/04/2569	66.0	109.4
	07-08/04/2569	66.9	108.8
	08-09/04/2569	67.0	109.5
	09-10/04/2569	66.8	104.7
	10-11/04/2569	66.7	95.7
	11-12/04/2569	65.9	97.7
	12-13/04/2569	*	*
	13-14/04/2569	**	**
	14-15/04/2569	**	**
	15-16/04/2569	**	**
	16-17/04/2569	67.5	107.8
	17-18/04/2569	67.8	95.1
	18-19/04/2569	66.6	104.6
	19-20/04/2569	*	*
	20-21/04/2569	67.2	103.0
	21-22/04/2569	67.7	101.3
	22-23/04/2569	67.7	99.0
	23-24/04/2569	66.3	104.9
	24-25/04/2569	66.8	107.0
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	25-26/04/2569	65.4	92.7
	26-27/04/2569	*	*
	27-28/04/2569	67.3	94.5
	28-29/04/2569	67.1	95.2
	29-30/04/2569	67.7	94.1
	30/04-01/05/2569	67.9	101.7
	01-02/05/2569	**	**
	02-03/05/2569	66.8	92.8
	03-04/05/2569	*	*
	04-05/05/2569	67.7	103.2
	05-06/05/2569	67.2	98.6
	06-07/05/2569	67.2	95.7
	07-08/05/2569	67.4	99.2
	08-09/05/2569	66.2	97.9
	09-10/05/2569	60.9	99.8
	10-11/05/2569	*	*
	11-12/05/2569	66.3	98.3
	12-13/05/2569	66.4	95.7
	13-14/05/2569	67.6	102.0
	14-15/05/2569	67.0	93.8
	15-16/05/2569	61.3	106.7
	16-17/05/2569	64.6	105.3
	17-18/05/2569	*	*
	18-19/05/2569	67.9	108.4
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	19-20/05/2569	66.1	107.5
	20-21/05/2569	65.4	107.4
	21-22/05/2569	67.1	106.6
	22-23/05/2569	65.8	105.8
	23-24/05/2569	67.0	105.9
	24-25/05/2569	*	*
	25-26/05/2569	67.9	104.4
	26-27/05/2569	68.3	100.1
	27-28/05/2569	66.2	106.2
	28-29/05/2569	67.6	100.8
	29-30/05/2569	67.1	101.5
	30-31/05/2569	68.0	98.3
	31/05-01/06/2569	*	*
	01-02/06/2569	65.4	109.5
	02-03/06/2569	68.3	97.8
	03-04/06/2569	67.4	96.0
	04-05/06/2569	67.5	100.1
	05-06/06/2569	67.8	97.0
	06-07/06/2569	67.2	97.3
	07-08/06/2569	*	*
	08-09/06/2569	66.9	91.4
	09-10/06/2569	66.6	99.6
	10-11/06/2569	66.0	98.9
	11-12/06/2569	66.3	103.8
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

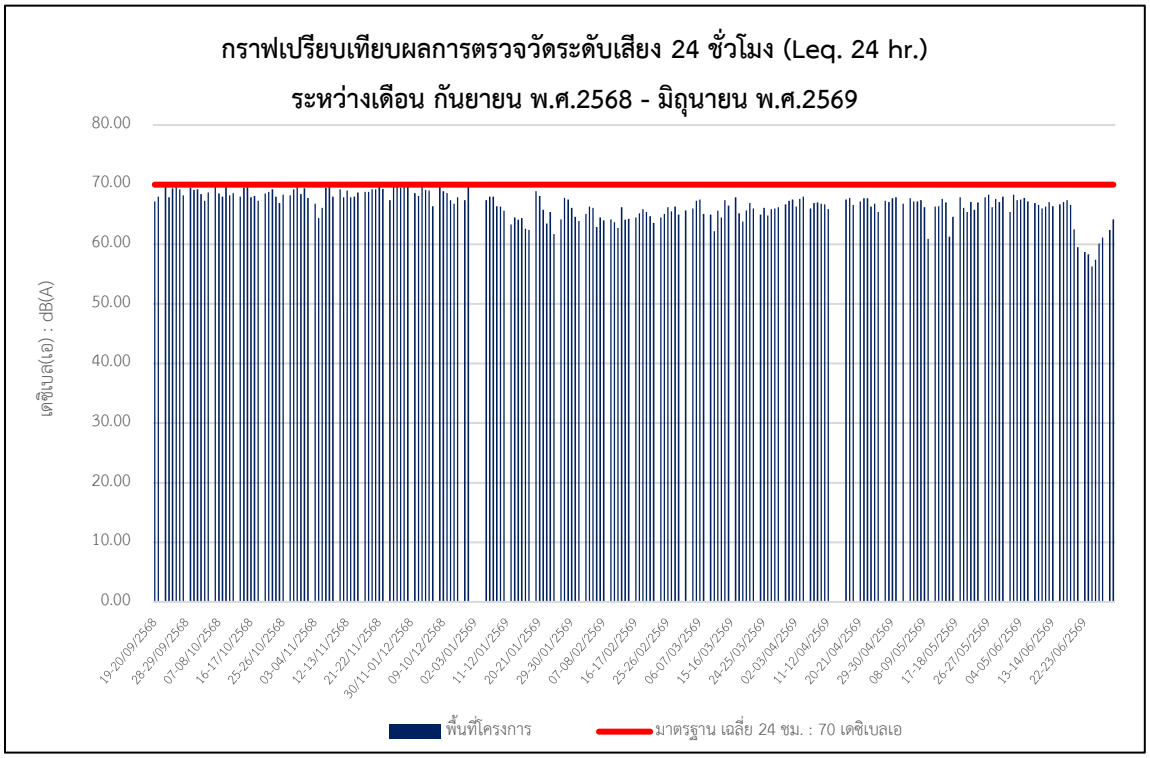
หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

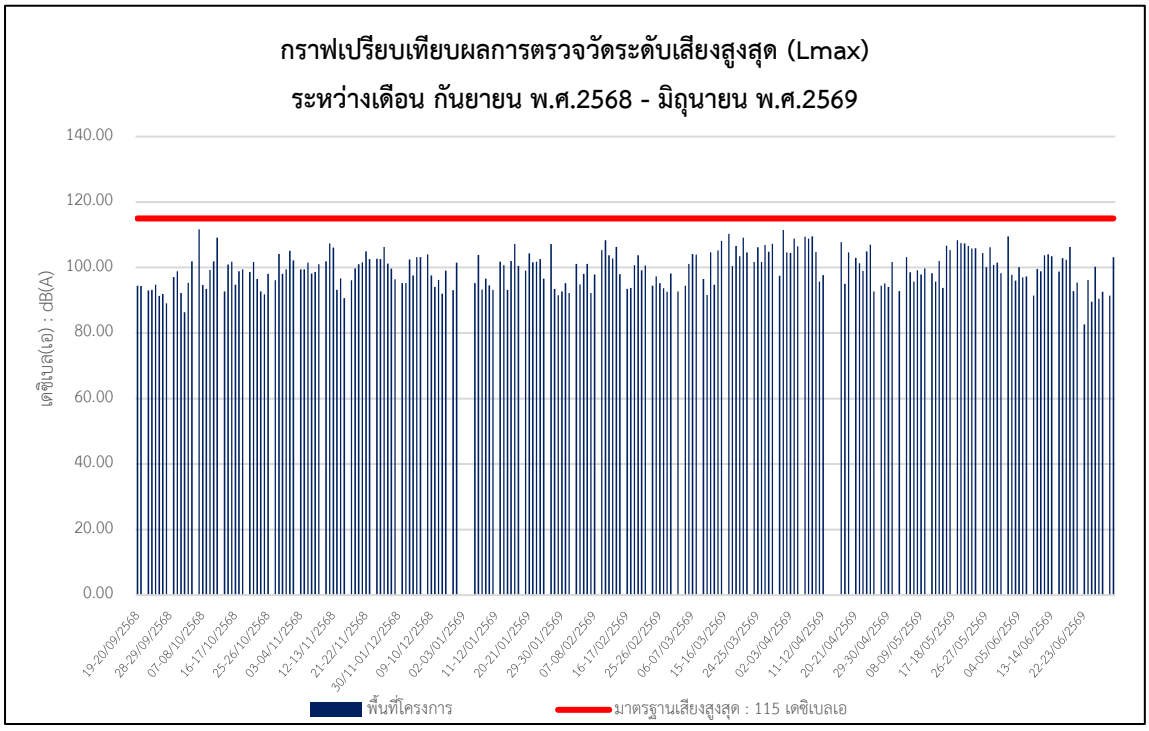
จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ	12-13/06/2569	67.1	104.1
	13-14/06/2569	66.4	103.5
	14-15/06/2569	*	*
	15-16/06/2569	66.7	98.8
	16-17/06/2569	67.1	102.9
	17-18/06/2569	67.4	102.4
	18-19/06/2569	66.6	106.3
	19-20/06/2569	62.5	92.8
	20-21/06/2569	59.5	95.5
	21-22/06/2569	*	*
	22-23/06/2569	58.7	82.6
	23-24/06/2569	58.3	96.2
	24-25/06/2569	56.3	89.6
	25-26/06/2569	57.4	100.2
	26-27/06/2569	60.1	90.5
	27-28/06/2569	61.1	92.6
	28-29/06/2569	*	*
	29-30/06/2569	62.4	91.4
	30/06-01/07/2569	64.2	103.2
	มาตรฐาน	**70.0**	**115.0**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ภาพที่ 4-30 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr



ภาพที่ 4-31 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L_{max}

4.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานรากทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-18** และ **ภาพที่ 4-32**

ตารางที่ 4-18 ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	19-20/09/2568	10.4
	20-21/09/2568	10.0
	21-22/09/2568	*
	22-23/09/2568	11.0
	23-24/09/2568	10.5
	24-25/09/2568	11.7
	25-26/09/2568	11.1
	26-27/09/2568	11.1
	27-28/09/2568	11.6
	28-29/09/2568	*
	29-30/09/2568	10.5
	30/09-01/10/2568	11.3
	01-02/10/2568	12.1
	02-03/10/2568	11.3
	03-04/10/2568	10.0
	04-05/10/2568	10.0
	05-06/10/2568	*
	06-07/10/2568	10.8
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	07-08/10/2568	10.0
	08-09/10/2568	9.8
	09-10/10/2568	11.3
	10-11/10/2568	10.5
	11-12/10/2568	9.7
	12-13/10/2568	*
	13-14/10/2568	9.3
	14-15/10/2568	9.0
	15-16/10/2568	11.4
	16-17/10/2568	10.0
	17-18/10/2568	9.4
	18-19/10/2568	9.8
	19-20/10/2568	*
	20-21/10/2568	9.9
	21-22/10/2568	9.9
	22-23/10/2568	10.0
	23-24/10/2568	9.6
	24-25/10/2568	9.1
	25-26/10/2568	10.0
	26-27/10/2568	*
	27-28/10/2568	9.3
	28-29/10/2568	10.0
	29-30/10/2568	10.0
	30-31/10/2568	9.9
	31/10-01/11/2568	9.7
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	01-02/11/2568	10.0
	02-03/11/2568	*
	03-04/11/2568	9.8
	04-05/11/2568	9.7
	05-06/11/2568	9.9
	06-07/11/2568	9.5
	07-08/11/2568	9.8
	08-09/11/2568	10.0
	09-10/11/2568	*
	10-11/11/2568	10.0
	11-12/11/2568	9.8
	12-13/11/2568	9.5
	13-14/11/2568	9.3
	14-15/11/2568	10.0
	15-16/11/2568	9.8
	16-17/11/2568	*
	17-18/11/2568	9.1
	18-19/11/2568	9.4
	19-20/11/2568	9.8
	20-21/11/2568	9.5
	21-22/11/2568	10.0
	22-23/11/2568	10.0
	23-24/11/2568	*
	24-25/11/2568	9.9
	25-26/11/2568	9.7
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	26-27/11/2568	9.5
	27-28/11/2568	11.2
	28-29/11/2568	9.6
	29-30/11/2568	9.5
	30/11-01/12/2568	*
	01-02/12/2568	9.9
	02-03/12/2568	9.2
	03-04/12/2568	10.0
	04-05/12/2568	9.8
	05-06/12/2568	11.8
	06-07/12/2568	9.9
	07-08/12/2568	*
	08-09/12/2568	10.0
	09-10/12/2568	9.4
	10-11/12/2568	9.1
	11-12/12/2568	9.5
	12-13/12/2568	9.8
	13-14/12/2568	9.1
	14-15/12/2568	*
	15-16/12/2568	9.5
	16-17/12/2568	9.4
	17-18/12/2568	9.2
	18-19/12/2568	9.8
	19-20/12/2568	9.5
	20-21/12/2568	9.7
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	21-22/12/2568	*
	22-23/12/2568	9.8
	23-24/12/2568	9.1
	24-25/12/2568	10.0
	25-26/12/2568	9.6
	26-27/12/2568	9.5
	27-28/12/2568	**
	28-29/12/2568	**
	29-30/12/2568	**
	30-31/12/2568	**
	31/12/2568-01/01/2569	**
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2569	**
	02-03/01/2569	**
	03-04/01/2569	**
	04-05/01/2569	**
	05-06/01/2569	9.7
	06-07/01/2569	9.9
	07-08/01/2569	9.9
	08-09/01/2569	9.7
	09-10/01/2569	9.8
	10-11/01/2569	10.0
	11-12/01/2569	*
	12-13/01/2569	7.8
	13-14/01/2569	9.3
	14-15/01/2569	9.5
	15-16/01/2569	9.1
	16-17/01/2569	9.1
	17-18/01/2569	9.7
	18-19/01/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	19-20/01/2569	9.3
	20-21/01/2569	9.4
	21-22/01/2569	10.0
	22-23/01/2569	9.4
	23-24/01/2569	9.5
	24-25/01/2569	9.9
	25-26/01/2569	*
	26-27/01/2569	9.4
	27-28/01/2569	9.1
	28-29/01/2569	9.6
	29-30/01/2569	9.8
	30-31/01/2569	8.9
	31/01-01/02/2569	9.7
	01-02/02/2569	*
	02-03/02/2569	9.0
	03-04/02/2569	9.9
	04-05/02/2569	9.2
	05-06/02/2569	9.5
	06-07/02/2569	9.7
	07-08/02/2569	9.4
	08-09/02/2569	*
	09-10/02/2569	9.0
	10-11/02/2569	9.3
	11-12/02/2569	9.5
	12-13/02/2569	9.9
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	13-14/02/2569	9.8
	14-15/02/2569	10.0
	15-16/02/2569	*
	16-17/02/2569	9.9
	17-18/02/2569	9.5
	18-19/02/2569	10.0
	19-20/02/2569	10.0
	20-21/02/2569	9.3
	21-22/02/2569	9.0
	22-23/02/2569	*
	23-24/02/2569	9.4
	24-25/02/2569	9.6
	25-26/02/2569	9.1
	26-27/02/2569	9.2
	27-28/02/2569	9.7
	28/02-01/03/2569	9.2
	01-02/03/2569	*
	02-03/03/2569	9.2
	03-04/03/2569	**
	04-05/03/2569	9.5
	05-06/03/2569	9.9
	06-07/03/2569	9.8
	07-08/03/2569	9.4
	08-09/03/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	09-10/03/2569	9.9
	10-11/03/2569	9.1
	11-12/03/2569	9.5
	12-13/03/2569	9.4
	13-14/03/2569	9.3
	14-15/03/2569	9.7
	15-16/03/2569	*
	16-17/03/2569	9.9
	17-18/03/2569	10.0
	18-19/03/2569	9.3
	19-20/03/2569	9.2
	20-21/03/2569	9.8
	21-22/03/2569	9.7
	22-23/03/2569	*
	23-24/03/2569	9.5
	24-25/03/2569	9.7
	25-26/03/2569	9.4
	26-27/03/2569	9.6
	27-28/03/2569	9.3
	28-29/03/2569	10.0
	29-30/03/2569	*
	30-31/03/2569	9.2
	31/03-01/04/2569	9.8
	01-02/04/2569	9.7
	02-03/04/2569	9.2
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	03-04/04/2569	9.5
	04-05/04/2569	9.4
	05-06/04/2569	*
	06-07/04/2569	9.7
	07-08/04/2569	9.4
	08-09/04/2569	9.7
	09-10/04/2569	9.9
	10-11/04/2569	9.8
	11-12/04/2569	9.4
	12-13/04/2569	*
	13-14/04/2569	**
	14-15/04/2569	**
	15-16/04/2569	**
	16-17/04/2569	9.8
	17-18/04/2569	9.6
	18-19/04/2569	9.2
	19-20/04/2569	*
	20-21/04/2569	9.4
	21-22/04/2569	9.9
	22-23/04/2569	9.4
	23-24/04/2569	9.7
	24-25/04/2569	9.2
	25-26/04/2569	9.4
	26-27/04/2569	*
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	27-28/04/2569	9.3
	28-29/04/2569	9.1
	29-30/04/2569	9.7
	30/04-01/05/2569	10.0
	01-02/05/2569	**
	02-03/05/2569	9.0
	03-04/05/2569	*
	04-05/05/2569	9.3
	05-06/05/2569	9.6
	06-07/05/2569	9.2
	07-08/05/2569	9.0
	08-09/05/2569	9.5
	09-10/05/2569	9.3
	10-11/05/2569	*
	11-12/05/2569	9.5
	12-13/05/2569	9.6
	13-14/05/2569	9.9
	14-15/05/2569	9.7
	15-16/05/2569	9.8
	16-17/05/2569	9.7
	17-18/05/2569	*
	18-19/05/2569	9.5
	19-20/05/2569	9.9
	20-21/05/2569	9.7
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดราชการ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	21-22/05/2569	9.6
	22-23/05/2569	9.4
	23-24/05/2569	9.5
	24-25/05/2569	*
	25-26/05/2569	9.6
	26-27/05/2569	9.2
	27-28/05/2569	9.4
	28-29/05/2569	9.7
	29-30/05/2569	9.5
	30-31/05/2569	10.0
	30/05-01/06/2569	*
	01-02/06/2569	9.4
	02-03/06/2569	9.6
	03-04/06/2569	9.9
	04-05/06/2569	9.6
	05-06/06/2569	9.4
	06-07/06/2569	9.1
	07-08/06/2569	*
	08-09/06/2569	9.7
	09-10/06/2569	9.2
	10-11/06/2569	9.0
	11-12/06/2569	9.4
	12-13/06/2569	9.0
	13-14/06/2569	9.5
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

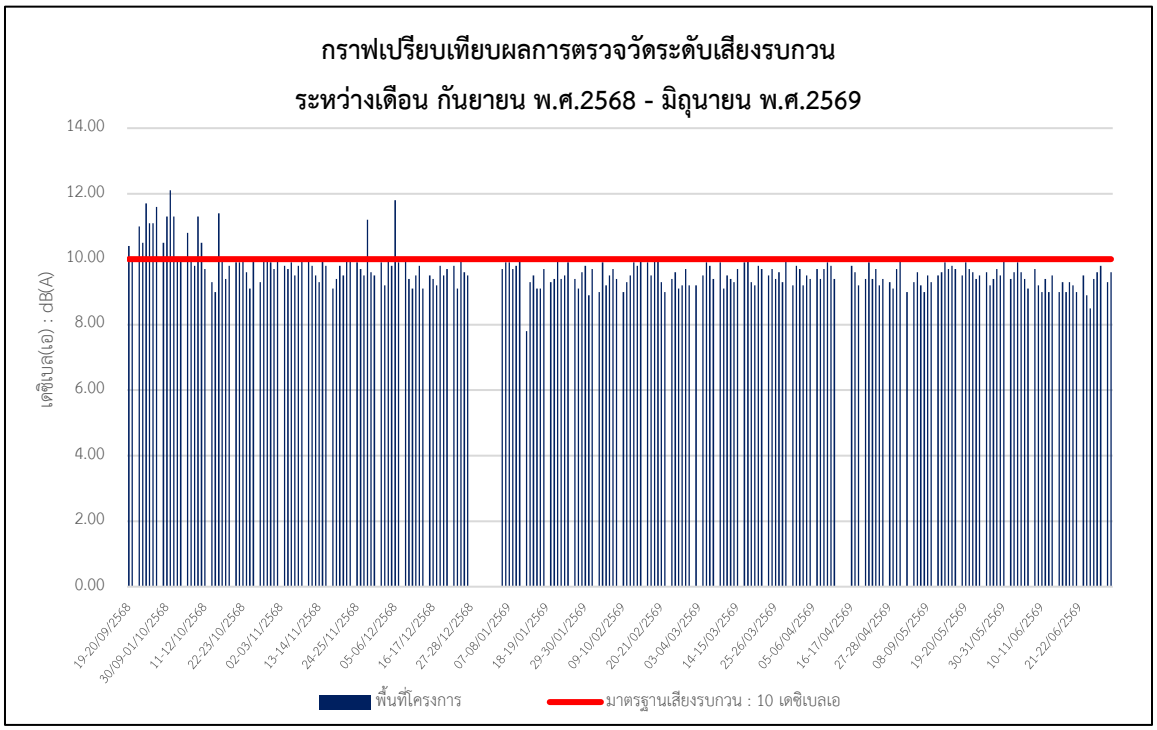
หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ	14-15/06/2569	*
	15-16/06/2569	9.0
	16-17/06/2569	9.3
	17-18/06/2569	9.0
	18-19/06/2569	9.3
	19-20/06/2569	9.2
	20-21/06/2569	9.0
	21-22/06/2569	*
	22-23/06/2569	9.5
	23-24/06/2569	8.9
	24-25/06/2569	8.5
	25-26/06/2569	9.4
	26-27/06/2569	9.6
	27-28/06/2569	9.8
	28-29/06/2569	*
	29-30/06/2569	9.3
	30/06-01/07/2569	9.6
	มาตรฐาน	**10**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ภาพที่ 4-32 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

4.3.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้โฮเทลเลียร์ส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43 โดยช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-19**

ตารางที่ 4-19 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
19-20/09/2568	Vert	2.183	4.2	5.000
20-21/09/2568	Long	2.057	>100	20.000
21-22/09/2568	-	*	*	*
22-23/09/2568	Vert	1.844	6.3	5.000
23-24/09/2568	Vert	1.758	4.6	5.000
24-25/09/2568	Vert	1.198	5.4	5.000
25-26/09/2568	Vert	1.222	4.7	5.000
26-27/09/2568	Tran	2.270	37.0	11.750
27-28/09/2568	Vert	2.412	4.4	5.000
28-29/09/2568	-	*	*	*
29-30/09/2568	Vert	3.239	4.4	5.000
30/09-01/10/2568	Vert	2.103	5.6	5.000
01-02/10/2568	Vert	2.506	3.9	5.000
02-03/10/2568	Vert	2.107	4.1	5.000
03-04/10/2568	Vert	2.396	4.0	5.000
04-05/10/2568	Vert	4.106	4.0	5.000
05-06/10/2568	-	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
06-07/10/2568	Vert	4.508	4.3	5.000
07-08/10/2568	Vert	2.018	4.3	5.000
08-09/10/2568	Vert	3.271	4.1	5.000
09-10/10/2568	Vert	2.317	12.0	5.500
10-11/10/2568	Vert	2.010	9.7	5.000
11-12/10/2568	Vert	2.500	4.1	5.000
12-13/10/2568	-	*	*	*
13-14/10/2568	Vert	2.128	4.0	5.000
14-15/10/2568	Vert	2.175	4.3	5.000
15-16/10/2568	Vert	3.019	5.8	5.000
16-17/10/2568	Vert	2.404	3.7	5.000
17-18/10/2568	Vert	2.995	4.7	5.000
18-19/10/2568	Vert	2.140	4.5	5.000
19-20/10/2568	-	*	*	*
20-21/10/2568	Vert	1.374	7.8	5.000
21-22/10/2568	Vert	1.179	6.9	5.000
22-23/10/2568	Vert	2.074	5.2	5.000
23-24/10/2568	Vert	2.136	4.3	5.000
24-25/10/2568	Vert	3.760	4.2	5.000
25-26/10/2568	Vert	3.350	4.1	5.000
26-27/10/2568	-	*	*	*
27-28/10/2568	Vert	2.590	10.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
28-29/10/2568	Vert	2.877	39.0	12.250
29-30/10/2568	Vert	1.734	4.2	5.000
30-31/10/2568	Long	1.261	8.3	5.000
31/10-01/11/2568	Vert	1.387	28.0	9.500
01-02/11/2568	Vert	1.209	9.6	5.000
02-03/11/2568	*	*	*	*
03-04/11/2568	Vert	1.285	10.0	5.000
04-05/11/2568	Vert	1.033	12.0	5.500
05-06/11/2568	Vert	1.098	10.0	5.000
06-07/11/2568	Vert	1.017	7.8	5.000
07-08/11/2568	Vert	0.993	11.0	5.000
08-09/11/2568	Vert	1.159	9.5	5.000
09-10/11/2568	-	*	*	*
10-11/11/2568	Vert	1.140	16.0	6.500
11-12/11/2568	Vert	1.340	26.0	9.000
12-13/11/2568	Vert	1.324	12.0	5.500
13-14/11/2568	Vert	1.403	9.3	5.000
14-15/11/2568	Vert	1.265	11.0	5.250
15-16/11/2568	Vert	3.066	51.0	15.100
16-17/11/2568	*	*	*	*
17-18/11/2568	Vert	1.687	64.0	16.400
18-19/11/2568	Vert	2.711	43.0	13.250

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
19-20/11/2568	Vert	1.142	12.0	5.500
20-21/11/2568	Vert	1.490	32.0	10.500
21-22/11/2568	Vert	1.710	73.0	17.300
22-23/11/2568	Vert	2.000	27.0	9.250
23-24/11/2568	*	*	*	*
24-25/11/2568	Vert	2.050	30.0	10.000
25-26/11/2568	Vert	2.617	32.0	10.500
26-27/11/2568	Long	2.278	7.9	5.000
27-28/11/2568	Vert	2.057	57.0	15.700
28-29/11/2568	Vert	1.900	64.0	16.400
29-30/11/2568	Vert	1.830	20.0	7.500
30/11-01/12/2568	*	*	*	*
01-02/12/2568	Vert	2.089	47.0	14.250
02-03/12/2568	Vert	4.012	34.0	11.000
03-04/12/2568	Vert	2.262	28.0	9.500
04-05/12/2568	Vert	2.569	34.0	11.000
05-06/12/2568	Vert	1.206	18.0	7.000
06-07/12/2568	Vert	4.114	28.0	9.500
07-08/12/2568	*	*	*	*
08-09/12/2568	Vert	1.085	9.3	5.000
09-10/12/2568	Vert	1.017	11.0	5.250
10-11/12/2568	Vert	1.222	30.0	10.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารเชษฐ์เลขที่ 43

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
11-12/12/2568	Vert	1.200	21.0	7.750
12-13/12/2568	Vert	1.274	9.2	5.000
13-14/12/2568	Vert	1.100	7.5	5.000
14-15/12/2568	*	*	*	*
15-16/12/2568	Vert	0.602	10.0	5.000
16-17/12/2568	Vert	1.307	21.0	7.750
17-18/12/2568	Long	4.548	23.0	8.250
18-19/12/2568	Vert	1.151	27.0	9.250
19-20/12/2568	Vert	0.754	7.5	5.000
20-21/12/2568	Long	0.717	5.4	5.000
21-22/12/2568	*	*	*	*
22-23/12/2568	Vert	2.420	39.0	12.250
23-24/12/2568	Vert	1.513	39.0	12.250
24-25/12/2568	Vert	1.247	32.0	10.500
25-26/12/2568	Vert	1.524	38.0	12.000
26-27/12/2568	Vert	1.140	16.0	6.500
27-28/12/2568	**	**	**	**
28-29/12/2568	**	**	**	**
29-30/12/2568	**	**	**	**
30/11-01/12/2568	**	**	**	**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

** หมายถึง วันหยุดปีใหม่ ไม่มีการทำงาน โครงการไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Citadines Connect Sukhumvit 51 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ซิตี้ โฮเทลเลียร์ส จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ซึ่งรายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-20** และ**ภาพที่ 4-33** ถึง **ภาพที่ 4-40**

ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนตุลาคม พ.ศ.2568 โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำ จึงยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และในระหว่างเดือนมีนาคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการกลบจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดเดิมและอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำบ่อพักน้ำทิ้งใหม่

ตารางที่ 4-20 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด				มาตรฐาน	หน่วย
	09/2568	10/2568	28/11/2568	17/12/2568		
pH @25°C	*	*	8.1	7.8	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	*	*	128	113	-	mg/L
Total Suspended Solids	*	*	< 5.0	< 5.0	≤ 60	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	*	*	< 2.0	< 2.0	≤ 50	mg/L
Settleable Solids	*	*	< 0.1	< 0.1	-	mL/L
Sulfide	*	*	< 0.06	< 0.06	-	mg/L
Oil and Grease	*	*	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	*	*	< 0.28	< 0.28	-	mg/L N
Total Coliform Bacteria	*	*	-	-	-	MPN/100 mL
Fecal Coliform Bacteria	*	*	-	-	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ง

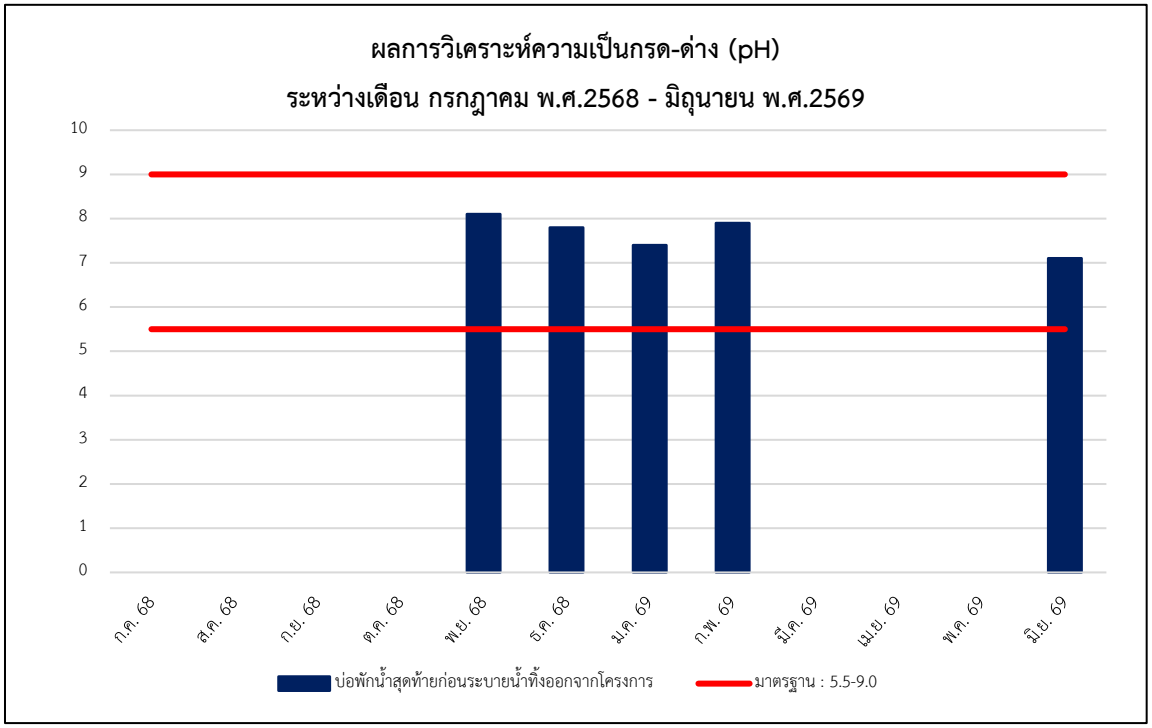
หมายเหตุ * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำจึงยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 4-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

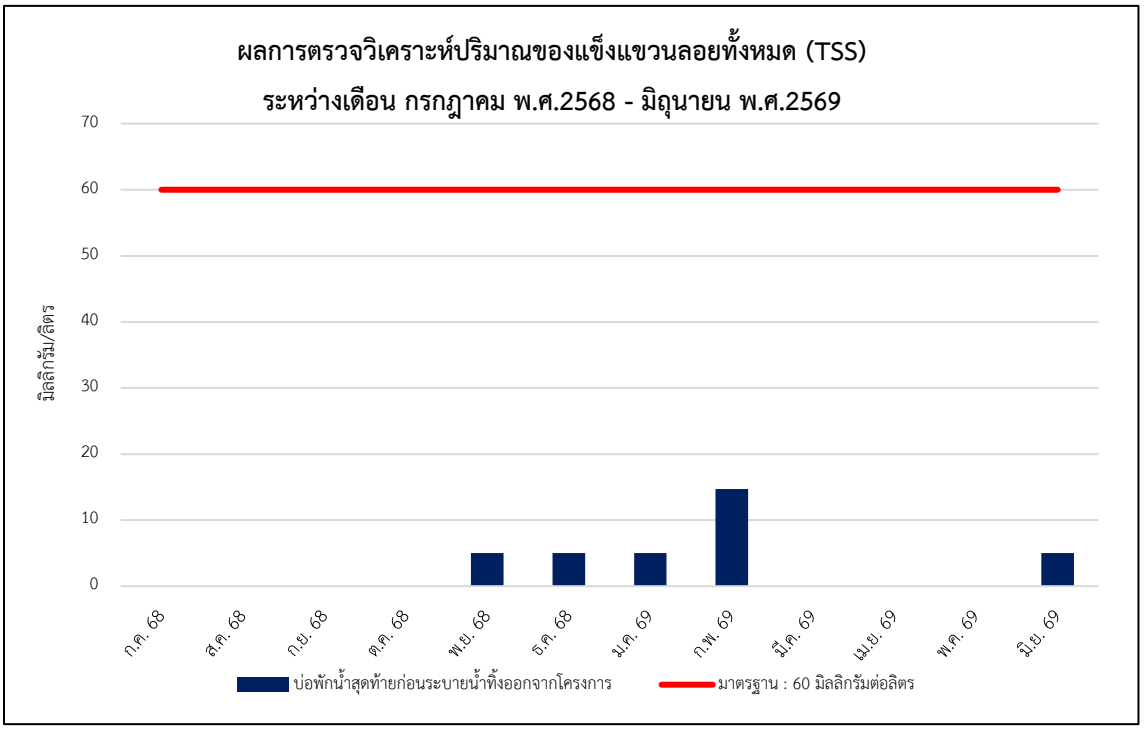
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	15/01/2569	06/02/2569	03/2569	04/2569	05/2569	22/06/2569		
pH @25°C	7.4	7.9	*	*	*	7.1	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	158	192	*	*	*	164	-	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	14.7	*	*	*	< 5.0	≤ 60	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	*	*	*	< 2.0	≤ 50	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	*	*	*	< 0.1	-	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	*	*	*	< 0.06	-	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	*	*	*	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	*	*	*	< 0.28	-	mg/L N
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	*	*	*	< 1.8	-	MPN/100 mL
Fecal Coliform Bacteria	Not Detected	Not Detected	*	*	*	Not Detected	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ง

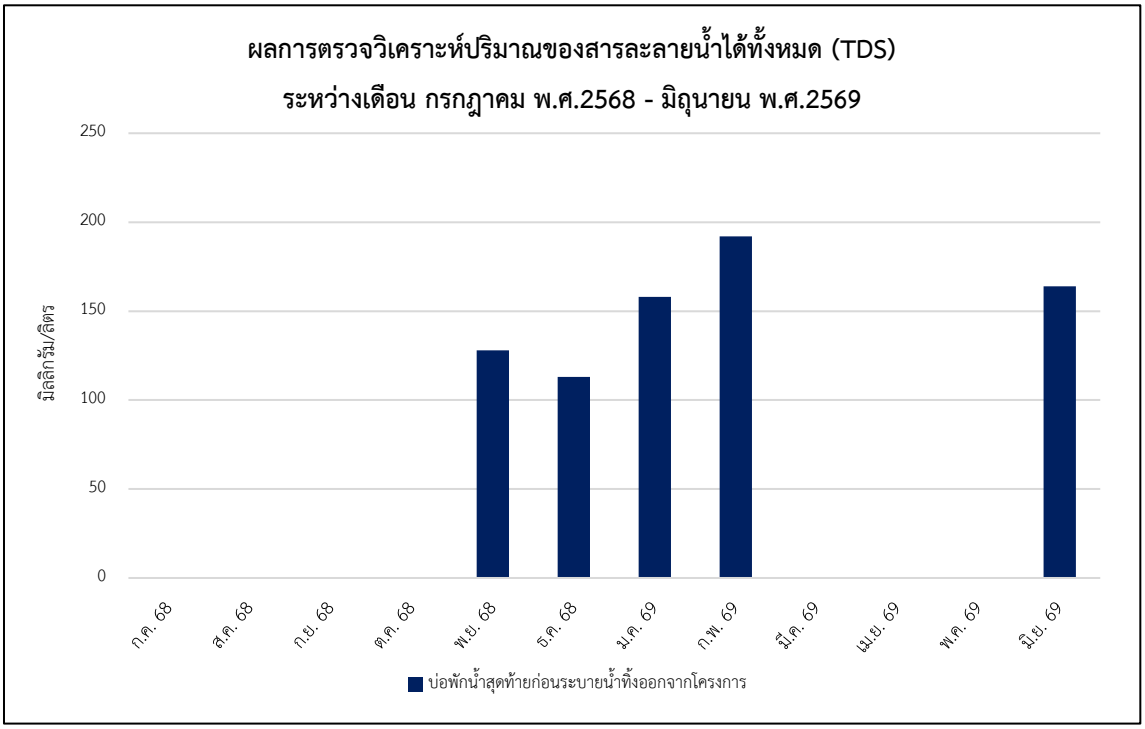
หมายเหตุ * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำจึงยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



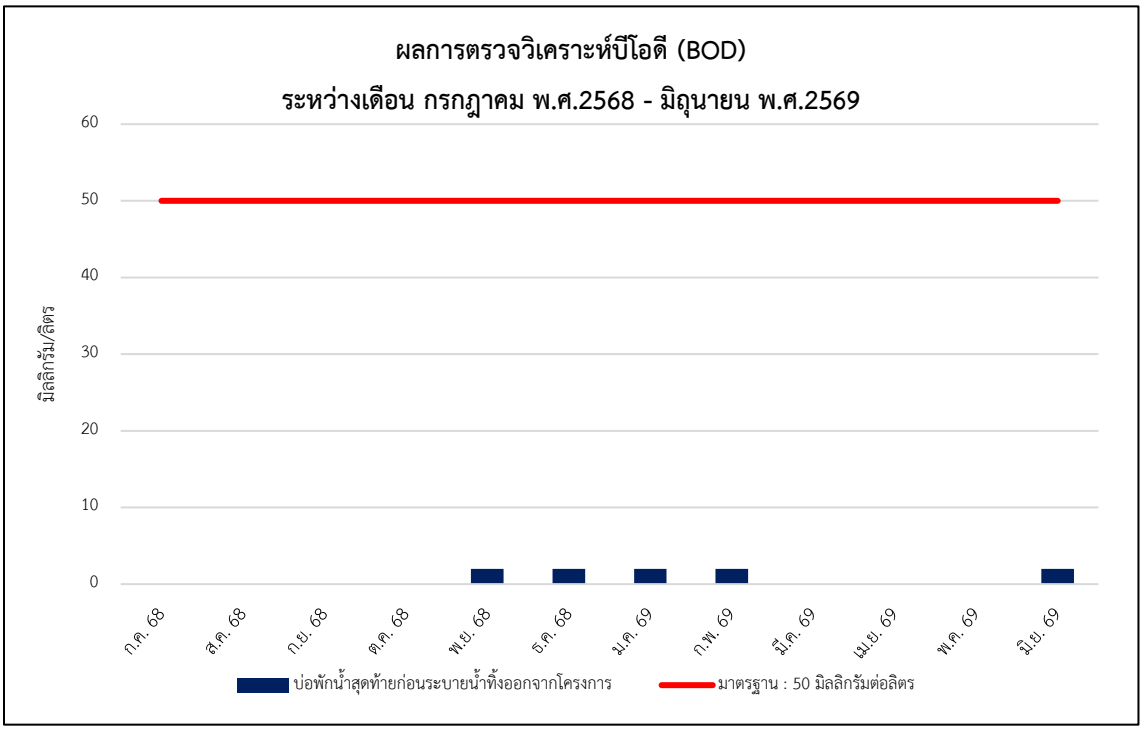
ภาพที่ 4-33 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



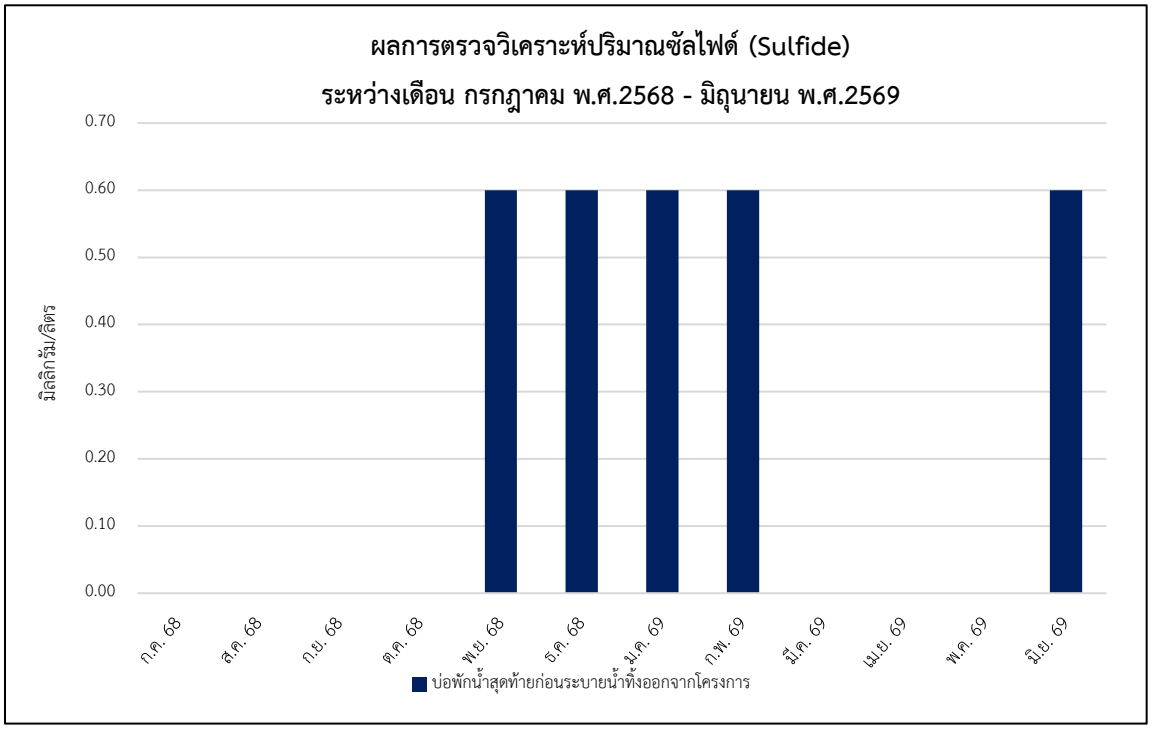
ภาพที่ 4-34 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)



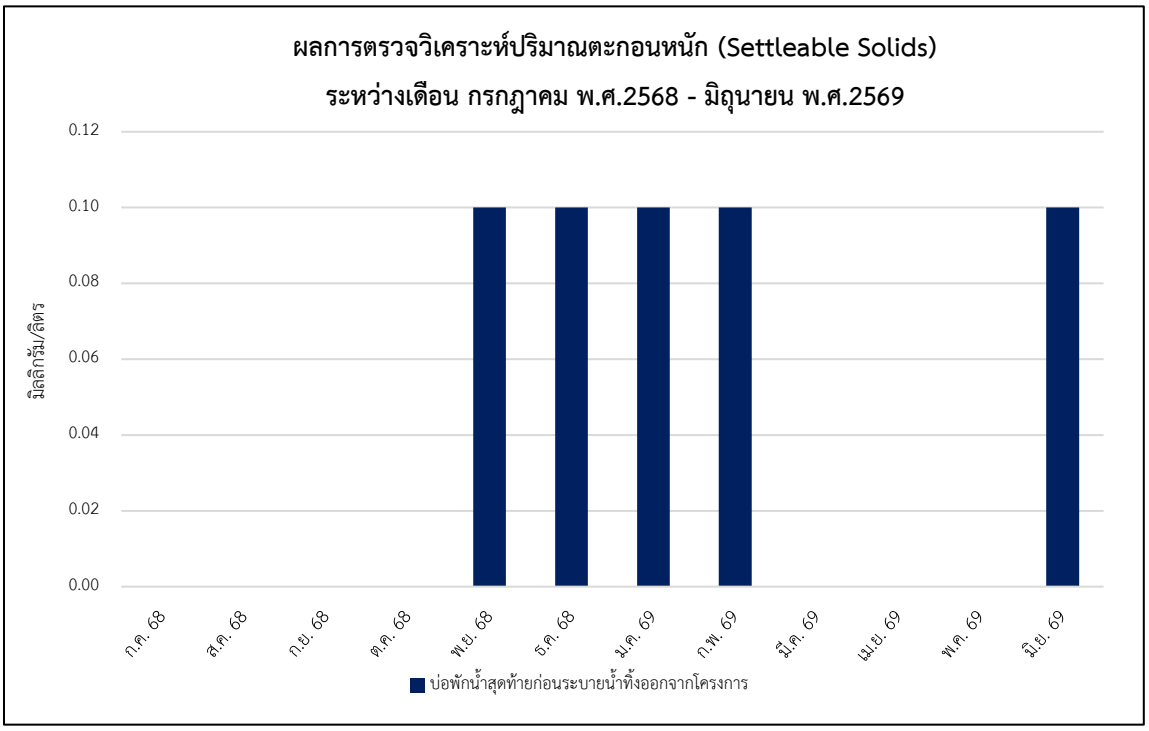
ภาพที่ 4-35 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)



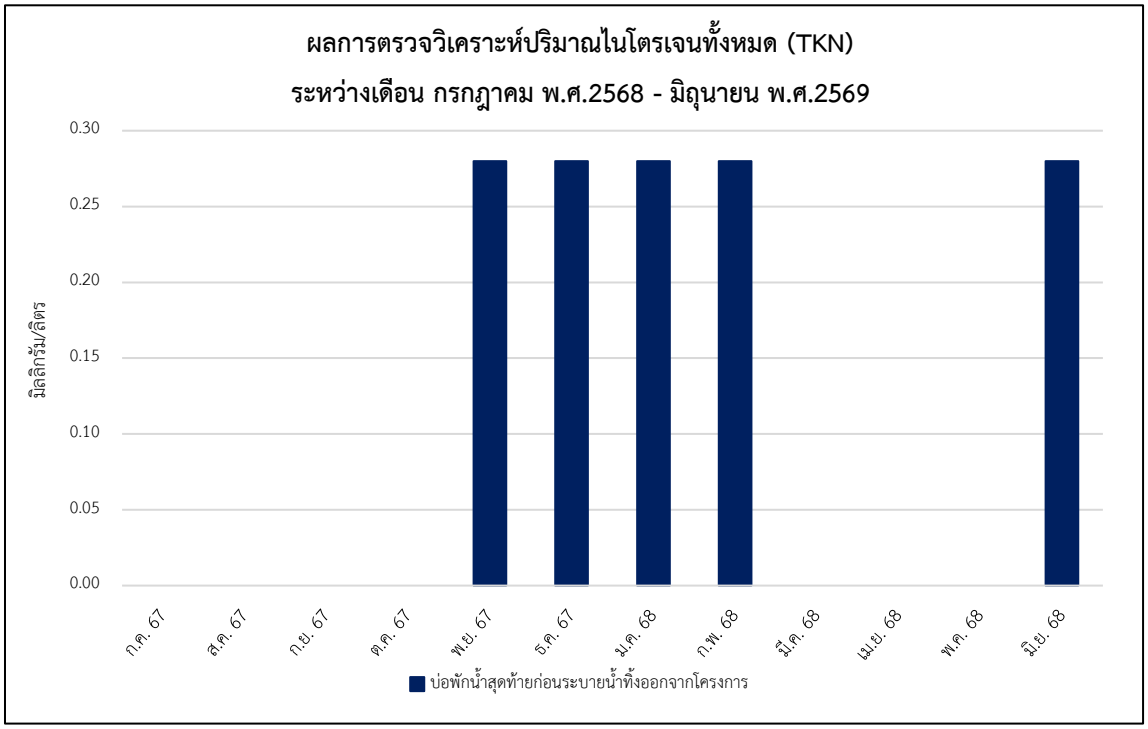
ภาพที่ 4-36 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



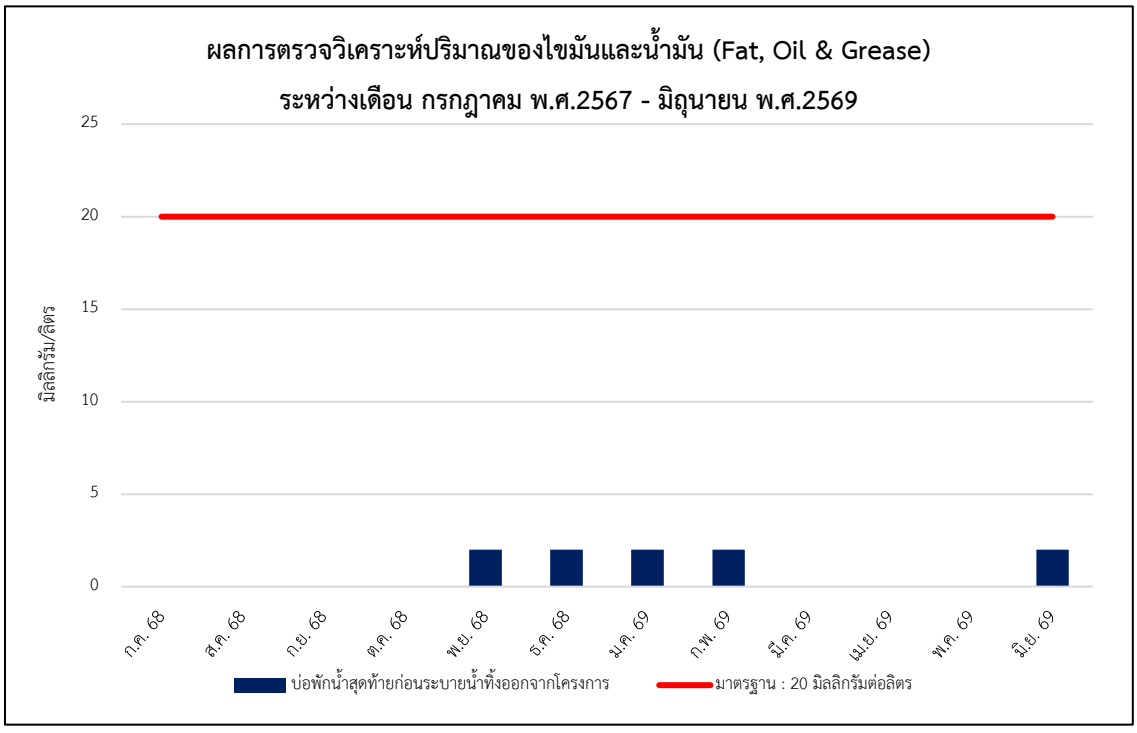
ภาพที่ 4-37 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟล์ (Sulfide)



ภาพที่ 4-38 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)



ภาพที่ 4-39 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



ภาพที่ 4-40 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th